ALMA MATER STUDIORUM UNIVERSITÀ DI BOLOGNA | AREA TECNICA, EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

**DETERMINA DI NOMINA RUP, APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E A CONTRARRE**

**Lavori di riqualificazione dell'edificio, sede della Clinica Odontoiatrica, zona solaio sottotetto con compartimentazione REI, in via San Vitale n. 59 (Cod. edif. 907) - Bologna (BO) – Ticket 55583 - CUP: J32B23001410005 - CIG: B3E7BB65AD.**

IL DIRIGENTE

VISTO il provvedimento del Direttore Generale Rep. n. 4942/2024 - Prot. n. 237706 del 27/08/2024 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di funzione dirigenziale dell'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità (ATES), con decorrenza dal 16.09.2024 al 31.12.2027;

VISTO l'articolo 15 del D.Lgs. 36/2023 in cui si prevede che:

- nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto, le stazioni appaltanti nominano un responsabile unico del progetto (di seguito RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice;
- il RUP è nominato tra i dipendenti della stazione appaltante, preferibilmente in servizio presso l'unità organizzativa titolare del potere di spesa, in possesso di requisiti e competenze professionali adeguate in relazione ai compiti al medesimo affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni;

VISTO l'allegato I.2 al D.lgs. 36/2023, ed in particolare l'articolo 5, in cui sono esplicitati i requisiti di professionalità per poter svolgere il ruolo di responsabile unico di progetto (RUP) nei contratti di lavori;

CONSIDERATO che l'Ing. Erika Fascetto, in servizio presso l'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità, individuato quale responsabile unico di progetto, in relazione all'affidamento di cui all'oggetto, possiede titolo di studio, adeguata esperienza e formazione professionale specifica, come richiesto dalla normativa vigente;

PRESO ATTO dell'esigenza, rappresentata dall'Ing. Erika Fascetto, in merito alla necessità di eseguire i lavori di "Riqualificazione dell'edificio, sede della Clinica Odontoiatrica, zona solaio sottotetto con compartimentazione, in via San Vitale n. 59 - Bologna (BO)" – pratica ticket 55583 – con cui il RUP individua la necessità di affidare i suddetti lavori per adeguamento solaio ai fini del rilascio CPI;

VISTO il progetto esecutivo relativo ai lavori suddetti, con importo stimato, come da computo metrico estimativo redatto dal RUP ed allegato alla presente, pari ad € 124.391,10 oltre € 33.391,50 per oneri della sicurezza (IVA esclusa), verificato dall'Arch. Sara Frabetti in data 2/10/2024 e validato dal RUP in data 3/10/2024;

VISTA l'offerta migliorativa pervenuta dall'impresa affidataria RESIN PROGET SRL – C.F./P.IVA: 00787740299, che ha praticato uno sconto pari ad € 9.329,33 rispetto all'importo stimato dal RUP, presentando dunque un'offerta pari ad € 115.061,77 oltre € 33.391,50 per oneri di sicurezza (IVA esclusa);

DATO ATTO che il RUP, Ing. Erika Fascetto, ha valutato e ritenuta congrua la suddetta offerta pervenuta dall'operatore economico RESIN PROGET SRL, per un importo complessivo pari ad € 148.453,27 (IVA esclusa) e, nell'ambito della seduta del Comitato Tecnico del 11/10/2024, come si evince dalla relazione allegata alla presente determina, ha proposto alla Stazione appaltante l'affidamento in parola al suddetto Operatore economico;

PRESO ATTO dell'allegato quadro economico (allegato n.1), quale parte integrante e sostanziale;

ACCERTATA la copertura del quadro economico per un importo complessivo pari ad € 424.700,00 (IVA e somme a disposizione comprese), a valere sul budget ATES – Area Tecnica Edilizia e Sostenibilità – ATES – UA.A.AMM.ATES – Progetto: DM_455_ANT_ODONTO – Voce COAN: CA.EA.01.02.07 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti";

CONSIDERATO che le funzioni di Direttore dei Lavori saranno svolte dall'Arch. Anna Vecchi;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art 119 co.1 D.lgs. 36/2023 s.m.i., "non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera";

