



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO

OGGETTO: Lavori di manutenzione e rilievo ad una porzione del coperto presso l'edificio situato in Via Francesco Selmi, 2 Bologna (BO), Ticket 60873 codice Edificio (215) - RUP Ing. Alice Catalini.

CUP: J31J24004350005 CIG: B582389651

IL DIRIGENTE

VISTO il provvedimento del Direttore Generale, Rep. n. 4942/2024 - prot. n. 237706 del 27/08/2024, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di funzione dirigenziale dell'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità (ATES), con decorrenza dal 16.09.2024 al 31.12.2027;

PRESO ATTO dell'esigenza, rappresentata dall'Ing. Alice Catalini nella seduta del Comitato Tecnico del 19/12/2024, in merito ai lavori manutenzione e rilievo ad una porzione del coperto presso l'edificio situato in Via Francesco Selmi, 2 Bologna (BO);

VISTO l'art. 50, co. 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, che disciplina la modalità di affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 17 commi 1 e 2 del d.lgs. 36/2023, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici la stazione appaltante, con apposito atto individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

ACQUISITA la relazione del RUP (allegato n.2), con cui, nella seduta del Comitato Tecnico del 19/12/2024 Il Responsabile Unico di Progetto ha evidenziato la necessità di procedere con l'affidamento in oggetto, al fine di risolvere le infiltrazioni



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



recentemente verificatesi all'interno dei fabbricati, nei locali situati al di sotto delle porzioni di copertura interessate.

VISTO il progetto esecutivo dei suddetti lavori con importo stimato, come da computo metrico estimativo redatto dal RUP, pari ad € 10.541,43 (IVA 22% esclusa), verificato in data 18/12/2024 dall'Arch. Sara Frabetti e validato dal RUP in data 19/12/2024;

VISTA l'offerta migliorativa presentata dall'impresa EDILIZIACROBATICA S.P.A. che ha praticato uno sconto pari ad € 241,43 rispetto all'importo stimato dal RUP, presentando dunque un'offerta pari ad € 10.300,00 (IVA 22% esclusa);

DATO ATTO che il RUP ha valutato e ritenuto congrua l'offerta pervenuta da EDILIZIACROBATICA S.P.A, pari ad € 10.300,00 (IVA 22% esclusa), nell'ambito della seduta del comitato tecnico del 19/12/2024, come si evince dalla relazione allegata al presente provvedimento ed ha proposto alla Stazione appaltante l'affidamento in parola al suddetto Operatore;

TENUTO CONTO che le suddette lavorazioni sono assimilabili alla categoria SOA OG2;

CONSIDERATO che il RUP ha dichiarato di attenersi al principio di rotazione così come declinato nell'avviso di costituzione degli Elenchi telematici aperti e dinamici per la consultazione di operatori economici approvato con Provvedimento dirigenziale, Repertorio n. 1528/2023, Prot n. 63834 del 09/03/2023 e successive modificazioni apportate con Provvedimento Dirigenziale Repertorio n. 2407-2023, Prot n. 110833 del 26/04/2023, di aver completato l'indagine di mercato e di aver individuato il seguente operatore economico, per lotto prestazionale, come più conveniente per l'Amministrazione:

- ✓ EDILIZIACROBATICA S.P.A. CF e P. IVA: (01438360990) per un importo complessivo di € 10.300,00 (IVA 22% esclusa);

DATO ATTO che EDILIZIACROBATICA S.P.A è iscritto all'elenco operatori economici di Ateneo per importi < 150.000 EURO nella categoria L.OG2 RESTAURO E



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI (< 150.000 EURO) - FASCIA 1 (FINO A 20.000,00 EURO);

PRESO ATTO che il suddetto operatore economico ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale, previsti dagli articoli 94, 95 D. Lgs. n. 36/2023 per la stipula dei contratti con le Amministrazioni Pubbliche, sulla base delle autocertificazioni presentate alla stazione appaltante;

CONSIDERATO che il contratto collettivo applicabile al personale impiegato nell'attività oggetto dell'appalto è il seguente:

Codice contratto CNEL	Titolo contratto CNEL	Codice Macro settore CNEL	Descrizione Macro settore CNEL	Contraenti Datoriali	Contraenti Sindacali
F012	CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative	F	EDILIZIA, LEGNO E ARREDAMENTO	ANCE; LEGACOOP Produzione e Servizi; CONFCOOPERATIVE Lavoro e Servizi; AGCI Produzione e Lavoro	FENEAL UIL; FILCA CISL; FILLEA CGIL

PRESO ATTO dell'allegato quadro economico (all.1);

ACCERTATO che la spesa pari ad € 12.733,30 IVA e somme a disposizione incluse trova copertura a valere sul budget ATES – Area Tecnica Edilizia e Sostenibilità – Progetto: COPERTO_SELMI2 - Voce COAN CA.EA. 01.01.05.01 “Manutenzione straordinaria su beni di terzi”;

DISPONE

ARTICOLO 1 – La nomina dell'Ing. Alice Catalini quale responsabile unico del progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, in relazione ai lavori di manutenzione e rilievo ad una porzione del coperto presso l'edificio situato in Via Francesco Selmi, 2 Bologna (BO), Ticket 60873.



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



ARTICOLO 2 – L’attribuzione delle funzioni di Direttore Lavori all’ Arch. Sara Borsetti, in servizio presso l’Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità- ATES.

ARTICOLO 3 – L’approvazione del progetto esecutivo relativo ai suddetti lavori, verificato dall’Arch. Sara Frabetti in data 18/12/2024 e validato dal Rup in data 19/12/2024.

ARTICOLO 4 – L’autorizzazione dell’affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50, co. 1, lettera a) del D. Lgs. 36/2023, dei suddetti lavori, per un importo di € 10.300,00 (IVA 22% esclusa), a favore EDILIZIACROBATICA S.P.A. CF e P. IVA: (01438360990).

ARTICOLO 5 – L’approvazione della copertura economica della spesa, per un importo pari ad 12.733,30 IVA e somme a disposizione incluse trova copertura a valere sul budget ATES – Area Tecnic a Edilizia e Sostenibilità – Progetto: COPERTO_SELMI2 - Voce COAN CA.EA. 01.01.05.01 “Manutenzione straordinaria su beni di terzi”.

Il Dirigente ATES

Arch. Francesco Mancini

[firmato digitalmente]

Allegato. n.1 Quadro economico

Allegato. N.2 Relazione Rup.