



ALMA MATER STUDIORUM  
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA  
TECNICA, EDILIZIA  
E SOSTENIBILITÀ

**OGGETTO: LAVORI DI MESSA A NORMA ARCHIVI INTERRATI DELL'EDIFICIO DI VIA SELMI 2. E.A.  
2025 Ticket: 61015 CUP: J38H24000840001 CIG: B69C003987**

**Aggiudicazione a favore dell'operatore economico ACMAR S.C.P.A**

Il Dirigente Ates

VISTO il provvedimento del Direttore Generale Rep. n. 4942/2024 - Prot. n. 237706 del 27/08/2024 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di funzione dirigenziale dell'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità (ATES), con decorrenza dal 16.09.2024 al 31.12.2027;

VISTA la determina a contrarre Rep. 532/2025 Protocollo 123734/2025 del 22/04/2025, con la quale è stata disposta l'indizione di procedura negoziata senza bando, da espletarsi mediante piattaforma telematica U-Buy utilizzata dall'Università di Bologna e disponibile all'indirizzo <https://unibo.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti>, avente ad oggetto i lavori di "Messa a norma archivi interrati dell'edificio di via Selmi 2", da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo, per un importo complessivo pari ad € 258.379,54 di cui € 8.729,21 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 95.117,87 per costi della manodopera, IVA esclusa;

CONSIDERATO che in data 23/04/2025, attraverso la piattaforma U-Buy disponibile sul portale <https://unibo.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti>, è stata creata la richiesta di offerta (RdO), invitando n.5 Imprese, tra quelle iscritte all'Elenco Fornitori di Ateneo Lavori - Categoria SOA OG2 classifica I, di seguito elencate:

ACMAR S.C.P.A.

BASCHIERI SRL

C.I.M.S. s.c.r.l. Cooperativa Intersettoriale Montana Sasso

LEONARDO SRL

ZINI ELIO S.R.L.

DATO ATTO che entro il termine perentorio del 19 maggio 2025 ore 12:00, ha caricato a sistema la propria offerta n. 1 Impresa, ACMAR S.C.P.A.;

VISTO il verbale delle operazioni di gara del 20 maggio 2025 da cui risulta che il RUP, ing. Mara Di Nardo, ha esaminato la documentazione amministrativa e l'offerta economica presentata dal suddetto concorrente;

VISTA la seguente graduatoria finale:

**ATES, SETTORE APPALTI ESECUZIONE**

Via Largo Trombetti 3 | 40121 Bologna | Italia | [ates.contratti@unibo.it](mailto:ates.contratti@unibo.it)



ALMA MATER STUDIORUM  
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA  
TECNICA, EDILIZIA  
E SOSTENIBILITÀ

| Dati generali                                                                    | Altri dati        | Dati procedimento | Documenti e atti         | Commissione       | Sedute di gara | 1. Inviti e ricezione offerte | 2. Apertura doc.ammin. |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|------------------------|
| 3. Apertura offerte e calcolo aggiud.                                            | 4. Aggiudicazione | Contratto         |                          |                   |                |                               |                        |
| Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione |                   |                   |                          |                   |                |                               |                        |
| Trovato un elemento.                                                             |                   |                   |                          |                   |                |                               |                        |
| N.pl                                                                             | Rag.sociale ditta | Ribasso offerto   | Stato aggiudicaz.        | Offerta congrua ? |                |                               |                        |
| 1                                                                                | ACMAR S.C.P.A.    | -16,5 %           | Prima ditta classificata | Si                |                |                               |                        |
| < Fase precedente Fase seguente >                                                |                   |                   |                          |                   |                |                               |                        |

VISTI gli articoli 57, commi 1 e 2 e l'art. 102 del D. Lgs. 36/2023 ai sensi dei quali la stazione appaltante, prima dell'aggiudicazione, è tenuta a verificare l'applicazione, da parte dell'operatore economico, dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore e che il costo del personale indicato dal concorrente non sia inferiore ai minimi salariali retributivi determinati annualmente dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali e preso atto che il Responsabile Unico di Progetto ha dichiarato la congruità dell'offerta presentata dall'operatore economico ACMAR S.C.P.A.;

VISTA la proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa ACMAR S.C.P.A formulata dal RUP in sede di gara e recepita nel suddetto verbale del 20 maggio 2025;

PRESO ATTO che le verifiche di legge sull'Impresa aggiudicataria circa il possesso dei requisiti prescritti dal disciplinare di gara e richiesti dalle vigenti normative per la stipulazione dei contratti con le Pubbliche Amministrazioni, effettuate da Settore Appalti ed Esecuzione, si sono concluse con esito positivo;

#### DISPONE

ARTICOLO 1 – l'approvazione, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 17, comma 5 del D. Lgs. 36/2023, della proposta di aggiudicazione, così come formulata nel verbale delle operazioni di gara, a favore dell'operatore economico **ACMAR S.C.P.A. con sede in RAVENNA Via VILLA GLORI n. 4 codice fiscale/partita IVA 00070280391**, per un ribasso del 16,5% corrispondente all'importo di € 217.187,24, comprensivo di € 8.729,21 per oneri della sicurezza e € 95.117,87 per costi della manodopera, IVA esclusa.

ARTICOLO 2 – l'aggiudicazione efficace a favore dell'operatore economico ACMAR S.C.P.A.

ARTICOLO 3 – l'approvazione del quadro economico, come rideterminato a seguito dell'aggiudicazione, allegato alla presente disposizione quale parte integrante e sostanziale;

ARTICOLO 4 – la conservazione di tutti i documenti concernenti le operazioni di gara presso gli uffici dell'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità.

Estensore: Grazia Pignatelli

Il dirigente ATES

arch. Francesco Mancini

Allegati:

- 1) quadro economico post gara;

**ATES, SETTORE APPALTI ESECUZIONE**

Via Largo Trombetti 3 | 40121 Bologna | Italia | ates.contratti@unibo.it