VALUTATO in ottemperanza alla suddetta norma, di prevedere, quale quota massima subappaltabile, in relazione alla categoria prevalente, indicata nel quadro economico, la percentuale del 49,99%;

VALUTATO altresì, in conformità dell'art. 119 co 17, che le lavorazioni oggetto del presente appalto, pur subappaltabili, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro o di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori oppure di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali;

TENUTO CONTO che le suddette lavorazioni ricadono nella categoria similare OG2;

CONSIDERATO che il RUP ha dichiarato di attenersi al principio di rotazione così come declinato nell'avviso di costituzione degli Elenchi telematici aperti e dinamici per la consultazione di operatori economici approvato con Provvedimenti dirigenziali, Repertorio n. 1528/2023, Prot.n. 63834 del 09/03/2023 e successive modificazioni apportate con Provvedimento Dirigenziale Repertorio n. 2407-2023, Prot n. 110833 del 26/04/2023, di aver completato l'indagine di mercato e di aver individuato il seguente operatore economico, come più conveniente per l'Amministrazione:

- RESIN PROGET SRL - C.F./P.IVA: 00787740299 - per un importo complessivo di € 148.453,27 (IVA 22% esclusa);

DATO ATTO che l'impresa RESIN PROGET SRL è iscritta all'elenco operatori economici di Ateneo per importi < 150.000 EURO nella categoria L.OG2 RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI (< 150.000 EURO) FASCIA 3 (FINO A 149.999 EURO);

VISTO l'art. 50, co. 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, che disciplina la modalità di affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

ACCERTATO che il suddetto operatore economico ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale, previsti dagli articoli 94, 95 D. Lgs. n. 36/2023 per la stipula dei contratti con le

Amministrazioni Pubbliche, sulla base delle autocertificazioni presentate alla stazione appaltante;

VISTO l'articolo 17, comma 5 del D. Lgs. 36/2023, in base al quale, divenuta efficace l'aggiudicazione, la stipulazione del contratto dovrà aver luogo, ai sensi dell'art. 55 co. 1 del D,Lgs. 36/2023, entro il termine di 30 giorni;

**APPROVA**

ARTICOLO 1 – Il progetto esecutivo dei lavori in oggetto validato dal RUP in data 3/10/2024.

ARTICOLO 2 – Il quadro economico quale atto parte integrante e sostanziale (allegato 1).

ARTICOLO 3 – La copertura di spesa dell'intero quadro economico per un importo complessivo pari ad € 424.700,00 (IVA e somme a disposizione incluse), a valere sul budget ATES – Area Tecnica Edilizia e Sostenibilità – ATES – UA.A.AMM.ATES – Progetto: DM_455_ANT_ODONTO – Voce COAN: CA.EA.01.02.07 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti".

**DISPONE**

ARTICOLO 4 – La nomina dell'Ing. Erika Fascetto, quale Responsabile Unico di Progetto, in relazione ai lavori di "Riqualificazione dell'edificio, sede della Clinica Odontoiatrica, zona solaio sottotetto con compartimentazione, in via San Vitale n. 59 - Bologna (BO)".

ARTICOLO 5 – L'attribuzione delle funzioni di Direttore dei Lavori in oggetto all'Arch. Anna Vecchi.

ARTICOLO 6 – L'autorizzazione dell'affidamento dei lavori suddetti all'impresa RESIN PROGET SRL – C.F./P.IVA: 00787740299 – per un importo complessivo di € 148.453,27 (IVA esclusa).

**INCARICA**

ARTICOLO 7– Gli uffici competenti di ATES ad ottemperare alla verifica del possesso dei requisiti in capo all'offerente, ai sensi dell'art. 17 co. 5 del D.Lgs. 36/2023.

Il DIRIGENTE ATES

Arch. Francesco Mancini

Allegato n.1: Quadro economico

Allegato n.2: Relazione RUP

Allegato n. 3: Computo metrico estimativo

Allegato n. 4: Oneri della sicurezza