



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO

OGGETTO: Lavori di sostituzione e modifica del quadro elettrico per il controllo da remoto dell'impianto di condizionamento e raffrescamento esistenti presso l'edificio Ex Palestra Campostrino, situato in Piazzetta Campostrino 4, Bologna, nell'ambito del progetto "EX PALESTRA CAMPOSTRINO" - Ticket 49870 codice Edificio (6468) - RUP Ing. Carla De Canditiis.

CUP: J62B22002070005 CIG: B44381D93E

IL DIRIGENTE

VISTO il provvedimento del Direttore Generale, Rep. n. 4942/2024 - prot. n. 237706 del 27/08/2024, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di funzione dirigenziale dell'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità (ATES), con decorrenza dal 16.09.2024 al 31.12.2027;

PRESO ATTO "Lavori per modifica per realizzazione attività scolastica "EX PALESTRA CAMPOSTRINO" in Piazzale Campostrino, 4 – Forlì" – CUP [J62B22002070005], avente un quadro economico di spesa pari a complessivi € 246.000,00 (IVA e somme a disposizione incluse);

RICHIAMATO il provvedimento repertorio n. 1759/2022 - Prot n. 0364839 del 05/12/2022 con il quale l'Ing. Carla De Canditiis (Area dei Funzionari), in servizio presso l'Area Tecnica Edilizia e Sostenibilità, è stata nominata responsabile unico del procedimento in riferimento a tale intervento;

PRESO ATTO dell'esigenza, rappresentata dall'Ing. Carla de Canditiis nella seduta del Comitato Tecnico del 31/10/2024, in merito ai lavori di sostituzione e modifica del quadro elettrico per il controllo da remoto dell'impianto di condizionamento e



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



raffrescamento esistenti presso l'edificio Ex Palestra Campostrino, situato in Piazzetta Campostrino 4, Bologna;

DATO ATTO che con e-mail del 22/11/2024 il Rup ha spiegato che nella parte B del Quadro Economico, oltre a SIA e forniture per allestimento della nuova aula, sono convogliati i lavori di sistemazione del fabbricato post alluvione, in quanto l'immobile fu concesso da Unibo al Comune per le attività di smistamento degli aiuti per gli alluvionati di Forlì, le specifiche degli interventi sono le seguenti:

- Voce B42: fornitura e posa di due faretti esterni danneggiati;
- Voce B43: tinteggiatura di pareti sporche di fango;
- Voce B44: ripristino resina a pavimento con caratteristiche antincendio danneggiata;

VISTO l'art. 50, co. 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, che disciplina la modalità di affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 17 commi 1 e 2 del d.lgs. 36/2023, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici la stazione appaltante, con apposito atto individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

ACQUISITA la relazione del RUP (allegato n.2), con cui, nella seduta del Comitato Tecnico del 31/10/2024 il Responsabile Unico di Progetto ha rappresentato l'esigenza di procedere all'affidamento in oggetto, per soddisfare l'interesse pubblico di ripristinare il funzionamento dell'impianto di climatizzazione;

VISTO il progetto esecutivo dei suddetti lavori con importo stimato, come da computo metrico estimativo redatto dal RUP, pari ad € 8.459,12 (IVA 22% esclusa), verificato in data 29/10/2024 dall'Ing. Mara Di Nardo e validato dal Rup nella medesima data;



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



VISTA l'offerta migliorativa presentata dall'impresa E.R. LUX S.R.L. che ha presentando un'offerta pari ad € 8.314,62 (IVA 22% esclusa);

DATO ATTO che il RUP ha valutato e ritenuto congrua l'offerta pervenuta da E.R. LUX S.R.L., pari ad € 8.314,62 (IVA 22% esclusa), nell'ambito della seduta del comitato tecnico del 31/10/2024, come si evince dalla relazione allegata al presente provvedimento ed ha proposto alla Stazione appaltante l'affidamento in parola al suddetto Operatore;

TENUTO CONTO che le suddette lavorazioni sono assimilabili alla categoria SOA OS30;

CONSIDERATO che il RUP ha dichiarato di attenersi al principio di rotazione così come declinato nell'avviso di costituzione degli Elenchi telematici aperti e dinamici per la consultazione di operatori economici approvato con Provvedimento dirigenziale, Repertorio n. 1528/2023, Prot n. 63834 del 09/03/2023 e successive modificazioni apportate con Provvedimento Dirigenziale Repertorio n. 2407-2023, Prot n. 110833 del 26/04/2023, di aver completato l'indagine di mercato e di aver individuato il seguente operatore economico, per lotto prestazionale, come più conveniente per l'Amministrazione:

✓ E.R. LUX S.R.L C.F. e P. IVA: (03637700406) per un importo complessivo di € 8.314,62 (IVA 22% esclusa);

DATO ATTO che E.R. LUX S.R.L è iscritto all'elenco operatori economici di Ateneo per importi < 150.000 EURO nella categoria L.OS30 IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI, E TELEVISIVI (< 150.000 EURO) - FASCIA 1 (FINO A 20.000,00 EURO);

PRESO ATTO che il suddetto operatore economico ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale, previsti dagli articoli 94, 95 D. Lgs. n. 36/2023 per la stipula dei contratti con le Amministrazioni Pubbliche, sulla base delle autocertificazioni presentate alla stazione appaltante;

PRESO ATTO dell'allegato quadro economico (all.1);



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



ACCERTATO che la spesa pari ad € 8.314,62 IVA esclusa trova copertura a valere sul budget
ATES – Area Tecnica Edilizia e Sostenibilità – Progetto: CAMPOSTRINO - Voce
COAN CA.EA. 01.01.04 “Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti”;

DISPONE

ARTICOLO 1 – L’attribuzione delle funzioni di Direttore Lavori all’Ing. Carla De Canditiis, in
servizio presso l’Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità - ATES.

ARTICOLO 2 – L’autorizzazione dell’affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50, co. 1, lettera a) del
D. Lgs. 36/2023, dei suddetti lavori, per un importo di € 8.314,62 (IVA 22%
esclusa), a favore E.R. LUX S.R.L C.F. e P. IVA: (03637700406).

ARTICOLO 3 – L’approvazione della copertura economica della spesa, per un importo pari ad
8.314,62 IVA escluse trova copertura a valere sul budget ATES – Area Tecnica
Edilizia e Sostenibilità – CAMPOSTRINO - Voce COAN CA.EA. 01.01.04
“Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti”.

Il Dirigente ATES

Arch. Francesco Mancini

[firmato digitalmente]

Allegato. n.1 Quadro economico

Allegato. N.2 Relazione Rup.