



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



VERBALE

RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA U-BUY UTILIZZATA DALL'UNIVERSITÀ DI BOLOGNA E DISPONIBILE ALL'INDIRIZZO <https://unibo.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti>.

LAVORI DI CABLAGGIO E INTERVENTI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO PUNTUALE PRESSO L'EDIFICIO IN VIA ZAMBONI 32 (COD. ED. 131) - BOLOGNA - INIZIATIVA DIPARTIMENTI DI ECCELLENZA MUR 2023-2027 (L.232 DEL 01/12/2016) – FICLIT - TICKET 58254 - EA 2026 - CUP: J33C23000740001 - CIG: BA684A67AC.

SEDUTA DI GARA

Oggi 4 marzo 2026 alle ore 10:00, in collegamento tramite App. *Microsoft Teams*, il Responsabile Unico del Progetto, Ing. Bruno Rocco, alla presenza della Dott.ssa Grazia Pignatelli e della Dott.ssa Angela Spani, Punto Ordinante abilitato sulla piattaforma U-BUY, avvia la prima seduta pubblica di gara per l'esame della documentazione amministrativa e delle offerte economiche, nel rispetto di quanto previsto nel disciplinare della RdO e relativi allegati, in cui sono esplicitate le condizioni e prescrizioni della gara telematica.

La partecipazione alla seduta pubblica è garantita in automatico dal sistema ai concorrenti che potranno partecipare da remoto.

PREMESSO

- che, con determina a contrarre Rep. n. 180/2026 Prot. n. 25878 del 11/02/2026, è stata disposta l'indizione di procedura negoziata senza bando, da espletarsi mediante piattaforma telematica U-Buy utilizzata dall'Università di Bologna e disponibile all'indirizzo <https://unibo.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti>, avente ad oggetto le "Iniziativa Dipartimenti di Eccellenza MUR 2023-2027 (L.232 del 01/12/2016) – FICLIT - Lavoro di cablaggio e interventi di adeguamento impiantistico puntuale presso l'edificio in via Zamboni 32 – Bologna", da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo, per un importo complessivo a base d'asta, pari ad € 433.120,37 di cui € 10.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 127.621,36 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- che in data 13/02/2026, attraverso la piattaforma U-Buy disponibile sul portale <https://unibo.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti>, è stata creata la richiesta di offerta (RdO), invitando n.5 Imprese, tra quelle iscritte all'Elenco Fornitori di Ateneo Lavori - Categoria SOA per opere impiantistiche OS30 classifica II°, di seguito elencate:



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



n.	IMPRESA	C.F.	P.IVA
1	LACKY IMPIANTI ELETTRICI SRL	02437371202	02437371202
2	LA IMPIANTI ELETTRICI SRL	03295370377	01783311200
3	LOLLI RAFFAELE IMPIANTI SRL	02427080375	00577391204
4	RE.T.I.C.E. SRL	00252160296	00252160296
5	EFFE-GI IMPIANTI SRL	03862620378	00670261205

- che la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per il giorno 2 marzo 2026 ore 12:00, a pena di esclusione;

TUTTO CIO' PREMESSO,

che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, il RUP, con l'assistenza del Punto ordinante sulla piattaforma, accede alla sezione "Buste presentate" e constata che entro il termine perentorio del 2 marzo 2026 ore 12:00, hanno caricato a sistema la propria offerta n. 4 Imprese, ed in particolare:

Rag.sociale ditta	Inviato offerta ?	Data pres. offerta	Ora	N.prot.	Data prot.
RE.T.I.C.E. S.R.L.	Si	27/02/2026	10:28:06	2026-UNBOCLE-0039107	27/02/2026 10:28:16
LA IMPIANTI ELETTRICI SRL	Si	02/03/2026	08:28:41	2026-UNBOCLE-0039960	02/03/2026 08:28:46
LACKY IMPIANTI ELETTRICI SRL	Si	02/03/2026	08:38:13	2026-UNBOCLE-0039972	02/03/2026 08:38:17
LOLLI RAFFAELE IMPIANTI SRL	Si	02/03/2026	11:14:16	2026-UNBOCLE-0040247	02/03/2026 11:14:26

Il RUP procede quindi all'apertura ed all'esame della Documentazione Amministrativa prodotta dai concorrenti.

