

"Realizzazione di un data room nel centro di calcolo della scuola di ingegneria, via Risorgimento 2 – Bologna (BO)", Cup J32B23000890005, Cig B40D0F52A0, Rup Cesare Cristiani

"Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU" nell'ambito delle iniziative promosse dal D.M. MUR n. 737 del 25/06/2021 - "Fondo per la promozione e lo sviluppo delle politiche del programma nazionale ricerca (PNR)" che concorre alla Missione 4, "Istruzione e ricerca" - Componente 2, "Dalla ricerca all'impresa" - Investimento 1.1 del Piano Nazionale Ripresa e Resilienza

VERBALE I SEDUTA DI GARA

Oggi 18/11/2024 alle ore 15:00, in collegamento tramite App. *Microsoft Teams*, il Responsabile del Progetto ing. Cesare Cristiani, alla presenza della Dott.ssa Grazia Pignatelli e della Dott.ssa Sandra Talenti avvia la seduta pubblica di gara per l'esame della documentazione amministrativa e delle offerte economiche, nel rispetto di quanto previsto nel disciplinare della RdO e relativi allegati, in cui sono esplicitate le condizioni e prescrizioni della gara telematica.

La partecipazione alla seduta pubblica è garantita in automatico dal sistema ai concorrenti che potranno partecipare da remoto.

PREMESSO

- che, con determina a contrarre Repertorio n°1588/2024, Protocollo n°337335 del 29/10/2024 è stata disposta l'indizione di una procedura negoziata senza bando, da espletarsi mediante piattaforma telematica U-Buy utilizzata dall'Università di Bologna e disponibile all'indirizzo <https://unibo.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti>, avente ad oggetto la realizzazione di un data room nel centro di calcolo della scuola di ingegneria, via Risorgimento 2 – Bologna (BO), Cup J32B23000890005, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo, per un importo complessivo dell'affidamento, pari ad € 262.500,00, di cui € 2.733,21 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 49.259,63 per costi della manodopera, IVA esclusa;
- che in data 29/10/2024, attraverso la piattaforma U-Buy disponibile sul portale <https://unibo.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti>, è stata creata la richiesta di offerta (RdO), invitando

5 imprese tra quelle iscritte all'elenco fornitori di Ateneo Lavori alla cat.OS30, classifica I di seguito elencate:

N.	Rag.sociale ditta
1	<u>F.lli Franchini S.r.l.</u>
2	<u>LOLLI RAFFAELE IMPIANTI SRL</u>
3	<u>IDROTERMICA COOP SOC. COOP.</u>
4	<u>LA IMPIANTI ELETTRICI SRL</u>
5	<u>KINEO ENERGY E FACILITY SRL</u>

- che la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per il giorno 15/11/2024 ore 12:00, a pena di esclusione, e la prima seduta di gara è stata fissata il 18/11/2024, come da data caricata a sistema;

TUTTO CIO' PREMESSO,

che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, il RUP, con l'assistenza del Punto ordinante sulla piattaforma, accede alla sezione "Buste presentate" e constata che entro il termine perentorio del 15/11/2024 ore 12:00, hanno caricato a sistema la propria offerta n. 2 Imprese, ed in particolare:

N.pl	Rag.sociale ditta	Inviato offerta ?	Data pres. offerta	Ora	N.prot.	Data prot.
1	<u>LOLLI RAFFAELE IMPIANTI SRL</u>	Si	14/11/2024	16:40:09	2024-UNBOCLE-0361379	14/11/2024 16:40:14
2	<u>LA IMPIANTI ELETTRICI SRL</u>	Si	14/11/2024	16:48:28	2024-UNBOCLE-0361389	14/11/2024 16:48:34

Il Rup procede quindi all'apertura ed all'esame della Documentazione Amministrativa prodotta dai concorrenti.

➤ Il concorrente Lolli Raffaele Impianti srl ha caricato a sistema:

Descrizione	Nome documento		Obbl.?
ntazione amministrativa			
Documento di gara unico europeo (DGUE)	eDGUE-IT_response.pdf.p7m		Si
Dichiarazione integrativa al Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)	DichiarazioneIntegrativa.pdf.p7m		Si
DICHIARAZIONE TITOLARE EFFETTIVO	DichTitolarEffettivo.pdf.p7m		Si
ricevuta pagamento contributo anac	Ricevuta_301010020558382338.PDF.p7m		Si
eventuale avvalimento			No
Eventuale documentazione relativa a consorzi/RTI			No
eventuale ulteriore documentazione	ARGENTA SOA 2024.pdf.p7m		No
eventuale procura			No
Rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'art. 46, dLgs n. 198/06			No
Certificato ISO 9001:2015	Certificato ISO - 50 100 2138 Rev.008.pdf		

Il concorrente ha prodotto documentazione completa e regolare ad eccezione della mancanza della dichiarazione del titolare in capo al sig. Lenzi Stefano. Richiamato l'art. 101 del D.Lgs. 36/2023 in tema di "soccorso istruttorio" in base al quale è sanabile qualsiasi omissione od irregolarità di carattere documentale, purché il concorrente che vi ha dato luogo, nel termine perentorio fissato dalla stazione appaltante, provveda alla regolarizzazione e/o integrazione delle dichiarazioni e/o documenti necessari. Si dà pertanto, mandato agli uffici competenti di procedere, visto il disposto del Disciplinare e in base all'art. 101, co.1 lett. b) del Dlgs. 36/2023, con l'istituto del soccorso istruttorio, alla richiesta di integrazione della dichiarazione del titolare effettivo in capo al sig. Lenzi Stefano come indicato sopra.

➤ Il concorrente La Impianti elettrici srl ha caricato a sistema:

Descrizione	Nome documento		Obbl.?
ntazione amministrativa			
Documento di gara unico europeo (DGUE)	G00812_eDGUE-IT_request.xml.p7m Apri con M-DGUE		Si
Dichiarazione integrativa al Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)	DichiarazioneIntegrativa .pdf.p7m		Si
DICHIARAZIONE TITOLARE EFFETTIVO	DichTitolarEffettivo .pdf.p7m		Si
ricevuta pagamento contributo anac	Ricevuta_301010020534995767.pdf.p7m		Si

Il concorrente ha prodotto documentazione completa e regolare ad eccezione del DGUE che non risulta leggibile e della mancanza della dichiarazione del titolare effettivo in capo al sig. Silvio Zambelli. Richiamato l'art. 101 del D.Lgs. 36/2023 in tema di "soccorso istruttorio" in base al quale è sanabile qualsiasi omissione od irregolarità di carattere documentale, purché il concorrente che vi ha dato luogo, nel termine perentorio fissato dalla stazione appaltante, provveda alla regolarizzazione e/o integrazione delle dichiarazioni e/o documenti necessari. Si dà pertanto, mandato agli uffici competenti di procedere, visto il disposto del Disciplinare e in base all'art. 101, co.1 lett. b) del Dlgs. 36/2023, con l'istituto del soccorso istruttorio, alla richiesta di integrazione del DGUE in formato xml e pdf all'integrazione della dichiarazione del titolare effettivo in capo al sig. Silvio Zambelli come indicato sopra.

Alle ore 15:30 il RUP dichiara chiusa la seduta, rinviando a giorno e data da definirsi la prosecuzione delle attività, in attesa dell'esito del soccorso istruttorio per le integrazioni di cui sopra ai sensi dell'Art.101 D.lgs 36/2023.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto

(ing. Cesare Cristiani)

I testimoni:

Dott.ssa Grazia Pignatelli

(Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità)

Dott.ssa Sandra Talenti

(Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità)

VERBALE II SEDUTA DI GARA

Oggi, 19/11/2024, alle ore 10:50, in collegamento tramite App. *Microsoft Teams*, il Responsabile del Progetto ing. Cesare Cristiani alla presenza della Dott.ssa Grazia Pignatelli e della Dott.ssa Sandra Talenti, Punto Ordinante abilitato sulla piattaforma U-BUY, avvia la seconda seduta pubblica di gara per l'esame della documentazione presentata mediante soccorso istruttorio, nel rispetto di quanto previsto nel disciplinare della RdO e relativi allegati, in cui sono esplicitate le condizioni e prescrizioni della gara telematica.

Premesso che:

- con Prot. n. 365213 del 18/11/2024, è stata richiesta, all'operatore economico La Impianti srl, l'integrazione del D.G.U.E. in formato xml e pdf e l'integrazione della dichiarazione del titolare effettivo in capo al sig. Silvio Zambelli, a seguito di attivazione della procedura di soccorso istruttorio e la documentazione è pervenuta con Prot n. 365870 del 19/11/2024, prima del termine perentorio fissato per il 25/11/2024 ore 12:00;

- con Prot. n. 365225 del 18/11/2024, è stata richiesta, all'operatore economico Lolli Raffaele Impianti srl, l'integrazione della dichiarazione del titolare effettivo in capo al sig. Lenzi Stefano, a seguito di attivazione della procedura di soccorso istruttorio e la documentazione è pervenuta con Prot n. 366010 del 19/11/2024, prima del termine perentorio fissato per il 25/11/2024 ore 12:00;

Il RUP controlla la documentazione integrativa, inviata dagli operatori economici La Impianti srl e Lolli Raffaele Impianti srl, ne constata la completezza e conformità a quanto richiesto. Si ammettono pertanto gli operatori economici al prosieguo della gara.

Il RUP procede alla apertura delle offerte economiche degli operatori economici partecipanti.

Poiché il numero delle offerte è pari a 2 non si procede al calcolo della soglia di anomalia e pertanto la graduatoria proposta in automatico nel sistema risulta essere la seguente:

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.
1	<u>LOLLI RAFFAELE IMPIANTI SRL</u>	-5 %	Prima ditta classificata
2	<u>LA IMPIANTI ELETTRICI SRL</u>	-3,94 %	In graduatoria

Il RUP dichiara la congruità dei costi della manodopera relativi all'offerta presentata dall'operatore economico risultato primo classificato, Lolli Raffaele Impianti srl, con un ribasso offerto pari al 5% sull'importo posto a base di gara.

Infine il RUP, sulla base di quanto stabilito dall'articolo 17, comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023 provvede a formulare la proposta di aggiudicazione a favore dell'Impresa Lolli Raffaele Impianti srl restando inteso che tale proposta è soggetta ad approvazione mediante determinazione dirigenziale di aggiudicazione.

Al termine delle operazioni di gara, pertanto, la sintesi del calcolo di aggiudicazione risulta quindi essere la seguente:

Sintesi calcolo aggiudicazione

Numero offerte valide	2
Numero offerte mediate	2
Media delle offerte	-4,47 %

Proposta di aggiudicazione

Codice ditta aggiudicataria	<u>000118</u>
Ragione sociale o denominazione	<u>LOLLI RAFFAELE IMPIANTI SRL</u>
Ribasso di aggiudicazione	-5 %
Importo di aggiudicazione	249.511,66 €

Alle ore 11:10 il RUP dichiara chiusa la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto

(ing. Cesare Cristiani)

I testimoni:

Dott.ssa Grazia Pignatelli

(Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità)

Dott.ssa Sandra Talenti

(Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità)