



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



DETERMINA DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E A CONTRARRE

Oggetto: Realizzazione di schermature per bunker radiografico propedeutico al trasferimento del corso *SCORE* della sede di via Guaccimanni n. 42 alla sede di via S. Alberto n. 163 Ravenna – Cod. edificio 4000 – Ticket 64114 – RUP: Arch. Monica Pagnetti.

CUP: J62B26002370005

CIG: BBDB3AE5D0

IL DIRIGENTE

VISTO il provvedimento del Direttore Generale Rep. n. 4942/2024 - Prot. n. 237706 del 27/08/2024 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di funzione dirigenziale dell'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità (ATES), con decorrenza dal 16.09.2024 al 31.12.2027;

RICHIAMATO il provvedimento Repertorio n. 673/2026 - Prot n. 88140 del 14/05/2026 con il quale l'arch. Monica Pagnetti, in servizio presso l'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità, è stata nominata Responsabile unico del progetto in riferimento ai lavori di cui in oggetto;

PRESO ATTO dell'esigenza, rappresentata dall'arch. Monica Pagnetti (Area dei Funzionari), nella seduta del Comitato Tecnico del 14/05/2026, relativa alla necessità di eseguire i lavori di cui in oggetto, propedeutici al trasferimento del corso *SCORE* della sede di via Guaccimanni n. 42 alla sede di via S. Alberto n. 163 di Ravenna;

VISTO il progetto esecutivo, redatto dal geom. Alessandro Carapia, verificato in data 12/05/2026 dall'ing. Mara Di Nardo e validato dal Rup in data 04/05/2026;

PRESO ATTO dell'allegato quadro economico (allegato n.1), quale parte integrante e sostanziale;

ACCERTATA la copertura del quadro economico per un importo complessivo pari ad € 261.584,54 (IVA e somme a disposizione incluse), a valere sul budget ATES – Area Tecnica Edilizia e Sostenibilità – ATES – UA.A.AMM.ATES – Progetto: TRASFERIMENTO_SCORE - Voce COAN CA.EA.01.02.07. Immobilizzazioni materiali in corso e acconti”;

CONSIDERATO che la funzione di Direttore dei Lavori e Supporto al Rup sarà svolta dal geom. Alessandro Carapia e quelle di Coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dall'ing. Giovanni Minori (come da contratto incarico professionale Rep n. 673/2026 Prot n. 88140 del 14/05/2026);

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art 119 co.1 D.lgs. 36/2023, “non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera”;

VALUTATO in ottemperanza alla suddetta norma, di prevedere, quale quota massima subappaltabile, in relazione alla categoria prevalente, indicata nel quadro economico, la percentuale del 49,99%;

VALUTATO altresì, in conformità dell'art. 119 co. 17 e ss.mm.ii., che le lavorazioni oggetto del presente appalto, pur subappaltabili, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro o di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori oppure di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali;

TENUTO CONTO che le suddette lavorazioni ricadono nella categoria simile OS6;

VISTA la relazione del RUP, dove sono indicati gli elementi essenziali dell'affidamento:

Cat. Soa Similare	Importo Lavori	Importo oneri Sicurezza	Importo costo della manodopera	Importo Categoria	Totale
OS6	€ 64.500,00	€ 1.500,00	€ 24.000,00	€ 90.000,00	

-Luogo Via Sant'Alberto,163 - Ravenna;

-Termine per la realizzazione dei lavori: 45 giorni naturali e consecutivi

-SAL: Unico SAL a fine lavori;

- CPV: 45451200-5 Lavori di rivestimento a pannelli;

CONSIDERATO che il RUP ha dichiarato di attenersi al principio di rotazione così come declinato nell'avviso di costituzione degli Elenchi telematici aperti e dinamici per la consultazione di operatori economici approvato con Provvedimenti dirigenziali, Repertorio n. 1528/2023, Prot.n. 63834 del 09/03/2023 e successive modificazioni apportate con Provvedimento Dirigenziale Repertorio n. 2407-2023, Prot n. 110833 del 26/04/2023, di aver completato l'indagine di mercato e di aver individuato il seguente operatore economico, come più conveniente per l'Amministrazione:

- RHEIX ITALIA S.R.L.– C.F. e P.IVA: (08549410960) - per un importo complessivo di € 90.000,00 (IVA 22% esclusa);



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



DATO ATTO che l'impresa RHEIX ITALIA S.R.L. è iscritta all'elenco operatori economici di Ateneo per importi < 150.000 EURO nella categoria L.OS6 FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI (< 150.000 EURO) - FASCIA 3 (FINO A 149.999 EURO);

VISTA l'offerta migliorativa pervenuta dall'impresa affidataria RHEIX ITALIA S.R.L.– C.F. e P.IVA: (08549410960) che ha praticato uno sconto pari ad € 4.723,20 rispetto all'importo stimato dal RUP, presentando dunque un'offerta pari ad € 90.000,00 (IVA esclusa);

DATO ATTO che il RUP, arch. Monica Pagnetti ha valutato e ritenuta congrua la suddetta offerta, come si evince dalla relazione allegata alla presente determina e ha proposto alla Stazione appaltante l'affidamento in parola al suddetto Operatore economico;

VISTO l'art. 50, co. 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 che disciplina la modalità di affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

ACCERTATO che il suddetto operatore economico ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale, previsti dagli articoli 94, 95 D. Lgs. n. 36/2023 per la stipula dei contratti con le Amministrazioni Pubbliche, sulla base delle autocertificazioni presentate alla stazione appaltante;

DATO ATTO che l'operatore economico è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali evincibili dalla Relazione del Rup allegata (all. sub n.2);

CONSIDERATO che il contratto collettivo applicabile al personale impiegato nell'attività oggetto dell'appalto è il seguente:

Codice contratto CNEL	Titolo contratto CNEL	Codice Macro settore CNEL	Descrizione Macro settore CNEL	Contraenti Datoriali	Contraenti Sindacali
C011	CCNL per i dipendenti dalle aziende metalmeccaniche e della installazione di impianti	C	MECCANICI	FEDERMECCANICA; ASSISTAL; CONFINDUSTRIA	FIM CISL; CISL; FIOM CGIL; CGIL; UILM UIL; UIL



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



DATO ATTO che il suddetto operatore economico ha dichiarato nel preventivo di applicare ai propri dipendenti il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro (C.C.N.L.) sopra individuato dalla stazione appaltante;

ACCERTATI quindi:

- il possesso da parte dell'operatore economico selezionato dei requisiti e di adeguate esperienze pregresse come previsto dall'art.50, co. 1, lett. A) D.L.gs.vo 36/2023;
- la rispondenza di quanto proposto dall'operatore economico all'interesse pubblico che la stazione appaltante intende soddisfare;
- le caratteristiche migliorative del prezzo;
- la congruità del prezzo rispetto alla prestazione dedotta;
- il rispetto del principio di rotazione;

CONSIDERATO l'articolo 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016, che prevede che l'affidamento sia subordinato all'esito positivo in merito alla verifica dei requisiti per la stipula dei contratti con le Amministrazioni Pubbliche dichiarati dal medesimo operatore economico;

DISPONE

ARTICOLO 1 – La conferma della nomina RUP dei Lavori in oggetto all'arch. Monica Pagnetti.

ARTICOLO 2 – L'attribuzione delle funzioni di Direttore dei Lavori e Supporto al RUP al geom. Alessandro Carapia.

ARTICOLO 3 – L'attribuzione delle funzioni di Coordinatore alla sicurezza in fase di esecuzione all'ing. Giovanni Minori.

APPROVA

ARTICOLO 4 – Il progetto esecutivo dei lavori in oggetto validato dal RUP in data 14/05/2026.

ARTICOLO 5 – Il quadro economico quale atto parte integrante e sostanziale (allegato 1).

ARTICOLO 6 – La copertura di spesa dell'intero quadro economico per un importo complessivo pari ad € 261.584,54 (IVA e somme a disposizione comprese), a valere sul budget ATES – Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità – Progetto: TRASFERIMENTO_SCORE - Voce COAN CA.EA.01.02.07. Immobilizzazioni materiali in corso e acconti".

ARTICOLO 7 - Incarica gli uffici competenti di ATES ad ottemperare alla verifica del possesso dei requisiti in capo all'offerente, ai sensi dell'art. 17 co. 5 del D.Lgs. 36/2023.



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



II DIRIGENTE ATEs

Arch. Francesco Mancini

Allegato n.1: Quadro economico

Allegato n.2: Relazione RUP

Estensore: Claudia Maria Trelles

Primo revisore: Angela Spani

Secondo revisore: Grazia Pignatelli