



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ

DECISIONE A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO

(ai sensi dell'articolo 17, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023)

Oggetto: affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023, mediante ricorso a piattaforma di approvvigionamento digitale della stazione appaltante, ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 36/2023, avente ad oggetto il servizio professionale di progettazione di fattibilità tecnico-economica e progettazione esecutiva degli impianti meccanici ed elettrici, relative direzioni operative, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione nell'ambito dei lavori di raffrescamento dell'aula magna presso la sede dell'ex seminario arcivescovile sito in via Oberdan 1 a Ravenna, codice edificio 775, ticket 54255, Iniziativa Dipartimenti di Eccellenza MUR 2023-2027 - L. 232 del 01/12/16.

CIG BB4E3B8847

CUP J33C22004580001

IL DIRIGENTE

VISTI

- il D. Lgs. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici”;
- il D.M. del 17/06/2016;

VISTO il provvedimento del Direttore Generale, Rep. n. 4942/2024 - prot. n. 237706 del 27/08/2024, con il quale attribuiva al sottoscritto le funzioni di Dirigente dell'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità (ATES), dal 16.09.2024 al 31.12.2027;

VISTO l'intervento denominato “Iniziativa Dipartimenti di Eccellenza MUR 2023-2027 - L. 232 del 01/12/16 - Raffrescamento Aula Magna ex Seminario Arcivescovile, via Oberadan, 1 Ravenna”, avente un quadro economico di spesa di euro 179.605,00 – CUP J33C22004580001;

SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE

UFFICIO SERVIZI E FORNITURE

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: ates.contratti@unibo.it | pec: scriviunibo@pec.unibo.it



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ

VISTO che nelle somme a disposizione del suddetto intervento sono previste le spese tecniche necessarie per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto;

RICHIAMATO il provvedimento dirigenziale repertorio n. 228/2024, protocollo n. 12047 del 15/01/2024, da cui risulta la nomina dell'ing. Monica Ugolini (Area delle Elevate Professionalità - Settore tecnico - informatico), in servizio presso l'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità, quale Responsabile Unico del Progetto in relazione all'intervento di cui sopra e conseguentemente in riferimento al servizio professionale di progettazione di fattibilità tecnico-economica e progettazione esecutiva degli impianti meccanici ed elettrici, relative direzioni operative, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione nell'ambito dei lavori di raffrescamento dell'aula magna presso la sede dell'ex seminario arcivescovile sito in via Oberdan 1 a Ravenna, codice edificio 775, ticket 54255, Iniziativa Dipartimenti di Eccellenza MUR 2023-2027 - l. 232 del 01/12/16;

VISTA l'indagine esplorativa, effettuata in data 28/01/2026 a mezzo avviso al personale tecnico interno all'Area, intesa a verificare la possibilità che l'incarico in oggetto potesse essere eseguito all'interno degli uffici, sulla base delle esperienze, professionalità e carichi di lavoro degli eventuali soggetti interessati;

CONSIDERATO che l'indagine di cui sopra ha avuto esito negativo;

CONSIDERATO che, nella fattispecie, il RUP rivestirà anche le funzioni di direttore dell'esecuzione, non essendo la prestazione oggetto di acquisizione caratterizzata da particolare importanza, per qualità o importo, per cui il direttore dell'esecuzione deve essere diverso dal RUP, ai sensi dell'articolo 114, comma 8 del D. Lgs. 36/2023 e dell'articolo 32 dell'allegato II.14 del Codice;

RITENUTO opportuno nominare quale Direttore dei Lavori per il suddetto intervento l'arch. Emanuela Piolanti (Area dei Funzionari - Settore tecnico – informatico) in servizio presso l'Area Tecnica Edilizia e Sostenibilità, in quanto in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente;

SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE
UFFICIO SERVIZI E FORNITURE

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: ates.contratti@unibo.it | pec: scriviunibo@pec.unibo.it



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ

VISTO l'articolo 17, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023, che stabilisce il principio per cui ogni contratto della pubblica amministrazione deve essere preceduto da una decisione a contrarre, individuando l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

VISTO l'articolo 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023, in base al quale è consentito l'affidamento diretto di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore ad euro 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici;

VISTO l'articolo 48, comma 3 del D. Lgs. 36/2023 in base al quale, ai contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, si applicano gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa;

RICHIAMATO l'art. 25 del d. lgs 36/2023 in base al quale le stazioni appaltanti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;

ACQUISITO il parere reso dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (MIMS) - Servizio supporto giuridico, n. 1041 del 29/09/2021, che ad oggi non sussiste un obbligo di ricorrere al MEPA per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, se nella selezione degli operatori economici ci si avvalga di un elenco o di un'indagine di mercato, purché ciò avvenga nel rispetto del principio di trasparenza e fermo restando l'obbligo di espletare la procedura utilizzando sistemi telematici di acquisto e di negoziazione;

RICHIAMATO l'Elenco degli Operatori Economici per i "Servizi di Architettura e Ingegneria" degli Operatori Economici per i "Servizi di Architettura e Ingegneria" istituito con Provvedimento dirigenziale Repertorio n. 1528/2023 Prot. n. 63834 del 09/03/2023 e successive modificazioni apportate con Provvedimento Dirigenziale Repertorio 2407-2023, Prot. n. 110833 del 26/04/2023,

SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE
UFFICIO SERVIZI E FORNITURE

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: ates.contratti@unibo.it | pec: scriviunibo@pec.unibo.it



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ

nonché della propria piattaforma di approvvigionamento digitale U-Buy, ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 36/2023;

VISTI gli articoli 41 (Livelli e contenuti della progettazione) e 66 (Operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e di ingegneria) del D. Lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che il RUP, per l'esecuzione del servizio di cui trattasi, ha stimato un costo, calcolato sulla base dei parametri di cui al Decreto del Ministero della Giustizia, emanato di concerto con il MIT, 17 giugno 2016, recante "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 41, comma 15 - All. I.13, del D. Lgs. n. 36 del 2023", pari ad euro 19.793,32 oltre ad oneri previdenziali ed IVA di legge (*allegato n.1*);

CONSIDERATO che il RUP, previa consultazione dell'Elenco degli Operatori Economici di Ateneo per i "Servizi di architettura e ingegneria", ha dichiarato di avere completato la propria indagine di mercato e di proporre l'affidamento del servizio al seguente operatore economico, individuato come quello più conveniente per l'Amministrazione:

- **BASE INGEGNERIA S.r.l.s.**, con sede legale in via Frisi n. 72, Ravenna, C.F./P. IVA: 02686510393, in persona del legale rappresentante ing. Paolo Pallone, C.F.: PLLPLA55R30L736J, iscritto all'Ordine degli ingegneri della provincia di Ravenna (iscrizione n. 657) che ha offerto di eseguire il suindicato servizio professionale per un importo pari ad euro 15.992,99 oltre oneri previdenziali 4% (INARCASSA 4%) ed IVA 22%, pari a complessivi euro 20.291,90 come da preventivo agli atti d'ufficio (*allegato n. 2*);

DATO ATTO che il RUP ha valutato il preventivo di tale operatore economico congruo, sia sotto il profilo tecnico che economico e quindi idonea a soddisfare la presente esigenza, per cui, come si evince dalla relazione allegata al presente provvedimento, ha quindi, proposto, alla stazione appaltante l'affidamento in oggetto al suddetto operatore economico, tramite procedura da

**SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE
UFFICIO SERVIZI E FORNITURE**

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: ates.contratti@unibo.it | pec: scriviunibo@pec.unibo.it



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ

espletarsi tramite piattaforma telematica U-Buy utilizzata dall'Università e disponibile all'indirizzo <https://unibo.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti>;

ACCERTATO che BASE INGEGNERIA S.r.l.s., è iscritto all'elenco operatori economici di Ateneo alla sezione 1.4 (Progettazione impianti meccanici) e che l'affidamento del servizio professionale in oggetto rientra nella fascia 1 fino a 39.999 euro;

PRESO ATTO che il responsabile unico del progetto ha dichiarato nella relazione allegata al presente provvedimento (**Allegato n. 3**) di aver accertato il possesso da parte dell'Operatore Economico di esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni di cui all'oggetto mediante precedenti contratti stipulati con l'Università di Bologna;

ACCERTATO il rispetto del principio di rotazione, così come declinato nell'avviso di costituzione degli Elenchi telematici aperti e dinamici per la consultazione di operatori economici approvato con Provvedimenti dirigenziali, Repertorio n. 1528/2023 Prot. n. 63834 del 09/03/2023 e successive modificazioni apportate con Provvedimento Dirigenziale Repertorio 2407-2023, Prot. n. 110833 del 26/04/2023;

CONSIDERATA pertanto l'opportunità, nel rispetto dei principi generali in materia di affidamenti di contratti pubblici, ed in particolare dei principi del risultato, della fiducia, dell'accesso al mercato, della buona fede e di tutela dell'affidamento di affidare il servizio professionale di cui all'oggetto a Base Ingegneria S.r.l.s.;

ACCERTATO il possesso dei requisiti di ordine generale, previsti dagli articoli 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023, per la stipula dei contratti con le Amministrazioni Pubbliche, in capo all'Affidatario, mediante presentazione di autocertificazione, ai sensi del DPR 445/2000, secondo quanto previsto dall'articolo 52, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, ed in particolare mediante autocertificazione resa all'Università, al fine della sua immissione e permanenza dell'Elenco degli Operatori Economici di Ateneo per i Servizi Professionali;

SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE
UFFICIO SERVIZI E FORNITURE

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: ates.contratti@unibo.it | pec: scriviunibo@pec.unibo.it



VISTO che la stazione appaltante, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 52, comma 2 del D. Lgs. 36/2023, qualora accerti il mancato possesso dei requisiti generali dichiarati dall'operatore economico, procederà alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante, per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

CONSIDERATA l'opportunità, ai sensi dell'articolo 53, comma 4 del d.lgs. 36/2023, di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, tenuto conto della non rilevante complessità dell'affidamento in oggetto;

ACCERTATA la copertura economica del servizio, per un importo pari ad euro 15.992,99 oltre oneri previdenziali 4% (Inarcassa) ed IVA 22% pari a complessivi euro 20.291,90 a valere sul budget ATES – UA.A.AMM.ATES Progetto: EA_MAGNARA_DSG-ECC-23-27 Voce Coan: CA.EA.01.02.07.01 - Immobilizzazioni mat. in corso - Incarichi per serv. di ingegneria e architettura;

CONSIDERATA, infine, la necessità di approvare lo schema di contratto (**allegato n.4**) quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

ACCERTATI, dunque, come sopra esposto:

- la rispondenza delle prestazioni in oggetto all'interesse pubblico che la stazione appaltante intende soddisfare;
- il possesso da parte dell'Operatore Economico dei requisiti e delle esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni di cui all'oggetto;
- le caratteristiche migliorative del prezzo dovute ad una riduzione delle ore necessarie all'espletamento del servizio per ciascuna sede;
- la congruità del prezzo rispetto alla prestazione dedotta;
- il rispetto del principio di rotazione

**SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE
UFFICIO SERVIZI E FORNITURE**

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: ates.contratti@unibo.it | pec: scriviunibo@pec.unibo.it



DISPONE

ARTICOLO 1 – di **approvare** l'affidamento diretto (ai sensi dell'art. 50, co. 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023, mediante ricorso alla propria piattaforma di approvvigionamento digitale, ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 36/2023, avente ad oggetto il servizio professionale di progettazione di fattibilità tecnico-economica e progettazione esecutiva degli impianti meccanici ed elettrici, relative direzioni operative, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione nell'ambito dei lavori di raffrescamento dell'aula magna presso la sede dell'ex seminario arcivescovile sito in via Oberdan 1 a Ravenna, codice edificio 775, ticket 54255, Iniziativa Dipartimenti di Eccellenza MUR 2023-2027 - l. 232 del 01/12/16, a favore di BASE INGEGNERIA S.r.l.s., con sede legale in via Frisi n. 72, Ravenna, C.F./P. IVA: 02686510393, in persona del legale rappresentante ing. Paolo Pallone, C.F.: PLLPLA55R30L736J, iscritto all' Ordine degli ingegneri della provincia di Ravenna (iscrizione n. 657) che ha offerto di eseguire il suindicato servizio professionale per un importo pari ad euro 15.992,99 oltre oneri previdenziali 4% (INARCASSA 4%) ed IVA 22%, pari a complessivi euro 20.291,90 come da preventivo agli atti d'ufficio;

ARTICOLO 2 – di **autorizzare** la copertura economica della spesa, per un importo di euro 15.992,99 oltre oneri previdenziali 4% (INARCASSA 4%) ed IVA 22%, pari a complessivi euro 20.291,90 a valere sul budget ATES – UA.A.AMM.ATES Progetto: EA_MAGNARA_DSG-ECC-23-27 Voce Coan: CA.EA.01.02.07.01 - Immobilizzazioni mat. in corso - Incarichi per serv. di ingegneria e architettura;

ARTICOLO 3 – di **nominare** quale Direttore dei Lavori in relazione all'intervento di cui all'oggetto l'arch. Emanuela Piolanti (Area dei Funzionari - Settore tecnico – informatico) in servizio presso l'Area Tecnica Edilizia e Sostenibilità;

ARTICOLO 4 – di **approvare** lo schema di contratto quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento dirigenziale.



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ

Il dirigente dell'Area Tecnica Edilizia e Sostenibilità

arch. Francesco Mancini

(Firmato digitalmente)

Allegati:

- 1) Calcolo del corrispettivo ai sensi del D.M. 17/06/2016;
- 2) Preventivo professionista;
- 3) Relazione del RUP;
- 4) Schema di contratto.

Estensore: dott.ssa Lisa Vannucci

Primo revisore: dott. Salvatore Corda

Secondo revisore: dott.ssa Grazia Pignatelli

SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE
UFFICIO SERVIZI E FORNITURE

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: ates.contratti@unibo.it | pec: scriviunibo@pec.unibo.it