ALMA MATER STUDIORUM UNIVERSITÀ DI BOLOGNA | AREA TECNICA, EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

afaq ISO 9001 Qualità AFNOR CERTIFICATION

DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO

OGGETTO: Lavori edili propedeutici per la consegna del cantiere relativamente ai nuovi laboratori di Ricerca FMC situato in Via Adriatico, 1/n Fano, Ticket 60724 codice Edificio (245) - RUP Arch. Federico Foschi.

CUP: J31J24004330005 CIG: B5373685A0

IL DIRIGENTE

VISTO il provvedimento del Direttore Generale, Rep. n. 4942/2024 - prot. n. 237706 del 27/08/2024, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di funzione dirigenziale dell'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità (ATES), con decorrenza dal 16.09.2024 al 31.12.2027;

PRESO ATTO dell'esigenza, rappresentata dall'Arch. Federico Foschi nella seduta del Comitato Tecnico del 19/12/2024, in merito ai lavori edili propedeutici per la consegna del cantiere relativamente ai nuovi laboratori di Ricerca FMC situato in Via Adriatico, 1/n Fano;

VISTO l'art. 50, co. 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, che disciplina la modalità di affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 17 commi 1 e 2 del d.lgs. 36/2023, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici la stazione appaltante, con apposito atto individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

ACQUISITA la relazione del RUP (allegato n.2), con cui, nella seduta del Comitato Tecnico del 19/12/2024 Il Responsabile Unico di Progetto ha evidenziato la necessità di procedere con l'affidamento in oggetto, al fine di soddisfare l'interesse pubblico di

completare i lavori preliminari del cantiere e garantire la consegna dei nuovi laboratori di ricerca presso la sede di Fano.

VISTO il progetto esecutivo dei suddetti lavori con importo stimato, come da computo metrico estimativo redatto dal RUP, pari ad € 37.396,38 (IVA 22% esclusa), verificato in data 18/12/2024 dall'Ing. Mara Di Nardo e validato dal Rup in data 19/12/2024;

VISTA l'offerta migliorativa presentata dall'impresa EDILIZIA CL DI CEKA LULZIM che ha praticato uno sconto pari ad € 385,66 rispetto all'importo stimato dal RUP, presentando dunque un'offerta pari ad € 37.010,72 (IVA 22% esclusa);

DATO ATTO che il RUP ha valutato e ritenuto congrua l'offerta pervenuta da EDILIZIA CL DI CEKA LULZIM, pari ad € 37.010,72 (IVA 22% esclusa), nell'ambito della seduta del comitato tecnico del 19/12/2024, come si evince dalla relazione allegata al presente provvedimento ed ha proposto alla Stazione appaltante l'affidamento in parola al suddetto Operatore;

TENUTO CONTO che le suddette lavorazioni sono assimilabili alla categoria SOA OG1;

CONSIDERATO che il Rup ha dichiarato di attenersi al principio di rotazione così come declinato nell'avviso di costituzione degli Elenchi telematici aperti e dinamici per la consultazione di operatori economici approvato con Provvedimento dirigenziale, Repertorio n. 1528/2023, Prot n. 63834 del 09/03/2023 e successive modificazioni apportate con Provvedimento Dirigenziale Repertorio n. 2407-2023, Prot n. 110833 del 26/04/2023, di aver completato l'indagine di mercato e di aver individuato il seguente operatore economico, per lotto prestazionale, come più conveniente per l'Amministrazione:

- ✓ EDILIZIA CL DI CEKA LULZIM. CF (CKELZM82C17Z100K) e P. IVA: (04373570409) per un importo complessivo di € 37.010,72 (IVA 22% esclusa);

DATO ATTO che EDILIZIA CL DI CEKA LULZIM è iscritto all'elenco operatori economici di Ateneo per importi < 150.000 EURO nella categoria L.OG1 EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI (< 150.000 EURO) - FASCIA 2 (FINO A 39.999,00 EURO);

PRESO ATTO che il suddetto operatore economico ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale, previsti dagli articoli 94, 95 D. Lgs. n. 36/2023 per la stipula dei contratti con le Amministrazioni Pubbliche, sulla base delle autocertificazioni presentate alla stazione appaltante;

CONSIDERATO che il contratto collettivo applicabile al personale impiegato nell'attività oggetto dell'appalto è il seguente:

Codice contratto CNEL	**Titolo contratto CNEL**	**Codice Macro settore CNEL**	**Descrizione Macro settore CNEL**	**Contraenti Datoriali**	**Contraenti Sindacali**
F011	CCNL lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini	F	EDILIZIA, LEGNO E ARREDAMENTO	ANCE; LEGACOOP Produzione e Servizi; CONFCOOPERATIVE LAVORO E SERVIZI; AGCI Produzione e Lavoro;	FENEAL UIL; FILCA CISL; FILLEA CGIL

PRESO ATTO dell'allegato quadro economico (all.1);

ACCERTATO che la spesa pari ad € 45.893,29 IVA e somme a disposizione incluse trova copertura a valere sul budget ATES – Area Tecnica Edilizia e Sostenibilità – Progetto: PROPEDEUTICI_FANO - Voce COAN CA.EA. 01.01.04 "Immobilizzazioni Immateriali in Corso e Acconti";

DISPONE

ARTICOLO 1 – La nomina dell'Arch. Federico Foschi quale responsabile unico del progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, in relazione ai lavori edili propedeutici per la consegna del cantiere relativamente ai nuovi laboratori di Ricerca FMC situato in Via Adriatico, 1/n Fano, Ticket 60724.

ARTCOLO 2 – L'attribuzione delle funzioni di Direttore Lavori all' Arch. Federico Foschi, in servizio presso l'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità- ATES.

ARTICOLO 3 – L'approvazione del progetto esecutivo relativo ai suddetti lavori, verificato dall'Ing. Mara Di Nardo in data 18/12/2024 e validato dal Rup in data 19/12/2024.

ARTICOLO 4 – L'autorizzazione dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lettera a) del D. Lgs. 36/2023, dei suddetti lavori, per un importo di € 37.010,72 (IVA 22% esclusa), a favore EDILIZIA CL DI CEKA LULZIM. CF (CKELZM82C17Z100K) e P. IVA: (04373570409).

ARTICOLO 5 – L'approvazione della copertura economica della spesa, per un importo pari ad 45.893,29 IVA e somme a disposizione incluse trova copertura a valere sul budget ATES – Area Tecnic a Edilizia e Sostenibilità – Progetto: PROPEDEUTICI_FANO - Voce COAN CA.EA. 01.01.04 "Immobilizzazioni Immateriali in Corso e Acconti".

Il Dirigente ATES

Arch. Francesco Mancini

[firmato digitalmente]

Allegato. n.1 Quadro economico

Allegato. N.2 Relazione Rup.