



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



DETERMINA DI NOMINA RUP, APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E A CONTRARRE: Lavori di “Manutenzione casa del custode in via Gandolfi, 19 - Cadriano – Granarolo dell’Emilia (BO)” – Cod. Edif. 501 - Ticket 52954- CUP J92B24001980005 - CIG B2F9EFB260

La delegata della Dirigente ATES

VISTA la delibera del 30/01/2024, con la quale, a fronte dell’imminente cessazione dal servizio della

dirigente ATES, dott.ssa Evarita D’Archivio, il Consiglio di Amministrazione ha individuato il Direttore Generale, dott.ssa Sabrina Luccarini, quale dirigente ad interim di ATES e l’arch. Anna Vecchi (categoria EP – Area tecnica, tecnico scientifica ed elaborazione dati), in servizio presso l’Area Tecnica Edilizia e Sostenibilità, quale funzionario cui delegare specifiche competenze dirigenziali ai sensi dell’art. 17, co. 1 bis del d.lgs. 165 del 2001;

VISTO il provvedimento del Direttore Generale, Rep. n. 1533/2024 - prot. n. 61632 del 04/03/2024, con il quale l’arch. Anna Vecchi è stata delegata, in raccordo con la Direzione generale, all’adozione di tutti gli atti di ordinaria amministrazione senza limite di importo, tra cui l’adozione dei provvedimenti amministrativi inerenti le diverse fasi delle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture nelle materie di competenza;

PRESO ATTO che, nella seduta del Comitato Tecnico in data 08/08/2024, il Responsabile del progetto, Geom. Pier Luigi Borsò, ha rappresentato l’esigenza della necessità di eseguire i lavori consistenti nella “Manutenzione della casa del custode – pratica Ticket n. 52954, presso la sede di via Gandolfi n.19 – Cadriano – Granarolo dell’Emilia” - Cod. Edif. 501- con cui il Rup individua la necessità di soddisfare l’interesse pubblico di eseguire vari interventi di risanamento volti a ripristinare l’agibilità dell’unità immobiliare di cui sopra;

VISTO il progetto esecutivo dei suddetti lavori, redatto dal RUP Geom. Pier Luigi Borsò con importo stimato, come da computo metrico estimativo, pari ad € 71.626,35 (IVA 22% esclusa)



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



presentato nella seduta del Comitato Tecnico del 08/08/2024, verificato in data 08/08/2024 dall'Ing. Mara Di Nardo e validato nella stessa data dal RUP, Geom. Pier Luigi Borsò e conservato agli atti del settore Appalti ed Esecuzione- Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità - ATES;

RICHIAMATO l'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 e l'allegato I.2 al medesimo decreto;

VISTA la necessità di procedere alla nomina del Responsabile Unico del Progetto in relazione all'intervento in oggetto;

CONSIDERATO opportuno nominare il Geom. Pier Luigi Borsò, Cat. C, Area tecnica – tecnico – scientifica ed elaborazione dati, in servizio presso ATES - Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità;

VISTO il curriculum del Geom. Pier Luigi Borsò e verificato che il soggetto individuato è in possesso delle competenze professionali e dei requisiti generali individuati dalla normativa vigente per la nomina a Responsabile unico del progetto;

CONSIDERATA l'opportunità di nominare il Geom. Pier Luigi Borsò, categoria C, responsabile del progetto, dato l'esiguo numero di personale di categoria D ed EP rispetto ai carichi di lavoro evincibili anche dal Piano delle Opere e dei Beni e Servizi;

VISTO che l'intervento di che trattasi non riveste carattere di complessità ed è pertanto sufficiente il profilo di responsabilità e autonomia riconducibile alla categoria di appartenenza della persona individuata;

CONSIDERATO che il personale che versa nelle ipotesi di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 16 co. 1 del D.Lgs. 36/2023, deve darne comunicazione alla Stazione Appaltante e si astiene dal partecipare alla procedura di aggiudicazione e all'esecuzione degli appalti;

ACCERTATA la disponibilità del Geom. Pier Luigi Borsò ad assumere il ruolo di Responsabile Unico del Progetto per l'intervento in oggetto;



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



VISTA la dichiarazione dell'interessato in merito all'insussistenza di condanne penali, anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel Capo I del Titolo II del Libro Secondo del Codice Penale, ai sensi dell'articolo 35-bis del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;

CONSIDERATO che le funzioni di Direttore Lavori saranno svolte dal. Geom. Pier Luigi Borsò, in servizio presso l'Area Tecnica Edilizia e Sostenibilità - ATES;

PRESO ATTO dell'allegato quadro economico (allegato n.1), per l'importo complessivo di € 86.168,39;

ACCERTATA la copertura dell'affidamento dei lavori in oggetto per un importo complessivo pari ad € 69.490,64 (IVA esclusa), compreso nel quadro A dell'intero quadro economico, a valere sul budget ATES – Area Tecnica Edilizia e Sostenibilità –UA.A.AMM.ATES – Progetto: CUSTODE_CADRIANO –Voce coan: CA.EA.01.01.04 - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI IN CORSO E ACCONTI;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art 119 co.1 D.lgs. 36/2023 s.m.i., “non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera”;

VALUTATO in ottemperanza alla suddetta norma, di prevedere, quale quota massima subappaltabile, in relazione alla categoria prevalente, indicata nel quadro economico, la percentuale del 49,99%;

VALUTATO altresì, in conformità dell'art. 119 co 17, che le lavorazioni oggetto del presente appalto, pur subappaltabili, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro o di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori oppure di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali;

TENUTO CONTO che le suddette lavorazioni sono assimilabili alla categoria SOA OG1;

VISTO l'art. 50, co. 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, che disciplina la modalità di affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro;



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



VISTO il modulo predisposizione atti di gara predisposto dal Rup, dove sono indicati gli elementi essenziali dell'affidamento:

- Valore totale stimato, come da computo metrico estimativo, redatto dal Geom. Pier Luigi Borsò, pari a € 71.626,35 (IVA esclusa), articolato come segue:
 - € 71.190,36 per lavori a misura;
 - Importo per gli oneri relativi alla sicurezza a misura: € 435,99
 - Categoria di lavori: OG1
 - Costo della manodopera: € 20.847,19
 - Luogo: Edificio Via Gandolfi, 19– Cadriano – Granarolo dell'Emilia (BO)
 - Termine per la realizzazione dei lavori: 90 giorni naturali e consecutivi
 - SAL: Unico pagamento a fine lavori;
 - CPV: 45262500-6;

CONSIDERATO che il RUP ha dichiarato di attenersi al principio di rotazione così come declinato nell'avviso di costituzione degli Elenchi telematici aperti e dinamici per la consultazione di operatori economici approvato con Provvedimenti dirigenziali, Repertorio n. 1528/2023, Prot.n. 63834 del 09/03/2023 e successive modificazioni apportate con Provvedimento Dirigenziale Repertorio n. 2407-2023, Prot n. 110833 del 26/04/2023, di aver completato l'indagine di mercato e di aver individuato il seguente operatore economico, come più conveniente per l'Amministrazione:

- SCARAMAGLI & BORGHI di Fabio Franceschini & C. S.N.C. - C.F./P.IVA: 03519260370, per un importo complessivo di € 69.490,64 (IVA 22% esclusa);

DATO ATTO che SCARAMAGLI & BORGHI di Fabio Franceschini & C. S.N.C. è iscritto all'elenco operatori economici di Ateneo per importi $i < 150.000$ EURO nella categoria L.OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI (< 150.000 EURO) FASCIA 3 (FINO A 149.999 EURO)

ACCERTATO che il suddetto operatore economico ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale, previsti dagli articoli 94, 95 D. Lgs. n. 36/2023 per la stipula dei contratti con le Amministrazioni Pubbliche, sulla base delle autocertificazioni presentate alla stazione appaltante;



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



VISTA l'offerta migliorativa pervenuta dall'impresa affidataria SCARAMAGLI & BORGHINI di Fabio Franceschini & C. S.N.C. – C.F. /P.IVA 03519260370, che ha praticato un ribasso pari ad € 2.135,71 rispetto all'importo stimato dal Geom. Pier Luigi Borsò, presentando dunque un'offerta pari ad € 69.490,64 (IVA 22% esclusa);

APPROVA

ARTICOLO 1 – Il progetto esecutivo dei lavori in oggetto validato dal RUP in data 30/07/2024, costituito dagli elaborati progettuali come da elenco allegato (Allegato n.2) e il relativo quadro economico (allegato n.1).

DISPONE

ARTICOLO 1 – La nomina del Responsabile Unico di Progetto dei lavori in oggetto e della attribuzione della relativa funzione di Direttore dei Lavori in capo al Geom. Pier Luigi Borsò, in servizio presso l'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità.

ARTICOLO 2 - l'autorizzazione dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lettera a) del D. Lgs. 36/2023, avente ad oggetto i "Lavori di Manutenzione casa del custode in via Gandolfi, 19 - Cadriano – Granarolo dell'Emilia (BO)" – Cod. Edif.501, - Ticket 52954 – CIG: B2F9EFB260", a favore dell'operatore economico – SCARAMAGLI & BORGHINI di Fabio Franceschini & C. S.N.C. – C.F. /P.IVA 03519260370, per un importo di € 69.490,64 (di cui € 435,99 per oneri di sicurezza), oltre IVA di legge.

INCARICA

ARTICOLO 5 – Gli uffici competenti di ATES ad ottemperare alla verifica del possesso dei requisiti in capo all'offerente, ai sensi dell'art. 17 co. 5 del D.Lgs. 36/2023.

La Delegata della Dirigente ATES
Arch. Anna Vecchi

Allegati

1 – Quadro Economico

2 – Elenco Elaborati