



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



DECISIONE A CONTRARRE

OGGETTO: affidamento diretto dell'accordo quadro avente ad oggetto servizi professionali per attività propedeutiche alla progettazione, progetto di fattibilità tecnico-economica, progetto esecutivo, verifica della progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, accatastamento relativamente a interventi edilizi volti all'adeguamento alle norme sulla sicurezza del patrimonio immobiliare dell'Università di Bologna (Ticket 63828).

CIG: BA6B83A7F5

CUP: J38H24000840001

IL DIRIGENTE

VISTI:

- il D.Lgs. n. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici” ed il D.Lgs. n. 209/2024 recante “Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”;
- il Decreto Ministeriale del 17 giugno 2016;
- il Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica 24 novembre 2025;

RICHIAMATO il provvedimento del Direttore Generale, repertorio n. 4942/2024 - prot. n. 237706 del 27/08/2024, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di funzione dirigenziale dell'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità (ATES), con decorrenza dal 16.09.2024 al 31.12.2027;

RICHIAMATO il provvedimento dirigenziale repertorio n. 8248/2025 prot. n. 455574 del 19/12/2025 avente ad oggetto la nomina della dott.ssa Natalia Sacchetti (Area dei Funzionari - Settore tecnico - informatico), in servizio presso l'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità, quale responsabile unico del progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, in relazione all'affidamento diretto di cui all'oggetto;

SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE

UFFICIO SERVIZI E FORNITURE

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: ates.contratti@unibo.it | pec: scriviunibo@pec.unibo.it



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



VISTO che il Responsabile unico del progetto, nella seduta del Comitato Tecnico in data 18/12/2025, ha rappresentato l'esigenza di stipulare un accordo quadro con un unico operatore economico per i servizi di ingegneria ed architettura di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 59, comma 3 del D.lgs. n. 36/2023, da concludersi mediante affidamento diretto, relativamente a interventi edilizi di manutenzione straordinaria e messa a norma, finalizzati all'adeguamento alle norme sulla sicurezza del patrimonio immobiliare dell'Università di Bologna, come risulta dalla relazione illustrativa del RUP allegata alla presente decisione a contrarre (**Allegato n.1**);

PRESO ATTO che la carenza di personale tecnico interno all'Area con esperienza e professionalità non consente di assicurare l'espletamento dei servizi di ingegneria ed architettura in oggetto relativamente a interventi edilizi di manutenzione straordinaria e messa a norma, si ritiene opportuno affidare all'esterno ad un unico operatore l'accordo quadro di cui sopra, mediante affidamento diretto, al fine di garantire efficienza ed efficacia all'azione amministrativa;

VISTO che, nella fattispecie, il responsabile unico del progetto rivestirà anche le funzioni di direttore dell'esecuzione non essendo la prestazione oggetto dell'accordo quadro caratterizzata da particolare importanza, per qualità o importo, per cui il direttore dell'esecuzione deve essere diverso dal RUP ai sensi dell'articolo 114, comma 8 del D. Lgs. 36/2023 e dell'articolo 32 dell'allegato II.14 del Codice;

VISTO l'articolo 17, commi 1 e 2 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., che stabilisce il principio per cui ogni contratto della pubblica amministrazione deve essere preceduto da una decisione a contrarre, individuando l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

VISTO l'articolo 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., in base al quale è consentito l'affidamento diretto di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e

**SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE
UFFICIO SERVIZI E FORNITURE**

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: ates.contratti@unibo.it | pec: scriviunibo@pec.unibo.it



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



l'attività di progettazione, di importo inferiore ad € 140.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici;

VISTO l'articolo 48, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i in base al quale, ai contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, si applicano gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa;

VISTO l'art. 25 del D. Lgs n. 36/2023 e s.m.i. in base al quale le stazioni appaltanti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;

ACQUISITO il parere reso dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (MIMS) - Servizio supporto giuridico, n. 1041 del 29/09/2021, che ad oggi non sussiste un obbligo di ricorrere al MEPA per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, se nella selezione degli operatori economici ci si avvalga di un elenco o di un'indagine di mercato, purché ciò avvenga nel rispetto del principio di trasparenza e fermo restando l'obbligo di espletare la procedura utilizzando sistemi telematici di acquisto e di negoziazione;

RICHIAMATO l'Elenco degli Operatori Economici per i "Servizi di Architettura e Ingegneria" istituito con Provvedimento dirigenziale Repertorio n. 1528/2023 Prot. n. 63834 del 09/03/2023 e successive modificazioni apportate con Provvedimento Dirigenziale Repertorio 2407-2023, Prot. n. 110833 del 26/04/2023, nonché della propria piattaforma di approvvigionamento digitale U-BUY, ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 36/2023;

VISTI gli articoli 66 (Operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e di ingegneria), 41 (Livelli e contenuti della progettazione), art. 42 (Verifica della progettazione) e 114 (Direzione dei lavori e dell'esecuzione dei contratti) del D. Lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO che il RUP, previa consultazione dell'Elenco degli Operatori Economici di Ateneo per i "Servizi di architettura e ingegneria", ha dichiarato di avere completato la propria indagine di mercato e di proporre l'affidamento dell'accordo quadro per un importo stimato che ammonta ad

**SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE
UFFICIO SERVIZI E FORNITURE**

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: ates.contratti@unibo.it | pec: scriviunibo@pec.unibo.it



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



euro 139.900,00 oltre ad oneri previdenziali al 4% ed IVA al 22% al seguente operatore economico, individuato come quello più conveniente per l'Amministrazione:

- **Soluzioni Progettuali S.r.l.**, con sede legale in Roma, Via Della Magliana n. 256 - C.F./P.IVA:10581871000, rappresentata legalmente dall'ing. Roberto Corrieri, nato a San Giorgio Del Sannio (BN) il 07/06/1969 (C.F. CRRRRT69H07H894U), che ha offerto di eseguire i servizi professionali di cui all'oggetto dell'accordo quadro, mediante contratti attuativi, il cui corrispettivo sarà determinato ai sensi del D.M. 17/06/2016, come da offerta economica acquisita agli atti d'ufficio (***Allegato n. 2***);

CONSIDERATO che il responsabile unico del progetto ha verificato le professionalità e le competenze dell'operatore economico mediante acquisizione del curriculum professionale nonché valutato la congruità, sotto il profilo tecnico ed economico, dell'offerta economica presentata;

ACCERTATO che la società Soluzioni Progettuali S.r.l., è iscritta all'elenco operatori economici di Ateneo "Servizi di architettura e ingegneria" nella Sez. 1 – Progettazione (PFTE-ed esecutiva), sez. 2 direzione lavori, sez. 3 coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, sez. 4 coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, sez. 9 verifica della progettazione e sez. 10 altri servizi e che l'affidamento del servizio professionale rientra nella fascia 2 (fino a euro 139.999,00);

ACCERTATO il rispetto del principio di rotazione, così come declinato nell'avviso di costituzione degli Elenchi telematici aperti e dinamici per la consultazione di operatori economici approvato con Provvedimento dirigenziale repertorio n. 1528/2023 Prot. n. 63834 del 09/03/2023 e successive modificazioni apportate con Provvedimento Dirigenziale repertorio 2407-2023 prot. n. 110833 del 26/04/2023;

CONSIDERATA pertanto l'opportunità, nel rispetto dei principi generali in materia di contratti pubblici, ed in particolare dei principi del risultato, della fiducia, della buona fede e di tutela dell'affidamento e dell'accesso al mercato, di affidare l'accordo quadro di cui all'oggetto alla società Soluzioni Progettuali S.r.l.;

SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE
UFFICIO SERVIZI E FORNITURE

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: ates.contratti@unibo.it | pec: scriviunibo@pec.unibo.it



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



VISTO che l'attività istruttoria relativa alla verifica del possesso in capo alla società Soluzioni Progettuali S.r.l. dei requisiti richiesti dalle vigenti normative per la stipulazione dei contratti con le Pubbliche Amministrazioni, ed in particolare dagli artt. 94 e segg. del D. Lgs. 36/2023, è stata regolarmente svolta e gli accertamenti effettuati hanno avuto esito positivo, non avendo riscontrato la sussistenza di alcuna delle cause di esclusione di cui agli articoli suddetti;

ACCERTATO pertanto il possesso in capo alla società Soluzioni Progettuali S.r.l. di tutti i requisiti di partecipazione dalla vigente normativa per la stipulazione dei contratti con le Pubbliche Amministrazioni;

VISTA quindi la necessità di procedere, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023, all'aggiudicazione efficace della procedura in esame;

ACCERTATA la copertura economica dell'accordo quadro per i servizi professionali di cui all'oggetto, per un importo stimato di euro 139.900,00 oltre ad oneri previdenziali al 4% ed IVA al 22% a valere sul budget ATES – UA.A.AMM.ATES Progetto SERV_ING_ARCH_FUORI_QE Voce COAN CA.EC.02.08.04 SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA

VISTA, infine, la necessità di approvare lo schema dell'Accordo Quadro come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento dirigenziale (*Allegato n.3*);

DISPONE

ARTICOLO 1 - di approvare l'affidamento diretto dell'accordo quadro avente ad oggetto servizi di professionali per attività propedeutiche alla progettazione, progetto di fattibilità tecnico-economica, progetto esecutivo, verifica della progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, accatastamento relativamente a interventi edilizi volti all'adeguamento alle norme sulla sicurezza del patrimonio immobiliare dell'Università di Bologna, mediante ricorso alla propria piattaforma di approvvigionamento digitale ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 36/2023, a favore della società Soluzioni Progettuali S.r.l., con sede legale in Roma, Via Della Magliana n. 256 - C.F./P.IVA:10581871000, rappresentata legalmente dall'ing. Roberto

SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE

UFFICIO SERVIZI E FORNITURE

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: ates.contratti@unibo.it | pec: scriviunibo@pec.unibo.it



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



Corrieri, nato a San Giorgio Del Sannio (BN) il 07/06/1969 (C.F. CRRRRT69H07H894U), che ha offerto di eseguire i servizi professionali in oggetto per un importo stimato pari ad € 139.900,00 oltre ad oneri previdenziali al 4% ed IVA al 22%, come da preventivo agli atti d'ufficio redatto ai sensi del D.M. 17/06/2016;

ARTICOLO 2 – di autorizzare la copertura economica della spesa per ciascun contratto attuativo derivante dall'accordo quadro di cui all'oggetto a valere sul budget ATES – UA.A.AMM.ATES Progetto SERV_ING_ARCH_FUORI_QE Voce COAN CA.EC.02.08.04 SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA;

ARTICOLO 3 – di approvare lo schema di accordo quadro come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Allegati:

1. Relazione del Responsabile unico del progetto;
2. Preventivo della società Soluzioni Progettuali S.r.l.;
3. Schema di accordo quadro.

Il dirigente dell'Area Tecnica Edilizia e Sostenibilità

arch. Francesco Mancini

(Firmato digitalmente)

Estensore: dott. Salvatore Corda;

Revisore: dott.ssa Grazia Pignatelli.

**SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE
UFFICIO SERVIZI E FORNITURE**

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: ates.contratti@unibo.it | pec: scriviunibo@pec.unibo.it