



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



VERBALE

OGGETTO: LAVORI DI BONIFICA LABORATORI CHIMICI PRESSO SEDE DI VIALE DEL RISORGIMENTO N.4, BOLOGNA Ticket 60380, EA 2025, Cup: J38H24000840001.

“Intervento finanziato dal MUR - Fondo per l’edilizia universitaria e le grandi attrezzature – D.M. 774 del 10/06/2024”.

CIG: B813847702

I SEDUTA DI GARA

Oggi 17 settembre 2025 alle ore 9:30, in collegamento tramite App. *Microsoft Teams*, il Responsabile Unico del Progetto, arch. Elena Gentilini, alla presenza della Dott.ssa Grazia Pignatelli e della Dott.ssa Sandra Talenti, avvia la prima seduta pubblica di gara per l'esame della documentazione amministrativa e delle offerte economiche, nel rispetto di quanto previsto nel disciplinare della RdO e relativi allegati, in cui sono esplicitate le condizioni e prescrizioni della gara telematica.

La partecipazione alla seduta pubblica è garantita in automatico dal sistema ai concorrenti che potranno partecipare da remoto.

PREMESSO

- che, con determina a contrarre 1077/2025 Protocollo 283242/2025 del 29/08/2025, è stata disposta l'indizione di procedura negoziata senza bando, da espletarsi mediante piattaforma telematica U-Buy utilizzata dall'Università di Bologna e disponibile all'indirizzo <https://unibo.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti>, avente ad oggetto i lavori di bonifica laboratori chimici presso sede di viale del Risorgimento n.4, Bologna, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo, per un importo complessivo pari ad € 730.286,55 di cui € 47.406,53 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 354.852,33 per costi della manodopera, IVA esclusa;
- che in data 29/08/2025, attraverso la piattaforma U-Buy disponibile sul portale <https://unibo.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti>, è stata creata la richiesta di offerta (RdO), invitando n.6 Imprese, tra quelle iscritte all'Elenco Fornitori di Ateneo Lavori - Categoria SOA OG1 classifica III, di seguito elencate:

1. **NIAL NIZZOLI S.R.L**
2. **GARC COSTRUZIONI S.P.A**



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



3. **POOL ECOLOGIA S.R.L**
4. **FARO SERVICE S.R.L.**
5. **A.C.R. S.P.A., P.I. 2000 S.R.L.**

- che la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per il giorno 15 settembre 2025 ore 12:00, a pena di esclusione;

TUTTO CIO' PREMESSO,

che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, il RUP, con l'assistenza del Punto ordinante sulla piattaforma, accede alla sezione "Buste presentate" e constata che entro il termine perentorio del 15 settembre 2025 ore 12:00, hanno caricato a sistema la propria offerta n. 2 Imprese: **RTI COSTITUENDO GARC COSTRUZIONI S.P.A/GARC AMBIENTE SPA; POOL ECOLOGIA S.R.L.**

Il RUP procede quindi all'apertura ed all'esame della Documentazione Amministrativa prodotta dai concorrenti.

- Il concorrente **RTI COSTITUENDO GARC COSTRUZIONI S.P.A/GARC AMBIENTE SPA** ha caricato a sistema:



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



Documenti e comunicazioni della ditta RTI GC-GA

Richiedi e presentati		Comunicazioni soccorso istruttorio		Comunicazioni inviate e ricevute						
Visualizza 24 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.										
Sezioni	Descrizione	Nome documento		Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.		
Documentazione amministrativa										
	OGUE	OGUE_250912_Garaca_UNIBO_LaboratoriFumidati.rtf		Si	15/09/2025	08:52:56		da verificare		
	Documento di gara unico europeo (OGUE)	OGUE_250912_Garaca_UNIBO_Accordi M-OGUE_LaboratoriFumidati.rtf		Si	15/09/2025	08:52:56		da verificare		
	Dichiarazione integrativa	OGUE_250912_Garaca_UNIBO_LaboratoriFumidati.rtf		Si	15/09/2025	08:52:56		da verificare		
	ricevuta pagamento contributi ANAC	Ricevuta_1010 (0025970) 47550 PDF.rtf		Si	15/09/2025	08:52:56		da verificare		
	eventuali atti relativi ad RTI e Consorzi	DichiarazioneDilmeconpACostituisceRTI.pdf.rtf		No	15/09/2025	08:52:56		da verificare		
	eventuali atti relativi ad avvalimento			No						
	eventuale procura			No						
	dichiarazione iscrizione white list	DichConformitaOriginale_DLG82-2005-WL-GC.pdf.rtf		Si	15/09/2025	08:52:56		da verificare		
	Per gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti: copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46 del d.lgs	ReportSituazionePersonale_DichConformitaOriginale_DLG82-2005-GC.pdf.rtf		No	15/09/2025	08:52:56		da verificare		
	dichiarazione iscrizione ad Albo gestori ambientali	DichConformitaOriginale_DLG82-2005-ANCA-108-GC.pdf.rtf		Si	15/09/2025	08:52:56		da verificare		
	Patto di integrità	ModelloPattoIntegrita.pdf.rtf		Si	15/09/2025	08:52:56		da verificare		
	eventuale ulteriore documentazione									
	Attestazione SOA - GC	DichConformitaOriginale_DLG82-2005-SOA-GC.pdf.rtf			15/09/2025	08:52:56		da verificare		
	Visura CCIAA - GC	DichConformitaOriginale_DLG82-2005-VisuraCCIAA-GC.pdf.rtf			15/09/2025	08:52:56		da verificare		
	OGUE GA (pdf)	OGUE-IT-Responde_GA.pdf.rtf			15/09/2025	08:52:56		da verificare		
	OGUE GA (xml)	GARCA GARCA AMBIENTE SPA SS_CIGUE-IT-Responde.xml.rtf			15/09/2025	08:52:56		da verificare		
	Dichiarazione integrativa CIG	GA_DichiarazioneIntegrativa al OGUE.pdf.rtf			15/09/2025	08:52:56		da verificare		
	ANCA 108 GA	GA_BOD1756-Cat10.pdf.rtf			15/09/2025	08:52:56		da verificare		
ANCA 5 GA	GA_Cat 5.pdf.rtf			15/09/2025	08:52:56		da verificare			
White List GA	GARC Ambiente White List.pdf.rtf			15/09/2025	08:52:56		da verificare			
Rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile GA	Rapporto_20240731174119_GARCAMB 2022-2023_completo.pdf.rtf			15/09/2025	08:52:56		da verificare			
Visura CCIAA - GA	I Visura camerale GARC Ambiente Spa SS.pdf.rtf			15/09/2025	08:52:56		da verificare			
Attestazione SOA - GA	SOA 37985_35_DG-GARC AMBIENTE.pdf.rtf			15/09/2025	08:52:56		da verificare			
Dichiarazione Subappalti	DichiarazioneSubappalti.pdf.rtf			15/09/2025	08:52:56		da verificare			
Modifica Aggiungi documentazione Elimina selezionati Torna a elenco concorrenti										

