



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



VERBALE

RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA U-BUY UTILIZZATA DALL'UNIVERSITÀ DI BOLOGNA E DISPONIBILE ALL'INDIRIZZO <https://unibo.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti>.

OPERE ESTERNE PER VASCA ANTINCENDIO, IMPIANTO SCARICHE ATMOSFERICHE, RETI IDRANTI ED ELETTRICHE IN VIALE RISORGIMENTO N. 2 – BOLOGNA – INTERVENTO FINANZIATO DAL MUR – FONDO PER L'EDILIZIA UNIVERSITARIA E LE GRANDI ATTREZZATURE – D.M. 774 DEL 10/06/2024 – TICKET 60204 - EA 2025 - CUP: J38H24000840001.

II° SEDUTA DI GARA

Oggi 13 ottobre 2025 alle ore 15:30, in collegamento tramite App. *Microsoft Teams*, il Responsabile Unico del Progetto, Ing. Cesare Cristiani, alla presenza della Dott.ssa Grazia Pignatelli e della Dott.ssa Angela Spani, avvia la seconda seduta pubblica di gara per l'esame della documentazione amministrativa inviata da uno dei concorrenti, a seguito di soccorso istruttorio e delle offerte economiche, nel rispetto di quanto previsto nel disciplinare della RdO e relativi allegati, in cui sono esplicitate le condizioni e prescrizioni della gara telematica.

La partecipazione alla seduta pubblica è garantita in automatico dal sistema ai concorrenti che potranno partecipare da remoto.

PREMESSO

- Che, in data 10 ottobre, a seguito della I° seduta di gara, come risulta dal relativo verbale, è stato attivato il soccorso istruttorio, con nota pec prot. n. 348420 del 10/10/2025, verso l'impresa ACMAR s.c.p.a., assegnando il termine del 15 ottobre 2025, come termine perentorio, per la relativa integrazione, a pena di esclusione.
- Che la suddetta impresa ha riscontrato e fatto pervenire la documentazione richiesta con nota pec prot. n. 350262 in data odierna, anteriormente, quindi, al termine perentorio assegnatole.

Il RUP controlla la documentazione integrativa inviata da ACMAR s.c.p.a, ne constata la completezza e conformità a quanto richiesto, in particolare, risulta precisato che l'indicazione del CCNL per le categorie



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



scorporabili non è stata inserita in quanto per le medesime ricorrerà all'istituto del subappalto. Il RUP ammette, pertanto, il suddetto Operatore economico al prosieguo della gara.

Il RUP accede alle offerte e procede all'apertura delle offerte economiche presentate dai concorrenti, tutti ammessi al proseguimento delle operazioni di gara:

N.pl	Rag.sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto
1	LAURIA ANTONIO	Sì	-15,123 %
2	ACMAR S.C.P.A.	Sì, dopo socc.istruttorio	-3,58 %
3	ZINI ELIO S.R.L.	Sì	-9,93 %
4	BALESTRI SRL	Sì	-8,47 %

Considerato il numero delle offerte ammesse, pari a quattro, non si procederà al calcolo della soglia di anomalia.

Pertanto la graduatoria proposta in automatico dal sistema risulta essere la seguente:

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua
1	LAURIA ANTONIO	-15,123 %	Prima ditta classificata	Si
3	ZINI ELIO S.R.L.	-9,93 %	In graduatoria	Si
4	BALESTRI SRL	-8,47 %	In graduatoria	Si
2	ACMAR S.C.P.A.	-3,58 %	In graduatoria	Si

Il RUP dichiara la congruità dei costi della manodopera e constata che il CCNL che l'operatore economico LAURIA ANTONIO applica ai propri dipendenti corrisponde a quello indicato dalla stazione appaltante nella documentazione di gara.

Infine il RUP, sulla base di quanto stabilito dall'articolo 17, comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023 provvede a formulare la proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico LAURIA ANTONIO, restando inteso che tale proposta è soggetta ad approvazione mediante determinazione dirigenziale di aggiudicazione:



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



Dati generali	Altri dati	Dati procedimento	Documenti e atti	Commissione	Sedute di g
3. Apertura offerte e calcolo aggiud.	4. Aggiudicazione	Contratto			

Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Sintesi calcolo aggiudicazione

Numero offerte valide	4
Numero offerte mediate	4
Media delle offerte	-9,27575 %

Proposta di aggiudicazione

Codice ditta aggiudicataria	<u>000119</u>
Ragione sociale o denominazione	<u>LAURIA ANTONIO</u>
Ribasso di aggiudicazione	-15,123 %
Importo di aggiudicazione	711.990,99 €

La seduta di gara si conclude alle ore 15:50.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto
(Ing. Cesare Cristiani)

I testimoni:

Dott.ssa Grazia Pignatelli
(Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità)

Dott.ssa Angela Spani
(Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità)