ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ

VERBALE

RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA U-BUY UTILIZZATA DALL'UNIVERSITÀ DI BOLOGNA E DISPONIBILE ALL'INDIRIZZO https://unibo.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti.

LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO EVAC PRESSO IL DIPARTIMENTO DI SCIENZE MEDICHE VETERINARIE - VIA TOLARA DI SOPRA NN. 50/58 OZZANO DELL'EMILIA (BO) – BANDO DM 455 - TICKET 57645 - EA 2024 - CUP: J32B23001410005 – CIG: B36A22D389.

I° SEDUTA DI GARA

Oggi 7 novembre 2024 alle ore 10:00, in collegamento tramite App. *Microsoft Teams*, il Responsabile del Progetto Perito Ind. Luca Lodi, alla presenza della Dott.ssa Grazia Pignatelli e della Dott.ssa Angela Spani, Punto Ordinante abilitato sulla piattaforma U-BUY, avvia la prima seduta pubblica di gara per l'esame della documentazione amministrativa e delle offerte economiche, nel rispetto di quanto previsto nel disciplinare della RdO e relativi allegati, in cui sono esplicitate le condizioni e prescrizioni della gara telematica.

La partecipazione alla seduta pubblica è garantita in automatico dal sistema ai concorrenti che potranno partecipare da remoto.

PREMESSO

- che, con determina a contrarre Repertorio n. 1465/2024 Prot n. 312866 del 10/10/2024 è stata disposta l'indizione di procedura negoziata senza bando, da espletarsi mediante piattaforma telematica U-Buy utilizzata dall'Università di Bologna e disponibile all'indirizzo https://unibo.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti , avente ad oggetto la "Realizzazione dell'impianto EVAC presso il dipartimento di Scienze Mediche Veterinarie, in via Tolara di Sopra nn. 50/58 Ozzano dell'Emilia (BO) - Bando DM 455", da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo, per un importo complessivo a base d'asta, pari ad € 249.287,83 di cui € 12.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 57.311,35 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- che in data 11/10/2024, attraverso la piattaforma U-Buy disponibile sul portale **https://unibo.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti**, è stata creata la richiesta di offerta (RdO), invitando n.5 Imprese, tra quelle iscritte all'elenco fornitori di Ateneo Lavori - Categoria SOA per opere specializzate OS30 classifica I, di seguito elencate:

n.	IMPRESA	C.F.	P.IVA
1	CIEM SRL	01693121202	01693121202
2	EFFE-GI IMPIANTI SRL	03862620378	03862620378
3	TECNOSYSTEM SNC	04271870372	04271870372
4	MUCINI SRL	01543851206	01543851206
5	LOLLI RAFFAELE IMPIANTI SRL	02427080375	02427080375

- che la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per il giorno 31 ottobre 2024 ore 12:00, a pena di esclusione;

TUTTO CIO' PREMESSO,

che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, il RUP, con l'assistenza del Punto ordinante sulla piattaforma, accede alla sezione "Buste presentate" e constata che entro il termine perentorio del 16 ottobre 2024 ore 12:00, hanno caricato a sistema la propria offerta tutte e 5 le Imprese invitate, ed in particolare:

N.pl	Rag.sociale ditta	Inviato offerta ?	Data pres. offerta	Ora	N.prot.	Data prot.
1	GIANFRANCO MUCINI S.N.C.	Si	24/10/2024	11:58:19	2024-UNBOCLE-0329938	24/10/2024 11:58:26
2	CIEM SRL	Si	29/10/2024	08:39:09	2024-UNBOCLE-0336459	29/10/2024 08:39:14
3	EFFE-GI IMPIANTI S.R.L.	Si	29/10/2024	14:58:42	2024-UNBOCLE-0337480	29/10/2024 14:58:48
4	TECNOSYSTEM SNC DI QUARTARONE G. E C.	Si	30/10/2024	16:05:06	2024-UNBOCLE-0340683	30/10/2024 16:05:12
5	LOLLI RAFFAELE IMPIANTI SRL	Si	31/10/2024	08:59:56	2024-UNBOCLE-0341828	31/10/2024 09:00:02

Il Rup procede quindi all'apertura ed all'esame della Documentazione Amministrativa prodotta dai concorrenti.