Il Rup rileva che il concorrente ha prodotto documentazione completa e regolare, ad eccezione della seguente dichiarazione che risulta mancante:

1. L'impresa mandante non ha trasmesso l'attestazione di conformità della copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006 a quello già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006.

Il Rup dà mandato agli uffici di procedere al soccorso istruttorio, assegnando 5 giorni al concorrente.

Il Rup dà altresì atto che il subappalto dichiarato dal concorrente deve correttamente intendersi come facoltativo, essendo l'operatore economico pienamente qualificato per entrambe le categorie.

- Il concorrente **POOL ECOLOGIA S.R.L** ha caricato a sistema:



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



Documenti e comunicazioni della ditta POOL ECOLOGIA SRL

Documenti richiesti e presentati									
Comunicazioni soccorso istruttorio									
Comunicazioni inviate e ricevute									
Trovati 12 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.									
Opzioni	Descrizione	Nome documento		Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.	
✓ ✕									
Documentazione amministrativa									
	Dgue	G01605_POOL ECOLOGIA SRL_eDGUE-IT_response.xml.p7m Apri con M-DGUE		Si	15/09/2025	09:30:35		da verificare	
	Documento di gara unico europeo (DGUE)	eDGUE-IT_response.pdf.p7m		Si	15/09/2025	09:30:35		da verificare	
	dichiarazione integrativa	Pool Dichiarazione integrativa al DGUE .pdf.p7m		Si	15/09/2025	09:30:35		da verificare	
	ricevuta pagamento contributo anac	Ricevuta.pdf.p7m		Si	15/09/2025	09:30:35		da verificare	
	eventuali atti relativi ad RTI e Consorzi			No					
	eventuali atti relativi ad avvalimento			No					
	eventuale procura			No					
	dichiarazione iscrizione white list	Dichiarazione requisiti .pdf.p7m		Si	15/09/2025	09:30:35		da verificare	
	Per gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti: copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46 del de			No					
	dichiarazione iscrizione ad Albo gestori ambientali	Dichiarazione requisiti .pdf.p7m		Si	15/09/2025	09:30:35		da verificare	
	Patto di integrità	Patto Integrita.pdf.p7m		Si	15/09/2025	09:30:35		da verificare	
	eventuale ulteriore documentazione								
Modifica Aggiungi documentazione Elimina selezionati									
Torna a elenco concorrenti									

Il Rup rileva che il concorrente ha prodotto documentazione completa e regolare, tuttavia avendo dichiarato nel DGUE la violazione di obblighi in materia di diritto del lavoro e di salute e sicurezza sul lavoro e di aver adottato misure sufficienti di Autodisciplina o Self-Cleaning, è necessario che l'operatore economico dettagli la violazione ed invii la comprova delle misure adottate come previsto dal disposto dell'art. 96 co.2, co. 3 lett. a), co.6 del d.lgs. 36/23 e dall'art. 7 del disciplinare di gara.

Il Rup dà mandato agli uffici di procedere al soccorso istruttorio, assegnando 5 giorni al concorrente.

La seduta di gara si conclude alle ore 10:21 e sarà riaggiornata all'esito del soccorso istruttorio.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto
(arch. Elena Gentilini)

I testimoni:

Dott.ssa Grazia Pignatelli
(Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità)

Dott.ssa Sandra Talenti
(Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità)



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ

