



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA
AREA TECNICA, EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

DETERMINA DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E A CONTRARRE

Opere di apertura passaggi esistenti, rasatura della pavimentazione esistente e smaltimento materiale di risulta presso la sede della Clinica Odontoiatrica in via San Vitale nn. 59-61-61/2 (cod. edif. 907) - Bologna - Ticket 46542 - CUP: J35F21003910005 - CIG: B18A43EB87

LA DELEGATA DEL DIRIGENTE

VISTA la delega di funzioni dirigenziali, ai sensi dell'art. 17, comma 1-bis del D. Lgs. n. 165/2001, Prot. n. 61632 Rep. n. 1533 del 4/03/2024 all' Arch. Anna Vecchi - Cat. EP – Area tecnica, tecnico scientifica ed elaborazione dati -, in servizio presso l'Area Tecnica Edilizia e Sostenibilità, con decorrenza dal 4 marzo 2024 fino alla nomina del nuovo dirigente ATES;

VISTO il provvedimento dirigenziale Rep. n. 228/2024 Prot n. 12047 del 15/01/2024, con il quale l'Arch. Anna Vecchi (categoria EP - area amministrativa – gestionale - Unità professionale Responsabili di progetto), in servizio presso l'Area Tecnica Edilizia e Sostenibilità - ATES, è stata nominata quale responsabile unico del procedimento in relazione all' intervento denominato “Progetto MIUR 2022 – Dipartimento di Scienze Biomediche e Neuromotorie – Servizio di Clinica Odontoiatrica in via San Vitale n. 59 Bologna”, inserito nel Programma Triennale Lavori 2024.2025.2026 - EA 2024, avente un quadro economico pari a € 4.859.000,00 (IVA e somma a disposizione incluse);

PRESO ATTO che, nell'ambito del suddetto intervento, nella seduta del Comitato Tecnico in data 18/04/2024, il responsabile del progetto, Arch. Anna Vecchi, ha rappresentato l'esigenza di eseguire i “Lavori di apertura passaggi esistenti, rasatura della pavimentazione esistente e smaltimento materiale di risulta presso la sede della Clinica Odontoiatrica in via San Vitale nn. 59-61-61/2 Bologna”, di cui alla voce B9 delle somme a disposizione del quadro economico e del relativo progetto esecutivo, redatto dall'Ing. Erika Fascetto, verificato e validato in data 15/04/2024 dal RUP, Arch. Anna Vecchi e conservato agli atti del Settore Appalti ed Esecuzione- Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità - ATES;

PRESO ATTO dell'allegato quadro economico (allegato n.1), quale parte integrante e sostanziale;



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA
AREA TECNICA, EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

CONSIDERATO che le funzioni di Direzione lavori, di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione saranno svolte dall'Ing. Erika Fascetto, in servizio presso l'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità, - Settore Grandi opere;

ACCERTATA la copertura per lo stralcio funzionale di cui alla voce B9 delle somme a disposizione del quadro economico pari ad € 137.842,24 sul budget ATES - UA.A.AMM.ATES – Progetto EA_RESTAURO_ODO - Voce Coan: CA.EA.01.02.07 IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI IN CORSO E ACCONTI;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art 119 co.1 D.lgs. 36/2023 s.m.i., “non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera”;

VALUTATO in ottemperanza alla suddetta norma, di prevedere, quale quota massima subappaltabile, in relazione alla categoria prevalente, indicata nel quadro economico, la percentuale del 49,99%;

VALUTATO altresì, in conformità dell'art. 119 co 17, che le lavorazioni oggetto del presente appalto, pur subappaltabili, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro o di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori oppure di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali;

TENUTO CONTO che le suddette lavorazioni sono assimilabili alla categoria SOA OG1;

VISTO l'art. 50, co. 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, che disciplina la modalità di affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

VISTO il modulo predisposizione atti di gara predisposto dal Rup, dove sono indicati gli elementi essenziali dell'affidamento:

- Valore totale stimato, come da computo metrico estimativo, redatto dall'Arch. Anna Vecchi, pari a € 140.628,69 (IVA esclusa), articolato come segue:
 - € 132.687,70 per lavori a corpo, di cui € 79.612,62 costi della manodopera;
 - Importo per gli oneri relativi alla sicurezza a corpo: € 7.940,99



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA
AREA TECNICA, EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

- Categoria di lavori: OG1
- Luogo: Via San Vitale n. 59 – Bologna
- Termine per la realizzazione dei lavori: 60 giorni naturali e consecutivi
- Pagamento 1° SAL al raggiungimento di € 85.000,00 di lavori
- Cpv 45262522-6 – Lavori edili.

CONSIDERATO che il RUP ha dichiarato di attenersi al principio di rotazione così come declinato nell'avviso di costituzione degli Elenchi telematici aperti e dinamici per la consultazione di operatori economici approvato con Provvedimenti dirigenziali, Repertorio n. 1528/2023, Prot.n. 63834 del 09/03/2023 e successive modificazioni apportate con Provvedimento Dirigenziale Repertorio n. 2407-2023, Prot n. 110833 del 26/04/2023, di aver completato l'indagine di mercato e di aver individuato il seguente operatore economico, come più conveniente per l'Amministrazione:

- TER COSTRUZIONI S.R.L.: C.F./P.IVA: 02718031202, per un importo complessivo di € 137.842,24 (IVA 22% esclusa);

DATO ATTO che TER COSTRUZIONI S.R.L. è iscritto all'elenco operatori economici di Ateneo per importi $i < 150.000$ EURO nella categoria L. OG1 EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI (< 150.000 EURO) FASCIA 3 (FINO A 149.999 EURO);

ACCERTATO che il suddetto operatore economico ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale, previsti dagli articoli 94, 95 D. Lgs. n. 36/2023 per la stipula dei contratti con le Amministrazioni Pubbliche, sulla base delle autocertificazioni presentate alla stazione appaltante;

VISTA l'offerta migliorativa pervenuta dall'impresa affidataria -TER COSTRUZIONI S.R.L – C.F. /P.IVA 02718031202, che ha praticato uno sconto pari ad € 2.786,45 rispetto all'importo stimato dal RUP, presentando dunque un'offerta pari ad € 129.901,25 + € 7.940,99 per oneri di sicurezza (IVA esclusa);

VISTO l'articolo 17, comma 5 del D. Lgs. 36/2023, in base al quale, divenuta efficace l'aggiudicazione, la stipulazione del contratto dovrà aver luogo, ai sensi dell'art. 55 co. 1 del D.Lgs. 36/2023, entro il termine di 30 giorni;

APPROVA



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA
AREA TECNICA, EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

ARTICOLO 1 – Il progetto esecutivo dei lavori di cui alla voce B9 del quadro economico, costituito dai documenti descritti nell'elenco elaborati progettuali (allegato sub. 2), sulla base della validazione effettuata dal RUP in data 15/04/2024.

ARTICOLO 2 – Il quadro economico quale atto parte integrante e sostanziale.

ARTICOLO 3 – La copertura pari ad € 137.842,24 (IVA esclusa) sul budget ATES - UA.A.AMM.ATES – Progetto EA_RESTAURO_ODO - Voce Coan: CA.EA.01.02.07 Immobilizzazioni materiali in corso e acconti.

ARTICOLO 4 – Lo schema di contratto, il capitolato parte amministrativa e relativi allegati predisposti dal Settore Appalti ed Esecuzione.

DISPONE

ARTICOLO 5 – La conferma della nomina di Responsabile Unico di Progetto dei lavori in oggetto in capo all'Arch. Anna Vecchi, in servizio presso l'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità-ATES;

ARTICOLO 6 – L'attribuzione delle funzioni di Direttore dei Lavori, di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione all'Ing. Erika Fascetto, in servizio presso l'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità, - Settore Grandi Opere.

INCARICA

ARTICOLO 7 – Gli uffici competenti di ATES ad ottemperare alla verifica del possesso dei requisiti in capo all'offerente, ai sensi dell'art. 17 co. 5 del D.Lgs. 36/2023.

La Delegata della Dirigente
Arch. Anna Vecchi