- Il concorrente CIEM SRL ha caricato a sistema:

Documenti e comunicazioni della ditta CIEM SRL

Documenti richiesti e presentati | Comunicazioni soccorso istruttorio | Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 7 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento		Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.	
Documentazione amministrativa									
	Documento di gara unico europeo (DGUE)	espd-response.pdf.p7m		Si	29/10/2024	08:39:09		conforme	
	Dichiarazione integrativa al DGUE	Dichiarazione integrativa al DGUE.docx.p7m		Si	29/10/2024	08:39:09		conforme	
	Ricevuta pagamento contributo ANAC	Ricevuta.pdf.p7m		Si	29/10/2024	08:39:09		conforme	
	Eventuali atti relativi a Consorzi/RTI			No					
	Eventuali atti relativi ad avvalimento			No					
	Eventuale procura			No					
	Eventuale ulteriore documentazione			No					

Il concorrente ha prodotto documentazione completa e regolare ed è pertanto ammesso al prosieguo della gara.

- Il concorrente EFFE-GI IMPIANTI SRL ha caricato a sistema:

Documenti e comunicazioni della ditta EFFE-GI IMPIANTI S.R.L.

Documenti richiesti e presentati | Comunicazioni soccorso istruttorio | Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 7 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento		Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.
Documentazione amministrativa								
	Documento di gara unico europeo (DGUE)	G00799_EFFE-GI IMPIANTI S.R.L._eDGUE-IT_response.xml.p7m Apri con M-DGUE		Si	29/10/2024	14:58:42		conforme
	Dichiarazione integrativa al DGUE	Dichiarazione integrativa al DGUE.pdf.p7m		Si	29/10/2024	14:58:42		conforme
	Ricevuta pagamento contributo ANAC	Ricevuta.pdf.p7m		Si	29/10/2024	14:58:42		conforme
	Eventuali atti relativi a Consorzi/RTI			No				
	Eventuali atti relativi ad avvalimento			No				
	Eventuale procura			No				
	Eventuale ulteriore documentazione			No				

Il concorrente ha prodotto documentazione completa e regolare ed è pertanto ammesso al prosieguo della gara.

- Il concorrente TECNOSYSTEM SNC ha caricato a sistema:

Documenti e comunicazioni della ditta TECNOSYSTEM SNC DI QUARTARONE G. E C.

Documenti richiesti e presentati | Comunicazioni soccorso istruttorio | Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 7 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento		Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.
Documentazione amministrativa								
	Documento di gara unico europeo (DGUE)	eDGUE-IT_response.pdf.p7m		Si	30/10/2024	16:05:06		conforme
	Dichiarazione integrativa al DGUE	Dichiarazione integrativa al DGUE.pdf.p7m		Si	30/10/2024	16:05:06		conforme
	Ricevuta pagamento contributo ANAC	Ricevuta.pdf.p7m		Si	30/10/2024	16:05:06		conforme
	Eventuali atti relativi a Consorzi/RTI			No				
	Eventuali atti relativi ad avvalimento			No				
	Eventuale procura			No				
	Eventuale ulteriore documentazione			No				

Il concorrente ha prodotto documentazione completa e regolare ed è pertanto ammesso al prosieguo della gara.

- Il concorrente MUCINI SRL ha caricato a sistema:

Documenti e comunicazioni della ditta GIANFRANCO MUCINI S.N.C.

Documenti richiesti e presentati | Comunicazioni soccorso istruttorio | Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 7 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento		Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.
Documentazione amministrativa								
	Documento di gara unico europeo (DGUE)	G00799_MUCINI S.R.L._eDGUE-IT_response.xml.p7m Apri con M-DGUE		Si	24/10/2024	11:58:19		conforme
	Dichiarazione integrativa al DGUE	Dichiarazione integrativa al DGUE.pdf.p7m		Si	24/10/2024	11:58:19		conforme
	Ricevuta pagamento contributo ANAC	Ricevuta ANAC.pdf.p7m		Si	24/10/2024	11:58:19		conforme
	Eventuali atti relativi a Consorzi/ RTI			No				
	Eventuali atti relativi ad avvalimento			No				
	Eventuale procura			No				
	Eventuale ulteriore documentazione			No				

Il concorrente ha prodotto documentazione completa e regolare ed è pertanto ammesso al prosieguo della gara.

Il RUP accede alle offerte e procede alle aperture delle offerte economiche presentate dai concorrenti tutti ammessi al proseguimento delle operazioni di gara:

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto
1	GIANFRANCO MUCINI S.N.C.	-47,367 %
5	LOLLI RAFFAELE IMPIANTI SRL	-26,5 %
4	TECNOSYSTEM SNC DI QUARTARONE G. E C.	-15,13 %
2	CIEM SRL	-13,75 %
3	EFFE-GI IMPIANTI S.R.L.	-11,45 %

Considerato il numero delle offerte ammesse pari a cinque, il RUP procede direttamente dall'applicativo U-BUY al calcolo della soglia di anomalia.

Sintesi calcolo aggiudicazione

Numero offerte valide	5
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	2 : 1 offerte più alte , 1 offerte più basse
Numero offerte mediate	3
Media delle offerte	-18,46 %
Media degli scarti	-8,04 %
Rapporto tra media scarti e media ribassi	0,435536295
Soglia di anomalia	-26,5 %
N.decimali massimo dei valori offerti	3
N.decimali utilizzati nel calcolo	5 con arrotondamento (solo calcoli intermedi)
Applicato arrotondamento o troncamento?	arrotondamento
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata

La soglia di anomalia è pari a 26,5% pertanto l'offerta dei seguenti operatori economici risulta anomala:

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.
1	GIANFRANCO MUCINI S.N.C.	-47,367 %	Anomala
5	LOLLI RAFFAELE IMPIANTI SRL	-26,5 %	Anomala

Il RUP ne dispone l'esclusione automatica in linea alla sentenza del TAR Piemonte n. 514 del 15 maggio 2024, secondo cui le offerte pari alla soglia di anomalia sono considerate "anomale", in deroga a quanto previsto dall'allegato 2.2 metodo A, co. 3 del D.lgs. 36/2023, dando mandato agli uffici per i successivi adempimenti.

La graduatoria proposta in automatico dal sistema risulta essere la seguente:

TECNOSYSTEM SNC DI QUARTARONE G. E C.	-15,13 %	Prima ditta classificata
CIEM SRL	-13,75 %	Non anomala
EFFE-GI IMPIANTI S.R.L.	-11,45 %	Non anomala

Il RUP procede all'apertura dell'offerta economica presentata dal concorrente TECNOSYSTEM SNC, prima impresa classificata non anomala.

Il suddetto concorrente applica il CCNL C030 (Meccanici).

Il RUP dichiara la congruità dei costi della manodopera e l'equivalenza del CCNL applicato dall' operatore economico TECNOSYSTEM SNC con quello individuato dalla stazione appaltante. Infatti nei settori in cui sono presenti imprese di diversa natura (ad esempio, artigiani, cooperative, PMI e grandi imprese) con contrattazione separata, esiste equivalenza nel caso di utilizzo di CCNL sottoscritti dalle medesime OO.SS. firmatarie, ma organizzazioni datoriali diverse in base alla dimensione o alla natura giuridica delle imprese del CCNL dell'offerta presentata dal suddetto operatore economico.

Infine il RUP, sulla base di quanto stabilito dall'articolo 17, comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023 provvede a formulare la proposta di aggiudicazione a favore dell'Impresa TECNOSYSTEM SNC, restando inteso che tale proposta è soggetta ad approvazione mediante determinazione dirigenziale di aggiudicazione.

Al termine delle operazioni di gara sull'applicativo U-BUY, la sintesi del calcolo di aggiudicazione e la proposta di aggiudicazione risultano quindi essere i seguenti:

Sintesi calcolo aggiudicazione	
Numero offerte valide	5
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	2 : 1 offerte più alte , 1 offerte più basse
Numero offerte mediate	3
Media delle offerte	-18,46 %
Media degli scarti	-8,04 %
Rapporto tra media scarti e media ribassi	0,435536295
Soglia di anomalia	-26,5 %
N.decimali massimo dei valori offerti	3
N.decimali utilizzati nel calcolo	5 con arrotondamento (solo calcoli intermedi)
Applicato arrotondamento o troncamento?	arrotondamento
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata
Proposta di aggiudicazione	
Codice ditta aggiudicataria	000060
Ragione sociale o denominazione	TECNOSYSTEM SNC DI QUARTARONE G. E C.
Ribasso di aggiudicazione	-15,13 %
Importo di aggiudicazione	222.057,39 €

La seduta di gara si conclude alle ore 11:15
Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto
(Perito ind. Luca Lodi)

I testimoni:
Dott.ssa Grazia Pignatelli
(Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità)

Dott.ssa Angela Spani
(Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità)