



ALMA MATER STUDIORUM  
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA  
TECNICA, EDILIZIA  
E SOSTENIBILITÀ

## DECISIONE A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO

(ai sensi dell'articolo 17, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.)

**Oggetto:** affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., mediante ricorso a piattaforma di approvvigionamento digitale della stazione appaltante, ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., avente ad oggetto il servizio professionale di collaudo relativo all'intervento "Palazzo Poggi Ca' Grande Malvezzi Consolidamento Torre della Specola - opere strutturali - Bologna - via Zamboni, 33 - Bologna" a restauratore qualificato – Codice edificio 1 Ticket 19843

**CIG:** BB313F1FA6

**CUP:** J32F14000130002

## IL DIRIGENTE

### VISTI

il D.M. del 17/06/2016;

il D. Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i., in particolare l'art. 116, il relativo Allegato II.14 e l'art. 22 dell'allegato II.18;

**RICHIAMATO** il provvedimento del Direttore Generale, Rep. n. 4942/2024 - prot. n. 237706 del 27/08/2024, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di funzione dirigenziale dell'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità (ATES), con decorrenza dal 16.09.2024 al 31.12.2027;

**VISTO** l'intervento denominato "Palazzo Poggi Ca' Grande Malvezzi Consolidamento Torre della Specola - Opere Strutturali - Bologna - Via Zamboni, 33 - Bologna" – Cod. Edificio 1, ticket 19843 CUP: J32F14000130002 inserito nel Programma Triennale Lavori 2018-2019-2020 degli interventi edilizi e nel relativo Elenco Annuale 2018;

## SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE

### UFFICIO SERVIZI E FORNITURE

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: [ates.contratti@unibo.it](mailto:ates.contratti@unibo.it) | pec: [scriviunibo@pec.unibo.it](mailto:scriviunibo@pec.unibo.it)



ALMA MATER STUDIORUM  
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA  
TECNICA, EDILIZIA  
E SOSTENIBILITÀ

**RICHIAMATO** il provvedimento dirigenziale Repertorio n. 3717/2024 Prot. n. 168791 del 18/06/2024 di nomina dell'ing. Irene Frana, Area dei Funzionari - Settore tecnico - informatico, in servizio presso l'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità quale RUP con riferimento al progetto denominato "Palazzo Poggi Ca' Grande Malvezzi Consolidamento Torre della Specola - Opere Strutturali - Bologna - Via Zamboni, 33 - Bologna";

**RICHIAMATO** il contratto repertorio n. 9734 prot. n. 188126 del 19/12/2018 stipulato con 2 PIGRECO S.R.L. avente ad oggetto il servizio professionale di collaudo statico e impiantistico dell'intervento denominato Palazzo Poggi Ca' Grande Malvezzi Via Zamboni n. 33 - consolidamento Torre della Specola - opere strutturali;

**VISTO** che l'ing. Basile Filippo C.F.: BSLFFP66M23A944X iscritto all'Albo Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bologna (iscrizione n. 5802/A), legale rappresentante della società 2 PIGRECO S.R.L. è stato individuato quale collaudatore statico e impiantistico;

**VISTA** la nomina rep. n. 1471/2025 prot. n. 64209 del 27/02/2025 dell'ing. Francesca Bartolini (Area dei Funzionari - Settore tecnico - informatico) in servizio presso l'Area Tecnica Edilizia e Sostenibilità, quale collaudatore tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale;

**CONSIDERATO** che nel quadro economico dell'intervento in oggetto sono previste le opere di restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela e che pertanto si rende necessario individuare la figura del restauratore per il collaudo relativo alle suddette opere;

**PRESO ATTO** che all'interno dell'Area non risultano tecnici in servizio con la qualifica di restauratore;

**ACQUISITO** il riscontro negativo alle richieste di interpello ad altre amministrazioni pubbliche agli atti d'ufficio;

**SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE**  
**UFFICIO SERVIZI E FORNITURE**

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: [ates.contratti@unibo.it](mailto:ates.contratti@unibo.it) | pec: [scriviunibo@pec.unibo.it](mailto:scriviunibo@pec.unibo.it)



ALMA MATER STUDIORUM  
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA  
TECNICA, EDILIZIA  
E SOSTENIBILITÀ

**VISTO** l'art. 116 del D. Lgs.36/2023 e s.m.i., ove viene previsto che la stazione appaltante affidi il collaudo di proprie opere pubbliche, in via principale a propri dipendenti, in via subordinata a dipendenti tecnici di altre Pubbliche Amministrazioni e, in via ulteriormente subordinata, la stazione appaltante affida l'incarico con le modalità previste dal codice;

**VISTA** pertanto, l'esigenza, rappresentata dall'ing. Irene Frana di dover acquisire all'esterno il servizio professionale in argomento al fine di poter completare il collaudo dei lavori di cui all'oggetto;

**DATO ATTO** che, nelle somme a disposizione del progetto, sono allocate le somme per l'affidamento del servizio professionale in oggetto e che pertanto l'ing. Irene Frana risulta Responsabile unico di progetto anche in relazione al servizio professionale in oggetto;

**CONSIDERATO** che, nella fattispecie, il RUP rivestirà anche le funzioni di direttore dell'esecuzione, non essendo la prestazione oggetto di acquisizione caratterizzata da particolare importanza, per qualità o importo, per cui il direttore dell'esecuzione deve essere diverso dal RUP, ai sensi dell'articolo 114, comma 8 del D. Lgs. 36/2023 e dell'articolo 32 dell'allegato II.14 del Codice;

**VISTO** l'articolo 17, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023, che stabilisce il principio per cui ogni contratto della pubblica amministrazione deve essere preceduto da una decisione a contrarre, individuando l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**VISTO** l'articolo 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., in base al quale è consentito l'affidamento diretto di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e

**SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE  
UFFICIO SERVIZI E FORNITURE**

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: [ates.contratti@unibo.it](mailto:ates.contratti@unibo.it) | pec: [scriviunibo@pec.unibo.it](mailto:scriviunibo@pec.unibo.it)



ALMA MATER STUDIORUM  
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA  
TECNICA, EDILIZIA  
E SOSTENIBILITÀ

l'attività di progettazione, di importo inferiore ad euro 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici;

**VISTO** l'articolo 48, comma 3 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. in base al quale, ai contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, si applicano gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa;

**RICHIAMATO** l'art. 25 del d. lgs 36/2023 e s.m.i. in base al quale le stazioni appaltanti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;

**ACQUISITO** il parere reso dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (MIMS) - Servizio supporto giuridico, n. 1041 del 29/09/2021, che ad oggi non sussiste un obbligo di ricorrere al MEPA per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, se nella selezione degli operatori economici ci si avvalga di un elenco o di un'indagine di mercato, purché ciò avvenga nel rispetto del principio di trasparenza e fermo restando l'obbligo di espletare la procedura utilizzando sistemi telematici di acquisto e di negoziazione;

**RICHIAMATO** l'Elenco degli Operatori Economici per i "Servizi di Architettura e Ingegneria" degli Operatori Economici per i "Servizi di Architettura e Ingegneria" istituito con Provvedimento dirigenziale Repertorio n. 1528/2023 Prot. n. 63834 del 09/03/2023 e successive modificazioni apportate con Provvedimento Dirigenziale Repertorio 2407-2023, Prot. n. 110833 del 26/04/2023, nonché della propria piattaforma di approvvigionamento digitale U-Buy, ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 36/2023;

**VISTO** l'articolo 66 (Operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e di ingegneria) del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.;

**SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE**  
**UFFICIO SERVIZI E FORNITURE**

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: [ates.contratti@unibo.it](mailto:ates.contratti@unibo.it) | pec: [scriviunibo@pec.unibo.it](mailto:scriviunibo@pec.unibo.it)



ALMA MATER STUDIORUM  
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA  
TECNICA, EDILIZIA  
E SOSTENIBILITÀ

**CONSIDERATO** che il RUP, per l'esecuzione del servizio di cui trattasi, ha stimato un costo, calcolato sulla base dei parametri di cui al Decreto del Ministero della Giustizia, emanato di concerto con il MIT, 17 giugno 2016, recante "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 41, comma 15 - All. I.13, del D. Lgs. n. 36 del 2023", pari ad euro 7.200,00 oltre ad oneri previdenziali ed IVA di legge (**allegato n. 1**);

**CONSIDERATO** che il RUP, previa consultazione dell'Elenco degli Operatori Economici di Ateneo "Servizi di architettura e ingegneria" e nel rispetto del principio di rotazione così come declinato nell'avviso di costituzione degli Elenchi telematici aperti e dinamici per la consultazione di operatori economici approvato con Provvedimenti dirigenziali, Repertorio n. 1528/2023 Prot. n. 63834 del 09/03/2023 e successive modificazioni apportate con Provvedimento Dirigenziale Repertorio 2407-2023 Prot. n. 110833 del 26/04/2023, ha dichiarato di aver individuato, previa indagine di mercato, il seguente operatore economico come più conveniente per l'Amministrazione cui affidare il servizio, come risulta da relazione RUP allegata al presente provvedimento (**allegato n. 2**):

ARTEMUSA di Tedone Silvia, con sede in via Modena, 57/A Castelvetro di Modena (MO), C.F.: TDNSLV73L69H501V P.IVA: 05025661009 legalmente rappresentata da Tedone Silvia nata a Roma il 29/07/1973 iscritta all'Elenco Restauratori dei Beni Culturali settori 1,2,3 e 4, che ha offerto di eseguire il servizio professionale di collaudo delle opere OG02 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela - in relazione all'intervento "Palazzo Poggi Ca' Grande Malvezzi Consolidamento Torre della Specola - opere strutturali - Bologna - via Zamboni, 33 - Bologna" per un importo di € 5.760,00 oltre IVA di legge per un importo complessivo di € 7.027,20, con riduzione del corrispettivo, come da preventivo allegato (**allegato n. 3**);

**SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE**  
**UFFICIO SERVIZI E FORNITURE**

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: [ates.contratti@unibo.it](mailto:ates.contratti@unibo.it) | pec: [scriviunibo@pec.unibo.it](mailto:scriviunibo@pec.unibo.it)



ALMA MATER STUDIORUM  
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA  
TECNICA, EDILIZIA  
E SOSTENIBILITÀ

**DATO ATTO** che il RUP ha valutato il preventivo di tale operatore economico congruo, sia sotto il profilo tecnico che economico e quindi idoneo a soddisfare la presente esigenza, per cui, come si evince dalla relazione allegata al presente provvedimento, ha quindi, proposto, alla stazione appaltante l'affidamento in oggetto al suddetto operatore economico, tramite procedura da espletarsi tramite piattaforma telematica U-Buy utilizzata dall'Università e disponibile all'indirizzo <https://unibo.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti>;

**ACCERTATO** che l'operatore economico ARTEMUSA di Tedone Silvia è iscritto all'elenco operatori economici di Ateneo alla Sez. 10.14 (prestazioni professionali relative al patrimonio culturale) e che l'affidamento del servizio professionale in oggetto rientra nella fascia 1 fino a 39.999 euro;

**PRESO ATTO** che il responsabile unico del progetto ha dichiarato di aver accertato il possesso da parte dell'Operatore Economico di esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni di cui all'oggetto mediante acquisizione del curriculum professionale;

**ACCERTATO** il rispetto del principio di rotazione, così come declinato nell'avviso di costituzione degli Elenchi telematici aperti e dinamici per la consultazione di operatori economici approvato con Provvedimenti dirigenziali, Repertorio n. 1528/2023 Prot. n. 63834 del 09/03/2023 e successive modificazioni apportate con Provvedimento Dirigenziale Repertorio 2407-2023, Prot. n. 110833 del 26/04/2023;

**CONSIDERATA** pertanto l'opportunità, nel rispetto dei principi generali in materia di affidamenti di contratti pubblici, ed in particolare dei principi del risultato, della fiducia, dell'accesso al mercato, della buona fede e di tutela dell'affidamento di affidare il servizio professionale di cui all'oggetto a ARTEMUSA di Tedone Silvia;

**SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE  
UFFICIO SERVIZI E FORNITURE**

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: [ates.contratti@unibo.it](mailto:ates.contratti@unibo.it) | pec: [scriviunibo@pec.unibo.it](mailto:scriviunibo@pec.unibo.it)



ALMA MATER STUDIORUM  
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA  
TECNICA, EDILIZIA  
E SOSTENIBILITÀ

**ACCERTATO** il possesso dei requisiti di ordine generale, previsti dagli articoli 94 e seguenti del D. Lgs. 36/2023, per la stipula dei contratti con le Amministrazioni Pubbliche, in capo all'affidatario, mediante presentazione di autocertificazione, ai sensi del DPR 445/2000, secondo quanto previsto dall'articolo 52, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, ed in particolare mediante autocertificazione resa all'Università, al fine della sua immissione e permanenza dell'Elenco degli Operatori Economici di Ateneo per i Servizi Professionali;

**VISTO** che la stazione appaltante, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 52, comma 2 del D. Lgs. 36/2023, qualora accerti il mancato possesso dei requisiti generali dichiarati dall'operatore economico, procederà alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante, per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

**CONSIDERATA** l'opportunità, ai sensi dell'articolo 53, comma 4 del d.lgs. 36/2023, di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, tenuto conto della non rilevante complessità dell'affidamento in oggetto;

**ACCERTATA** la copertura economica del servizio, per un importo € 5.760,00 oltre IVA di legge per un importo complessivo di € 7.027,20 c a valere sul budget ATES – UA.A.AMM.ATES Progetto: EA2017\_SPECOLA\_MASTROPAOLO Voce coan: CA.EA.01.01.04.01 Immobilizzazioni immat. in corso - Incarichi per serv. di ingegneria e architettura;

**CONSIDERATA**, la necessità di approvare lo schema di contratto quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (*allegato n. 4*);

**ACCERTATI**, dunque, come sopra esposto:

**SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE  
UFFICIO SERVIZI E FORNITURE**

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: [ates.contratti@unibo.it](mailto:ates.contratti@unibo.it) | pec: [scriviunibo@pec.unibo.it](mailto:scriviunibo@pec.unibo.it)



ALMA MATER STUDIORUM  
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA  
TECNICA, EDILIZIA  
E SOSTENIBILITÀ

- la rispondenza delle prestazioni in oggetto all'interesse pubblico che la stazione appaltante intende soddisfare;
- il possesso da parte dell'Operatore Economico dei requisiti e delle esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni di cui all'oggetto;
- le caratteristiche migliorative del prezzo;
- la congruità del prezzo rispetto alla prestazione dedotta;
- il rispetto del principio di rotazione.

#### **DISPONE**

**ARTICOLO 1** – di approvare l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., mediante ricorso alla propria piattaforma di approvvigionamento digitale, ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., avente ad oggetto il servizio professionale di collaudo delle opere OG02 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela - in relazione all'intervento "Palazzo Poggi Ca' Grande Malvezzi Consolidamento Torre della Specola - opere strutturali - Bologna - via Zamboni, 33 - Bologna" a favore di ARTEMUSA di Tedone Silvia, con sede in via Modena, 57/A Castelvetro di Modena (MO), C.F.: TDNSLV73L69H501V P.IVA: 05025661009 legalmente rappresentata da Tedone Silvia nata a Roma il 29/07/1973 iscritta all'Elenco Restauratori dei Beni Culturali settori 1,2,3 e 4, che ha offerto di eseguire il suindicato servizio professionale per un importo pari a € 5.760,00 oltre IVA di legge per un importo complessivo di € 7.027,20, come da preventivo allegato;

**ARTICOLO 2** – di autorizzare la copertura economica della spesa, per un importo di € 5.760,00 oltre IVA di legge per un importo complessivo di € 7.027,20 a valere sul budget ATES – UA.A.AMM.ATES

**SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE  
UFFICIO SERVIZI E FORNITURE**

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: [ates.contratti@unibo.it](mailto:ates.contratti@unibo.it) | pec: [scriviunibo@pec.unibo.it](mailto:scriviunibo@pec.unibo.it)



ALMA MATER STUDIORUM  
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA  
TECNICA, EDILIZIA  
E SOSTENIBILITÀ

Progetto: EA2017\_SPECOLA\_MASTROPAOLO Voce coan: CA.EA.01.01.04.01 Immobilizzazioni immat. in corso - Incarichi per serv. di ingegneria e architettura;

**ARTICOLO 3** – di approvare lo schema di contratto quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento dirigenziale.

Il dirigente dell'Area Tecnica Edilizia e Sostenibilità

arch. Francesco Mancini

*(Firmato digitalmente)*

Allegati:

- 1) Calcolo dei corrispettivi;
- 2) Relazione RUP;
- 3) Preventivo professionista;
- 4) Schema di contratto.

Estensore: Sara Cicconi

Primo revisore: Salvatore Corda

Secondo revisore: Grazia Pignatelli

**SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE  
UFFICIO SERVIZI E FORNITURE**

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: [ates.contratti@unibo.it](mailto:ates.contratti@unibo.it) | pec: [scriviunibo@pec.unibo.it](mailto:scriviunibo@pec.unibo.it)