



ALMA MATER STUDIORUM  
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA  
TECNICA, EDILIZIA  
E SOSTENIBILITÀ



## **DETERMINA DI NOMINA RUP, APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E A CONTRARRE**

**Interventi di manutenzione ed efficientamento energetico attraverso il rifacimento della copertura al primo piano del fabbricato Ex Lazzaretto, nuovo plesso di Ingegneria, situato in Via Umberto Terracini 34, Bologna. – Ticket 45510 – Geom. Pier Luigi Borsò.**

**CUP: J31J24004340005      CIG: B5632E818D**

### **IL DIRIGENTE**

VISTO il provvedimento del Direttore Generale Rep. n. 4942/2024 - Prot. n. 237706 del 27/08/2024 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di funzione dirigenziale dell'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità (ATES), con decorrenza dal 16.09.2024 al 31.12.2027;

VISTO l'articolo 15 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. in cui si prevede che:

- nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto, le stazioni appaltanti nominano un responsabile unico del progetto (di seguito RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice;
- il RUP è nominato tra i dipendenti della stazione appaltante, preferibilmente in servizio presso l'unità organizzativa titolare del potere di spesa, in possesso di requisiti e competenze professionali adeguate in relazione ai compiti al medesimo affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni;

VISTO l'allegato I.2 al D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., ed in particolare l'articolo 5, in cui sono esplicitati i requisiti di professionalità per poter svolgere il ruolo di responsabile unico di progetto (RUP) nei contratti di lavori;

RITENUTO opportuno nominare il Geom. Pier Luigi Borsò (Area dei Collaboratori), in servizio presso l'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità, individuato quale responsabile unico di progetto in relazione all'affidamento di cui all'oggetto, in possesso di titolo di studio,



ALMA MATER STUDIORUM  
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA  
TECNICA, EDILIZIA  
E SOSTENIBILITÀ



adeguata esperienza e formazione professionale specifica, come da curriculum vitae depositato agli atti dei competenti uffici;

TENUTO CONTO che l'intervento di che trattasi non riveste carattere di complessità ed è pertanto sufficiente il profilo di responsabilità e autonomia riconducibile alla categoria di appartenenza della persona individuata;

PRESO ATTO dell'esigenza, rappresentata dal Geom. Pier Luigi Borsò, in merito alla necessità di eseguire i lavori di manutenzione ed efficientamento energetico attraverso il rifacimento della copertura al primo piano del fabbricato Ex Lazzaretto, nuovo plesso di Ingegneria, situato in Via Umberto Terracini 34, Bologna. – ticket 45510 – con cui il RUP individua la necessità di affidare i suddetti lavori;

VISTO il progetto esecutivo relativo ai lavori suddetti, con importo stimato, come da computo metrico estimativo redatto dal RUP ed allegato alla presente, pari ad € 148.769,69 (IVA esclusa), verificato dall'Ing. Mara Di Nardo in data 09/12/2024 e validato dal RUP nella medesima data;

VISTA l'offerta migliorativa pervenuta dall'impresa affidataria CPL CONCORDIA SOC. COOP. – C.F. e P.IVA: (00154950364), che ha praticato uno sconto pari ad € 1.320,40 rispetto all'importo stimato dal RUP, presentando dunque un'offerta pari ad € 147.449,29 (IVA esclusa);

DATO ATTO che il RUP, Geom. Pier Luigi Borsò, ha valutato e ritenuta congrua la suddetta offerta pervenuta dall'operatore economico CPL CONCORDIA SOC. COOP, per un importo complessivo pari ad € 147.449,29 (IVA esclusa) e, nell'ambito della seduta del Comitato Tecnico del 09/01/2025, come si evince dalla relazione allegata alla presente determina, ha proposto alla Stazione appaltante l'affidamento in parola al suddetto Operatore economico;

PRESO ATTO dell'allegato quadro economico (allegato n.1), quale parte integrante e sostanziale;

ACCERTATA la copertura del quadro economico per un importo complessivo pari ad € 182.837,12 (IVA e somme a disposizione comprese), a valere sul budget ATES – Area Tecnica Edilizia e Sostenibilità – ATES – UA.A.AMM.ATES – Progetto: TETTI\_TERRACINI – Voce COAN: CA.EA.01.02.07 “Immobilizzazioni materiali in corso e acconti”;



ALMA MATER STUDIORUM  
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA  
TECNICA, EDILIZIA  
E SOSTENIBILITÀ



CONSIDERATO che le funzioni di Direttore dei Lavori saranno svolte dal Geom. Pier Luigi Borsò;  
CONSIDERATO che, ai sensi dell'art 119 co.1 D.lgs. 36/2023, “non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera”;

VALUTATO in ottemperanza alla suddetta norma, di prevedere, quale quota massima subappaltabile, in relazione alla categoria prevalente, indicata nel quadro economico, la percentuale del 49,99%;

VALUTATO altresì, in conformità dell'art. 119 co. 17 e ss.mm.ii., che le lavorazioni oggetto del presente appalto, pur subappaltabili, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro o di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori oppure di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali;

TENUTO CONTO che le suddette lavorazioni ricadono nella categoria simile OG1;

CONSIDERATO che il RUP ha dichiarato di attenersi al principio di rotazione così come declinato nell'avviso di costituzione degli Elenchi telematici aperti e dinamici per la consultazione di operatori economici approvato con Provvedimenti dirigenziali, Repertorio n. 1528/2023, Prot.n. 63834 del 09/03/2023 e successive modificazioni apportate con Provvedimento Dirigenziale Repertorio n. 2407-2023, Prot n. 110833 del 26/04/2023, di aver completato l'indagine di mercato e di aver individuato il seguente operatore economico, come più conveniente per l'Amministrazione:

- CPL CONCORDIA SOC. COOP – C.F. e P.IVA: (00154950364) - per un importo complessivo di € 147.449,29 (IVA 22% esclusa);

DATO ATTO che l'impresa CPL CONCORDIA SOC. COOP è iscritta all'elenco operatori economici di Ateneo per importi < 150.000 EURO nella categoria L.OG1 IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO (< 150.000 EURO) FASCIA 3 (FINO A 149.999 EURO);



ALMA MATER STUDIORUM  
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA  
TECNICA, EDILIZIA  
E SOSTENIBILITÀ



VISTO l'art. 50, co. 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 che disciplina la modalità di affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

ACCERTATO che il suddetto operatore economico ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale, previsti dagli articoli 94, 95 D. Lgs. n. 36/2023 per la stipula dei contratti con le Amministrazioni Pubbliche, sulla base delle autocertificazioni presentate alla stazione appaltante;

CONSIDERATO che il contratto collettivo applicabile al personale impiegato nell'attività oggetto dell'appalto è il seguente:

Codice contratto CNEL	Titolo contratto CNEL	Codice Macro settore CNEL	Descrizione Macro settore CNEL	Contraenti Datoriali	Contraenti Sindacali
F012	CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative	F	EDILIZIA, LEGNO E ARREDAMENTO	ANCE; LEGACOOP Produzione e Servizi; CONFCOOPERATIVE Lavoro e Servizi; AGCI Produzione e Lavoro	FENEAL UIL; FILCA CISL; FILLEA CGIL

VISTO l'articolo 17, comma 5 del D. Lgs. 36/2023, in base al quale, divenuta efficace l'aggiudicazione, la stipulazione del contratto dovrà aver luogo, ai sensi dell'art. 55 co. 1 del D.Lgs. 36/2023, entro il termine di 30 giorni;

### APPROVA

ARTICOLO 1 – Il progetto esecutivo dei lavori in oggetto validato dal RUP in data 09/12/2024.

ARTICOLO 2 – Il quadro economico quale atto parte integrante e sostanziale (allegato 1).

ARTICOLO 3 – La copertura di spesa dell'intero quadro economico per un importo complessivo pari ad € 182.837,12 (IVA e somme a disposizione incluse), a valere sul budget ATES – Area Tecnica Edilizia e Sostenibilità – ATES – UA.A.AMM.ATES – Progetto: TETTI\_TERRACINI – Voce COAN: CA.EA.01.02.07 “Immobilizzazioni materiali in corso e acconti”.



ALMA MATER STUDIORUM  
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA  
TECNICA, EDILIZIA  
E SOSTENIBILITÀ



## **DISPONE**

ARTICOLO 4 – La nomina del Geom. Pier Luigi Borsò, quale Responsabile Unico di Progetto, in relazione ai lavori di “manutenzione ed efficientamento energetico attraverso il rifacimento della copertura al primo piano del fabbricato Ex Lazzaretto, nuovo plesso di Ingegneria, situato in Via Umberto Terracini 34, Bologna”.

ARTICOLO 5 – L’attribuzione delle funzioni di Direttore dei Lavori in oggetto al Geom. Pier Luigi Borsò.

ARTICOLO 6 – L’autorizzazione dell’affidamento dei lavori suddetti all’impresa - CPL CONCORDIA SOC. COOP – C.F. e P.IVA: (00154950364) – per un importo complessivo di € 147.449,29 (IVA esclusa).

## **INCARICA**

ARTICOLO 7– Gli uffici competenti di ATES ad ottemperare alla verifica del possesso dei requisiti in capo all’offerente, ai sensi dell’art. 17 co. 5 del D.Lgs. 36/2023.

**II DIRIGENTE ATES**

Arch. Francesco Mancini

Allegato n.1: Quadro economico

Allegato n.2: Relazione RUP

Allegato n. 3: Preventivo