



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E A CONTRARRE

Lavori impiantistici nei laboratori UE4, finalizzati al completamento della struttura del Navile, nell'ambito del progetto "Realizzazione di nuovi insediamenti universitari di Chimica e Astronomia", sito in Via P.Gobetti 68, Bologna (BO), codice edificio 6451. R.U.P.: Anna Vecchi.

CUP: J39H06000120001

CIG B7E693950A

IL DIRIGENTE

VISTO il provvedimento del Direttore Generale Rep. n. 4942/2024 - Prot. n. 237706 del 27/08/2024 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di funzione dirigenziale dell'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità (ATES), con decorrenza dal 16.09.2024 al 31.12.2027;

RICHIAMATO il provvedimento repertorio n. 3753/2017, Prot n. 127166 del 24/10/2017 con il quale l'arch. Anna Vecchi, è stata nominata responsabile unico del progetto in riferimento al progetto "Realizzazione di nuovi insediamenti Universitari di Chimica e Astronomia sito in Via P. Gobetti 68 Bologna";

PRESO ATTO dell'esigenza, rappresentata dal Rup, nella seduta del CT del 24/07/2025, in merito alla necessità di eseguire i lavori di impiantistici nei laboratori UE4, finalizzati al completamento della struttura del Navile, nell'ambito del progetto "Realizzazione di nuovi insediamenti universitari di Chimica e Astronomia", sito in Via Gobetti s.n.c., Bologna (BO) – con cui il RUP individua la necessità di affidare i suddetti lavori;

VISTO il progetto esecutivo, redatto dall' ing. Erika Fascetto, relativo ai lavori suddetti, verificato dall' ing. Mara Di Nardo in data 24/07/2025 e validato dal Rup nella medesima data;

PRESO ATTO dell'allegato quadro economico (allegato n.1), quale parte integrante e sostanziale;



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



ACCERTATA la copertura dell'affidamento, pari ad € 86.533,83 Iva esclusa, di cui alla voce B20 delle somme a disposizione del quadro economico del progetto "Realizzazione di nuovi insediamenti universitari di Chimica e Astronomia", sito in Via P. Gobetti 68, Bologna (BO)", a valere sul budget ATES – Area Tecnica Edilizia e Sostenibilità – ATES – UA.A.AMM.ATES – Progetto: PROGNAVILE – Voce COAN: CA.EA.01.02.07 IMMOBILIZZAZIONE MATERIALE IN CORSO E ACCONTI;

CONSIDERATO che le funzioni di Direttore dei Lavori saranno svolte dall' ing. Erika Fascetto;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art 119 co.1 D.lgs. 36/2023, "non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera";

VALUTATO in ottemperanza alla suddetta norma, di prevedere, quale quota massima subappaltabile, in relazione alla categoria prevalente, indicata nel quadro economico, la percentuale del 49,99%;

VALUTATO altresì, in conformità dell'art. 119 co. 17 e ss.mm.ii., che le lavorazioni oggetto del presente appalto, pur subappaltabili, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro o di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori oppure di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali;

TENUTO CONTO che le suddette lavorazioni ricadono nella categoria simile OS30;

VISTA la relazione del RUP, dove sono indicati gli elementi essenziali dell'affidamento:



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



Cat. Soa Similare	Importo Lavori	Importo oneri Sicurezza	Importo costo della manodopera	Importo Totale Categoria
OS30	€ 51.649,49	€ 2.500,00	€ 32.384,34	€ 86.533,83

- Luogo Via P. Gobetti 68. Bologna;
- Termine per la realizzazione dei lavori: 60 giorni naturali e consecutivi
- SAL: Unico SAL a fine lavori;
- CPV: 45300000-0 Lavori di installazione di impianti in edifici;

CONSIDERATO che il RUP ha dichiarato di attenersi al principio di rotazione così come declinato nell'avviso di costituzione degli Elenchi telematici aperti e dinamici per la consultazione di operatori economici approvato con Provvedimenti dirigenziali, Repertorio n. 1528/2023, Prot.n. 63834 del 09/03/2023 e successive modificazioni apportate con Provvedimento Dirigenziale Repertorio n. 2407-2023, Prot n. 110833 del 26/04/2023, di aver completato l'indagine di mercato e di aver individuato il seguente operatore economico, come più conveniente per l'Amministrazione:

- LA IMPIANTI ELETTRICI SRL– C.F. (03295370377) e P.IVA: (01783311200) - per un importo complessivo di € 86.533,83 (IVA 22% esclusa);

DATO ATTO che l'impresa LA IMPIANTI ELETTRICI SRL è iscritta all'elenco operatori economici di Ateneo per importi < 150.000 EURO nella categoria L.OS30 IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI, E TELEVISIVI (< 150.000 EURO) FASCIA 3 (FINO A 149.999 EURO);

VISTA l'offerta migliorativa pervenuta dall'impresa LA IMPIANTI ELETTRICI SRL– C.F. (03295370377) e P.IVA: (01783311200), che ha praticato uno sconto pari ad € 10.174,49 rispetto all'importo stimato dal RUP, presentando dunque un'offerta pari ad € 86.533,83 (IVA esclusa);



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



DATO ATTO che il RUP, arch. Anna Vecchi, ha valutato e ritenuta congrua la suddetta offerta, come si evince dalla relazione allegata alla presente determina e ha proposto alla Stazione appaltante l'affidamento in parola al suddetto Operatore economico

VISTO l'art. 50, co. 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 che disciplina la modalità di affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

ACCERTATO che il suddetto operatore economico ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale, previsti dagli articoli 94, 95 D. Lgs. n. 36/2023 per la stipula dei contratti con le Amministrazioni Pubbliche, sulla base delle autocertificazioni presentate alla stazione appaltante;

CONSIDERATO che il contratto collettivo applicabile al personale impiegato nell'attività oggetto dell'appalto è il seguente:

Codice contratto CNEL	Titolo contratto CNEL	Codice Macro settore CNEL	Descrizione Macro settore CNEL	Contraenti Datoriali	Contraenti Sindacali
C011	CCNL per i dipendenti dalle aziende metalmeccaniche e della installazione di impianti	C	MECCANICI	FEDERMECCA NICA; ASSISTA L; CONFIND USTRIA	FIM CISL; CISL; FIOM CGIL; CGIL; UILM UIL; UIL

DATO ATTO che la suddetta impresa ha dichiarato nell'offerta di applicare ai propri dipendenti il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro (C.C.N.L.) sopra individuato dalla stazione appaltante ai sensi dell'art.11, comma 1 e 2 D.L.GS.VO 36/2023 e ss.mm.ii;



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



VISTO l'articolo 17, comma 5 del D. Lgs. 36/2023, in base al quale, divenuta efficace l'aggiudicazione, la stipulazione del contratto dovrà aver luogo, ai sensi dell'art. 55 co. 1 del D.Lgs. 36/2023, entro il termine di 30 giorni;

DISPONE

ARTICOLO 1 – La conferma della nomina RUP dell'arch. Anna Vecchi come repertorio n. 3753/2017, Prot n. 127166 del 24/10/2017.

ARTICOLO 2 L'attribuzione delle funzioni di Direttore dei Lavori in oggetto all'Ing Erika Fascetto.

APPROVA

ARTICOLO 3 – Il progetto esecutivo dei lavori in oggetto validato dal RUP in data 24/07/2025.

ARTICOLO 4 – Il quadro economico quale atto parte integrante e sostanziale (allegato 1).

ARTICOLO 5 – la copertura dell'affidamento pari ad € 86.533,83 Iva esclusa, di cui alla voce B20 delle somme a disposizione del quadro economico del progetto "Realizzazione di nuovi insediamenti universitari di Chimica e Astronomia", sito in Via P.Gobetti 68, Bologna (BO)", a valere sul budget ATES – Area Tecnica Edilizia e Sostenibilità – ATES – UA.A.AMM.ATES – Progetto: PROGNAVILE – Voce COAN: CA.EA.01.02.07 IMMOBILIZZAZIONE MATERIALE IN CORSO E ACCONTI".

INCARICA

ARTICOLO 6 – Gli uffici competenti di ATES ad ottemperare alla verifica del possesso dei requisiti in capo all'offerente, ai sensi dell'art. 17 co. 5 del D.Lgs. 36/2023.

II DIRIGENTE ATES

Arch. Francesco Mancini



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



Allegato n.1: Quadro economico

Allegato n.2: Relazione RUP

Estensore: Claudia Maria Trelles

Revisore: Grazia Pignatelli