



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ

DECISIONE A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO

(ai sensi dell'articolo 17, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023)

E

NOMINA RUP

(ai sensi dell'articolo 15 del D. Lgs. 36/2023)

Oggetto: affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023, mediante ricorso a piattaforma di approvvigionamento digitale della stazione appaltante, ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 36/2023, avente ad oggetto il servizio professionale per l'accertamento di conformità urbanistico-edilizia, autorizzazione paesaggistica con ottenimento dello stato legittimo dell'immobile relativamente all'ex sede di Chimica Industriale "aule nuove" in viale del Risorgimento a Bologna (codice edificio 409).

CIG: B6BBCE9E54

IL DIRIGENTE

VISTI

- Il D.P.R. 6 giugno 2001, n.380;
- il D. Lgs. 165/2001;
- il D.M. del 17/06/2016;
- il D. Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici";
- l' art 36 dello Statuto di Ateneo (emanato con DR. n. 1203/2011 del 13.12.2011 e s.m.i.)

VISTO il provvedimento del Direttore Generale, Rep. n. 4942/2024 - prot. n. 237706 del 27/08/2024, con il quale attribuiva al sottoscritto le funzioni di Dirigente dell'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità (ATES), dal 16.09.2024 al 31.12.2027;

**SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE
UFFICIO SERVIZI E FORNITURE**

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: ates.contratti@unibo.it | pec: scriviunibo@pec.unibo.it



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ

PRESO ATTO che si rende necessario acquisire un incarico professionale per l'accertamento dello stato legittimo dell'immobile sito in viale del Risorgimento n.4 a Bologna, nonché per gli aspetti di conformità urbanistico-edilizio e di tutela paesaggistica;

VISTA l'indagine esplorativa, effettuata in data 10/03/2025 a mezzo avviso al personale tecnico interno all'Area, intesa a verificare la possibilità che l'incarico in oggetto potesse essere eseguito all'interno degli uffici, sulla base delle esperienze, professionalità e carichi di lavoro degli eventuali soggetti interessati;

CONSIDERATO che l'indagine di cui sopra ha avuto esito negativo;

CONSIDERATO che i carichi di lavoro del personale tecnico incardinato nell'Area, non consentono di individuare una professionalità idonea a rispondere all'esigenza;

VISTA la necessità esplicitata dal tecnico, arch.ta Elena Gentilini, nel comitato tecnico del 21 marzo 2025 di acquisire pertanto il servizio professionale in argomento ricorrendo ad affidamento esterno; non essendo possibile soddisfare l'esigenza mediante l'utilizzo di risorse di personale interno;

RICHIAMATO l'articolo 15 del D. lgs. 36/2023 in cui si prevede che:

- nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto, le stazioni appaltanti nominano un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice;
- il RUP è nominato tra i dipendenti della stazione appaltante, preferibilmente in servizio presso l'unità organizzativa titolare del potere di spesa, in possesso di requisiti e competenze professionali adeguate in relazione ai compiti al medesimo affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni;

VISTO l'allegato I.2 al Codice, ed in particolare l'articolo 5, in cui sono esplicitati i requisiti di professionalità per poter svolgere il ruolo di responsabile unico di progetto (RUP) nei contratti di servizi e forniture;

**SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE
UFFICIO SERVIZI E FORNITURE**

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: ates.contratti@unibo.it | pec: scriviunibo@pec.unibo.it



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ

RITENUTO opportuno nominare l'arch.ta Elena Gentilini (Area delle Elevate Professionalità - Settore amministrativo - gestionale), in servizio presso l'Area Tecnica Edilizia e Sostenibilità – A.T.E.S, quale responsabile unico di progetto, ai sensi dell'articolo 15 del D. Lgs. 36/2023, in relazione all'affidamento di cui all'oggetto avente un quadro economico di euro 10.048,90 (somme a disposizione ed eventuale IVA di legge incluse);

CONSIDERATO che l'arch.ta Elena Gentilini, tenuto conto della natura, complessità, entità ed importo del servizio da affidare, possiede i requisiti indicati dalla vigente normativa per poter ricoprire il ruolo di responsabile unico di progetto, valutato il titolo di studio posseduto, la formazione adeguata e l'esperienza professionale specifica maturata, come da curriculum vitae conservato agli atti dei competenti uffici;

CONSIDERATO che, nella fattispecie, il RUP rivestirà anche le funzioni di direttore dell'esecuzione, non essendo la prestazione oggetto di acquisizione caratterizzata da particolare importanza, per qualità o importo, per cui il direttore dell'esecuzione deve essere diverso dal RUP, ai sensi dell'articolo 114, comma 8 del D. Lgs. 36/2023 e dell'articolo 32 dell'allegato II.14 del Codice;

ACQUISITA la dichiarazione dell'interessato in merito all'inesistenza di situazioni di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs 36/2023, dell'art. 7 del DPR 62/2013 e dell'art. 6 bis L. 241/1990 e all'insussistenza di condanne penali, anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel Capo I del Titolo II del Libro Secondo del Codice penale, ai sensi dell'articolo 35-bis del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;

VISTO l'articolo 17, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023, che stabilisce il principio per cui ogni contratto della pubblica amministrazione deve essere preceduto da una decisione a contrarre, individuando l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE
UFFICIO SERVIZI E FORNITURE

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: ates.contratti@unibo.it | pec: scriviunibo@pec.unibo.it



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ

VISTO l'articolo 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023, in base al quale è consentito l'affidamento diretto di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore ad euro 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici;

VISTO l'articolo 48, comma 3 del D. Lgs. 36/2023 in base al quale, ai contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, si applicano gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa;

RICHIAMATO l'art. 25 del d. lgs 36/2023 in base al quale le stazioni appaltanti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;

ACQUISITO il parere reso dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (MIMS) - Servizio supporto giuridico, n. 1041 del 29/09/2021, che ad oggi non sussiste un obbligo di ricorrere al MEPA per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, se nella selezione degli operatori economici ci si avvalga di un elenco o di un'indagine di mercato, purché ciò avvenga nel rispetto del principio di trasparenza e fermo restando l'obbligo di espletare la procedura utilizzando sistemi telematici di acquisto e di negoziazione;

RICHIAMATO l'Elenco degli Operatori Economici per i "Servizi di Architettura e Ingegneria" degli Operatori Economici per i "Servizi di Architettura e Ingegneria" istituito con Provvedimento dirigenziale Repertorio n. 1528/2023 Prot. n. 63834 del 09/03/2023 e successive modificazioni apportate con Provvedimento Dirigenziale Repertorio 2407-2023, Prot. n. 110833 del 26/04/2023, nonché della propria piattaforma di approvvigionamento digitale U-Buy, ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 36/2023;

VISTI gli articoli 41 (Livelli e contenuti della progettazione), 66 (Operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e di ingegneria) e 114 (Direzione dei lavori e dell'esecuzione dei contratti) del D. Lgs. 36/2023;

SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE
UFFICIO SERVIZI E FORNITURE

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: ates.contratti@unibo.it | pec: scriviunibo@pec.unibo.it



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ

PRESO ATTO che le prestazioni da affidare non sono direttamente riconducibili a quelle previste nella Tavola Z-2 “Prestazioni e parametri (Q) di incidenza” del D.M. 17/06/2016 e che pertanto il compenso è stato determinato facendo riferimento a quanto previsto all’art. 6 comma 2 del suddetto D.M., tenendo conto dell’impegno del professionista e del tempo impiegato;

CONSIDERATO che il RUP, previa consultazione dell’Elenco degli Operatori Economici di Ateneo per i “Servizi di architettura e ingegneria”, ha dichiarato di avere completato la propria indagine di mercato e di proporre l’affidamento del servizio al seguente operatore economico, individuato come quello più conveniente per l’Amministrazione:

- **Mezzadringegneria s.r.l.**, con sede legale in via del Mulinetto n.35, Ferrara, P.IVA/C.F.: 01630730388, legalmente rappresentata dall’ing. Francesco Pirani, nato a Portomaggiore (FE) il 27/06/1980 C.F. PRNFNC80H27G916J iscritto all’ Albo Unico degli ingegneri – Ordine di Ferrara, al n. 1738, che ha offerto di eseguire il suindicato servizio professionale per un importo pari ad euro 7.920,00 oltre oneri previdenziali (INARCASSA 4 %) ed IVA 22%, pari a complessivi euro 10.048,90 come da preventivo agli atti d’ufficio (**allegato n. 1**);

DATO ATTO che il RUP ha valutato l’offerta di tale operatore economico congrua, sia sotto il profilo tecnico che economico e quindi idonea a soddisfare la presente esigenza, come si evince dalla relazione allegata al presente provvedimento (**allegato n. 2**) e ha, quindi, proposto alla Stazione appaltante l’affidamento in parola al suddetto operatore economico;

ACCERTATO che Mezzadringegneria s.r.l. è iscritta all’elenco operatori economici di Ateneo, (sezione 10.14 Prestazioni professionali relative al patrimonio culturale) e che l’affidamento del servizio professionale in oggetto rientra nella fascia 1 fino a 39.999 euro;

ACCERTATO il rispetto del principio di rotazione, così come declinato nell’avviso di costituzione degli Elenchi telematici aperti e dinamici per la consultazione di operatori economici approvato con Provvedimenti dirigenziali, Repertorio n. 1528/2023 Prot. n. 63834 del 09/03/2023 e successive modificazioni apportate con Provvedimento Dirigenziale Repertorio 2407-2023, Prot. n. 110833 del

SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE
UFFICIO SERVIZI E FORNITURE

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: ates.contratti@unibo.it | pec: scriviunibo@pec.unibo.it



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ

26/04/2023;

CONSIDERATA pertanto l'opportunità, nel rispetto dei principi generali in materia di affidamenti di contratti pubblici, ed in particolare dei principi del risultato, della fiducia, dell'accesso al mercato, della buona fede e di tutela dell'affidamento di affidare il servizio professionale di cui all'oggetto Mezzadringegneria s.r.l.;

ACCERTATO il possesso dei requisiti di ordine generale, previsti dagli articoli 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023, per la stipula dei contratti con le Amministrazioni Pubbliche, in capo all'Affidatario, mediante presentazione di autocertificazione, ai sensi del DPR 445/2000, secondo quanto previsto dall'articolo 52, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, ed in particolare mediante autocertificazione resa all'Università, al fine della sua immissione e permanenza dell'Elenco degli Operatori Economici di Ateneo per i Servizi Professionali;

VISTO che la stazione appaltante, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 52, comma 2 del D. Lgs. 36/2023, qualora accerti il mancato possesso dei requisiti generali dichiarati dall'operatore economico, procederà alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante, per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

CONSIDERATA l'opportunità, ai sensi dell'articolo 53, comma 4 del d.lgs. 36/2023, di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, tenuto conto della non rilevante complessità dell'affidamento in oggetto;

ACCERTATA la copertura economica del servizio, per un importo pari ad per un importo di euro 7.920,00, oltre ad oneri previdenziali (INARCASSA 4%) ed IVA 22%, pari a complessivi euro 10.048,90, a valere sul budget ATES - UA.A.AMM.ATES Progetto SERV_ING_ARCH_FUORI_QE Voce Coan: CA.EC.02.08 - Acquisto di servizi e collaborazioni tecnico gestionali;

**SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE
UFFICIO SERVIZI E FORNITURE**

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: ates.contratti@unibo.it | pec: scriviunibo@pec.unibo.it



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ

CONSIDERATA, infine, la necessità di approvare lo schema di contratto (**allegato n.3**) quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DISPONE

ARTICOLO 1 – di **nominare**, in relazione al servizio professionale di cui all’oggetto, l’arch.ta Elena Gentilini (Area delle Elevate Professionalità - Settore amministrativo - gestionale), in servizio presso l’Area Tecnica Edilizia e Sostenibilità – A.T.E.S, quale responsabile unico di progetto.

Nella fattispecie, il RUP rivestirà anche le funzioni di direttore dell’esecuzione, non essendo la prestazione oggetto di acquisizione caratterizzata da particolare importanza, per qualità o importo, per cui il direttore dell’esecuzione deve essere diverso dal RUP, ai sensi dell’articolo 114, comma 8 del D. Lgs. 36/2023 e dell’articolo 32 dell’allegato II.14 del Codice;

ARTICOLO 2 – di **approvare** l’affidamento diretto (ai sensi dell’art. 50, co. 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023, mediante ricorso alla propria piattaforma di approvvigionamento digitale, ai sensi dell’art. 25 del D. Lgs. 36/2023, avente ad oggetto il servizio professionale per l’accertamento di conformità urbanistico-edilizia e autorizzazione paesaggistica con ottenimento stato legittimo dell’immobile relativamente all’ex sede di Chimica Industriale “aule nuove” in viale del Risorgimento a Bologna, a favore di Mezzadringegneria s.r.l., con sede legale in via del Mulinetto n.35, Ferrara, P.IVA/C.F.: 01630730388, legalmente rappresentata dall’ing. Francesco Pirani, nato a Portomaggiore (FE) il 27/06/1980 C.F. PRNFNC80H27G916J iscritto all’ Albo Unico degli ingegneri – Ordine di Ferrara, al n. 1738, che ha offerto di eseguire il suindicato servizio professionale per un importo pari ad euro 7.920,00 oltre oneri previdenziali (INARCASSA 4 %) ed IVA 22% , pari a complessivi euro 10.048,90 come da preventivo agli atti d’ufficio;

ARTICOLO 3 – di **autorizzare** la copertura economica della spesa, per un importo di euro 7.920,00, oltre ad oneri previdenziali (INARCASSA 4%) ed IVA 22% pari a complessivi 10.048,90 oneri previdenziali ed I.V.A. inclusi a valere sul budget ATES - UA.A.AMM.ATES Progetto

SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE
UFFICIO SERVIZI E FORNITURE

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: ates.contratti@unibo.it | pec: scriviunibo@pec.unibo.it



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ

SERV_ING_ARCH_FUORI_QE Voce Coan: CA.EC.02.08 - Acquisto di servizi e collaborazioni tecnico gestionali;

ARTICOLO 4 – di **approvare** lo schema di contratto quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento dirigenziale;

Il dirigente dell'Area Tecnica Edilizia e Sostenibilità

Arch. Francesco Mancini

(Firmato digitalmente)

Allegati:

- 1) Preventivo professionista – Mezzadringegneria s.r.l.;
- 2) Relazione del RUP – arch.ta Elena Gentilini;
- 3) Schema di contratto

SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE
UFFICIO SERVIZI E FORNITURE

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: ates.contratti@unibo.it | pec: scriviunibo@pec.unibo.it