➤ Il concorrente RE.T.I.C.E. SRL ha caricato a sistema:



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



Documenti e comunicazioni della ditta RE.T.I.C.E. S.R.L.

Documenti richiesti e presentati

Comunicazioni soccorso istruttorio

Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 10 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni ✓ ✕	Descrizione	Nome documento		Obbl.?	Data presentazione
Documentazione amministrativa					
	Documento di gara unico europeo (DGUE)	DGUE RETICE.pdf.p7m		Si	27/02/2026
	Dichiarazione integrativa al DGUE	Dichiarazione integrativa al DGUE.pdf.p7m		Si	27/02/2026
	Contributo ANAC	ANAC.pdf.p7m		Si	27/02/2026
	Eventuali atti relativi a Consorzi/RTI			No	
	Eventuali atti relativi ad avvalimento			No	
	Eventuale procura			No	
	Eventuale ulteriore documentazione			No	
	Patto di integrità	Patto Integrita.pdf.p7m		Si	27/02/2026
	In caso di ditte con più 50 dipendenti copia ultimo Rapporto periodico sulla situazione personale maschile e femminile ai sensi dell'art. 46, D.Lgs. 198/2006			No	
	SOA	SOA - ISO.pdf.p7m		Si	27/02/2026

Il concorrente ha prodotto documentazione completa e regolare ed è pertanto ammesso al prosieguo della gara. Tuttavia, si fa presente che l'operatore economico ha dichiarato, nella documentazione acquisita agli atti della stazione appaltante, di essere incorso, in una precedente procedura di gara, in una infrazione di carattere ambientale, riconducibile alla fattispecie di cui all'art. 95 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e di aver intrapreso, a seguito di tale illecito, ed ai sensi dell'art. 96 comma 6 del D.Lgs. 36/2023, misure atte a ripristinare la sua affidabilità, nonché a prevenire ulteriori illeciti. Alla luce dell'adozione delle suddette misure, la stazione appaltante, nell'esercizio del proprio potere discrezionale, ha valutato positivamente il comportamento dell'impresa, *sanando* la perdita di affidabilità della medesima.

➤ Il concorrente LA IMPIANTI ELETTRICI SRL ha caricato a sistema:



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



Documenti e comunicazioni della ditta LA IMPIANTI ELETTRICI SRL

Documenti richiesti e presentati

Comunicazioni soccorso istruttorio

Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 10 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni ✓ ✕	Descrizione	Nome documento		Obbl.?	Data presentazione
Documentazione amministrativa					
	Documento di gara unico europeo (DGUE)	eDGUE-IT_response.pdf.p7m		Si	02/03/2026
	Dichiarazione integrativa al DGUE	<u>Dichiarazione integrativa al DGUE.pdf.p7m</u>		Si	02/03/2026
	Contributo ANAC	Ricevuta_301010029189483474.pdf.p7m		Si	02/03/2026
	Eventuali atti relativi a Consorzi/RTI			No	
	Eventuali atti relativi ad avvalimento			No	
	Eventuale procura			No	
	Eventuale ulteriore documentazione			No	
	Patto di integrità	<u>Patto_Integrita.pdf.p7m</u>		Si	02/03/2026
	In caso di ditte con più 50 dipendenti copia ultimo Rapporto periodico sulla situazione personale maschile e femminile ai sensi dell'art. 46, D.Lgs. 198/2006			No	
	SOA	<u>Certificato_Soa.pdf.p7m</u>		Si	02/03/2026

Il concorrente ha prodotto documentazione completa e regolare ed è pertanto ammesso al prosieguo della gara.

➤ Il concorrente LACKY IMPIANTI ELETTRICI SRL ha caricato a sistema:



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



Documenti e comunicazioni della ditta LACKY IMPIANTI ELETTRICI SRL

Documenti richiesti e presentati

Comunicazioni soccorso istruttorio

Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 10 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni ✓ ✕	Descrizione	Nome documento		Obbl.?	Data presentazione
Documentazione amministrativa					
	Documento di gara unico europeo (DGUE)	eDGUE- IT_response.pdf.p7m		Si	02/03/2026
	Dichiarazione integrativa al DGUE	Dichiarazione integrativa al DGUE.pdf.p7m		Si	02/03/2026
	Contributo ANAC	Ricevuta.pdf.p7m		Si	02/03/2026
	Eventuali atti relativi a Consorzi/RTI			No	
	Eventuali atti relativi ad avvalimento			No	
	Eventuale procura			No	
	Eventuale ulteriore documentazione			No	
	Patto di integrità	Patto Integrita.pdf.p7m		Si	02/03/2026
	In caso di ditte con più 50 dipendenti copia ultimo Rapporto periodico sulla situazione personale maschile e femminile ai sensi dell'art. 46, D.Lgs. 198/2006			No	
	SOA	Certificazioni Lacky.pdf.p7m		Si	02/03/2026

Il concorrente ha prodotto documentazione completa e regolare ed è pertanto ammesso al prosieguo della gara.

➤ Il concorrente LOLLI RAFFAELE IMPIANTI SRL ha caricato a sistema:



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



Documenti e comunicazioni della ditta LOLLI RAFFAELE IMPIANTI SRL

Documenti richiesti e presentati

Comunicazioni soccorso istruttorio

Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 11 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni ✓ ✕	Descrizione	Nome documento		Obbl.?	Data presentazione
Documentazione amministrativa					
	Documento di gara unico europeo (DGUE)	eDGUE-IT_response.pdf.p7m		Si	02/03/2026
	Dichiarazione integrativa al DGUE	Dichiarazione integrativa al DGUE.pdf.p7m		Si	02/03/2026
	Contributo ANAC	Ricevuta_301010029258384245.PDF.p7m		Si	02/03/2026
	Eventuali atti relativi a Consorzi/RTI			No	
	Eventuali atti relativi ad avvalimento			No	
	Eventuale procura			No	
	Eventuale ulteriore documentazione			No	
	Patto di integrità	Patto Integrita.pdf.p7m		Si	02/03/2026
	In caso di ditte con più 50 dipendenti copia ultimo Rapporto periodico sulla situazione personale maschile e femminile ai sensi dell'art. 46, D.Lgs. 198/2006			No	
	SOA	ARGENTA SOA 2024.pdf.p7m		Si	02/03/2026
	equivalenza CCNL	Allegato - equivalenza CCNL.pdf.p7m			02/03/2026

Il concorrente ha prodotto documentazione completa e regolare ed è pertanto ammesso al prosieguo della gara.

Il RUP accede alle offerte e procede all'apertura delle offerte economiche presentate dai concorrenti, tutti ammessi al proseguimento delle operazioni di gara:

Rag.sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto
RE.T.I.C.E. S.R.L.	Si	-7 %
LA IMPIANTI ELETTRICI SRL	Si	-4,7 %
LACKY IMPIANTI ELETTRICI SRL	Si	-22,22 %
LOLLI RAFFAELE IMPIANTI SRL	Si	-13 %

Considerato il numero delle offerte ammesse, pari a quattro, non si procederà al calcolo della soglia di anomalia.

Pertanto la graduatoria proposta in automatico dal sistema risulta essere la seguente:



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua
3	LACKY IMPIANTI ELETTRICI SRL	-22,22 %	Prima ditta classificata	Si
4	LOLLI RAFFAELE IMPIANTI SRL	-13 %	In graduatoria	Si
1	RE.T.I.C.E. S.R.L.	-7 %	In graduatoria	Si
2	LA IMPIANTI ELETTRICI SRL	-4,7 %	In graduatoria	Si

Il RUP dichiara la congruità dei costi della manodopera e che il CCNL C030 indicato dall'impresa (prima classificata) negli atti di gara presenta le medesime tutele economiche e normative rispetto a quello individuato dalla stazione appaltante (CCNL C011), considerata la presunzione di equivalenza di cui all'art. 3 dell'allegato I.01 del codice dei contratti pubblici.

Infine il RUP, sulla base di quanto stabilito dall'articolo 17, comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023 provvede a formulare la proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico LACKY IMPIANTI ELETTRICI SRL, restando inteso che tale proposta è soggetta ad approvazione mediante determinazione dirigenziale di aggiudicazione.

La seduta di gara si conclude alle ore 13:20

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto
(Ing. Rocco Bruno)

I testimoni:

Dott.ssa Grazia Pignatelli
(Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità)

Dott.ssa Angela Spani
(Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità)