



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



VERBALE

RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA U-BUY UTILIZZATA DALL'UNIVERSITÀ DI BOLOGNA E DISPONIBILE ALL'INDIRIZZO <https://unibo.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti>

Elettrificazione aule dell'Università di Bologna, Ticket 58801, Cup: J41I23000250001, CIG: B2A8AAD6C1, Codice gara ubuy G00641, Identificativo appalto ANAC: 07d6b62f-3705-4d23-8861-1377dba43ed8

SEDUTA DI GARA

Oggi, 27 Agosto 2024, alle ore 10:00, in collegamento tramite App. *Microsoft Teams*, il Responsabile del Progetto ing. Cesare Cristiani alla presenza della dott.ssa Grazia Pignatelli e della Dott.ssa Sandra Talenti, Punto Ordinante abilitato sulla piattaforma U-BUY, avvia la seduta pubblica di gara per l'esame della documentazione amministrativa e delle offerte economiche, nel rispetto di quanto previsto nel disciplinare della RdO e relativi allegati, in cui sono esplicitate le condizioni e prescrizioni della gara telematica.

La partecipazione alla seduta pubblica è garantita in automatico dal sistema ai concorrenti che potranno partecipare da remoto.

PREMESSO

- che, con determina a contrarre rep. n. 1200/2024, prot. n. 221315 del 01/08/2024 è stata disposta l'indizione di procedura negoziata senza bando, da espletarsi mediante piattaforma telematica U-Buy utilizzata dall'Università di Bologna e disponibile all'indirizzo <https://unibo.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti>, avente ad oggetto "Elettrificazione aule dell'Università di Bologna, Ticket 58801, Cup: J41I23000250001, CIG: B2A8AAD6C1, Codice gara ubuy G00641, Identificativo appalto ANAC: 07d6b62f-3705-4d23-8861-1377dba43ed8", da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo, per un importo pari ad € 817.698,26, di cui € 16.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 188.746,21 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- che in data 01/08/2024, attraverso la piattaforma U-Buy disponibile sul portale <https://unibo.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti>, sono state create la richiesta di offerta (RdO), invitando alla procedura, operatori economici individuati dal Rup tra quelli iscritti all'elenco fornitori di Ateneo Lavori - Categorie OS30, classifica III, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del Codice, che sono i seguenti:

ATES, SETTORE APPALTI ESECUZIONE, UFFICIO LAVORI

Via Largo Trombetti 3 | 40121 Bologna | Italia | ates.contratti@unibo.it



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



N.	Rag.sociale ditta
1	<u>F.lli Franchini S.r.l.</u>
2	<u>COSTRUZIONI ELETTROMECCANICHE INDUSTRIALI C.E.M.I. SPA</u>
3	<u>LACKY IMPIANTI ELETTRICI SRL</u>
4	<u>CIEM SRL</u>
5	<u>E.R. LUX S.R.L.</u>
6	<u>ELECTRA SRL</u>
7	<u>EFFE-GI IMPIANTI S.R.L.</u>

- che la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per il giorno 26 Agosto 2024 ore 12:00, a pena di esclusione;

TUTTO CIO' PREMESSO,

che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, il RUP, con l'assistenza del Punto ordinante sulla piattaforma, accede alla sezione "Buste presentate" e constata che entro il termine perentorio del 26 Agosto 2024 ore 12:00, hanno caricato a sistema la propria offerta:

N.pl	Rag.sociale ditta	Inviato offerta ?	Data pres. offerta	Ora	N.prot.	Data prot.
1	<u>ELECTRA SRL</u>	Si	09/08/2024	13:46:46	2024-UNBOCLE-0229592	09/08/2024 13:46:51
2	<u>LACKY IMPIANTI ELETTRICI SRL</u>	Si	20/08/2024	09:09:23	2024-UNBOCLE-0234847	20/08/2024 09:09:30
3	<u>F.lli Franchini S.r.l.</u>	Si	23/08/2024	12:36:27	2024-UNBOCLE-0236110	23/08/2024 12:36:32
4	<u>E.R. LUX S.R.L.</u>	Si	23/08/2024	15:34:43	2024-UNBOCLE-0236267	23/08/2024 15:34:48
5	<u>COSTRUZIONI ELETTROMECCANICHE INDUSTRIALI C.E.M.I. SPA</u>	Si	23/08/2024	15:36:07	2024-UNBOCLE-0236268	23/08/2024 15:36:12
6	<u>CIEM SRL</u>	Si	26/08/2024	09:39:38	2024-UNBOCLE-0236516	26/08/2024 09:39:44
7	<u>EFFE-GI IMPIANTI S.R.L.</u>	Si	26/08/2024	10:18:01	2024-UNBOCLE-0236566	26/08/2024 10:18:07

Il Rup procede quindi all'apertura ed all'esame della Documentazione Amministrativa prodotta dal concorrente ELECTRA srl, che ha caricato a sistema:

ATES, SETTORE APPALTI ESECUZIONE, UFFICIO LAVORI

Via Largo Trombetti 3 | 40121 Bologna | Italia | ates.contratti@unibo.it



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



Documenti e comunicazioni della ditta ELECTRA SRL

Documenti richiesti e presentati						
Comunicazioni soccorso istruttorio						
Comunicazioni inviate e ricevute						
Trovati 9 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.						
Opzioni ✓ ✕	Descrizione	Nome documento		Obbl.?	Data presentazione	Ora
Documentazione amministrativa						
	Documento di gara unico europeo (DGUE)	G00641_ELECTRA SRL_eDGUE-IT_response.xml.p7m Apri con M-DGUE		Si	09/08/2024	13:46:46
	Dichiarazione integrativa al Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)	Dichiarazione integrativa al DGUE.pdf.p7m		Si	09/08/2024	13:46:46
	Ricevuta di pagamento del contributo ANAC	Ricevuta_tassa cig B2A8AAD6C1.pdf.p7m		Si	09/08/2024	13:46:46
	Eventuale procura			No		
	eventuale avvalimento			No		
	Eventuale documentazione relativa a consorzi/RTI			No		
	eventuale ulteriore documentazione			No		
	DGUE in PDF	eDGUE-IT_response.pdf.p7m			09/08/2024	13:46:46
	C.I legale rappresentante	C.I. Melotti Patrizia scad 10-6-28.pdf			09/08/2024	13:46:46

Il concorrente ha prodotto documentazione completa e regolare ed è pertanto ammesso al prosieguo della gara.

Il Rup procede quindi all'apertura ed all'esame della Documentazione Amministrativa prodotta dal concorrente LACKY IMPIANTI ELETTRICI SRL, che ha caricato a sistema:

Documenti e comunicazioni della ditta LACKY IMPIANTI ELETTRICI SRL

Documenti richiesti e presentati						
Comunicazioni soccorso istruttorio						
Comunicazioni inviate e ricevute						
Trovati 8 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.						
Opzioni ✓ ✕	Descrizione	Nome documento		Obbl.?	Data presentazione	Ora
Documentazione amministrativa						
	Documento di gara unico europeo (DGUE)	eDGUE-IT_response.pdf.p7m		Si	20/08/2024	09:09:23
	Dichiarazione integrativa al Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)	Dichiarazione integrativa al DGUE.pdf.p7m		Si	20/08/2024	09:09:23
	Ricevuta di pagamento del contributo ANAC	Ricevuta.pdf.p7m		Si	20/08/2024	09:09:23
	Eventuale procura			No		
	eventuale avvalimento			No		
	Eventuale documentazione relativa a consorzi/RTI			No		
	eventuale ulteriore documentazione			No		
	CERTIFICAZIONI LACKY	Certificazioni Lacky.pdf.p7m			20/08/2024	09:09:23

Il concorrente ha prodotto documentazione completa e regolare ed è pertanto ammesso al prosieguo della gara.

Il Rup procede quindi all'apertura ed all'esame della Documentazione Amministrativa prodotta dal concorrente F.lli Franchini S.r.l., che ha caricato a sistema:

ATES, SETTORE APPALTI ESECUZIONE, UFFICIO LAVORI

Via Largo Trombetti 3 | 40121 Bologna | Italia | ates.contratti@unibo.it



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



Documenti e comunicazioni della ditta F.Ili Franchini S.r.l.

Documenti richiesti e presentati Comunicazioni soccorso istruttorio Comunicazioni inviate e ricevute						
Trovati 10 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.						
Opzioni ✓ ✕	Descrizione	Nome documento		Obbl.?	Data presentazione	Ora
Documentazione amministrativa						
	Documento di gara unico europeo (DGUE)	G00641_F.Ili Franchini S.r.l._eDGUE-IT_response.xml.p7m Apri con M-DGUE		Si	23/08/2024	12:36:27
	Dichiarazione integrativa al Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)	Dichiarazione integrativa al DGUE.pdf.p7m		Si	23/08/2024	12:36:27
	Ricevuta di pagamento del contributo ANAC	Ricevuta Unibo.pdf.p7m		Si	23/08/2024	12:36:27
	Eventuale procura			No		
	eventuale avvalimento			No		
	Eventuale documentazione relativa a consorzi/RTI			No		
	eventuale ulteriore documentazione			No		
	Dich. Artt. 94 e 95	Dichiarazione Artt. 94 e 95.pdf.p7m			23/08/2024	12:36:27
	Dgue Pdf	eDGUE-IT_response.pdf.p7m			23/08/2024	12:36:27
	Visura con poteri di firma	Visura con poteri di firma.pdf.p7m			23/08/2024	12:36:27

Il concorrente ha prodotto documentazione completa e regolare ed è pertanto ammesso al prosieguo della gara.

Il Rup procede quindi all'apertura ed all'esame della Documentazione Amministrativa prodotta dal concorrente E.R. LUX srl, che ha caricato a sistema:

Documenti e comunicazioni della ditta E.R. LUX S.R.L.

Documenti richiesti e presentati Comunicazioni soccorso istruttorio Comunicazioni inviate e ricevute						
Trovati 7 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.						
Opzioni ✓ ✕	Descrizione	Nome documento		Obbl.?	Data presentazione	Ora
Documentazione amministrativa						
	Documento di gara unico europeo (DGUE)	G00641_E.R. LUX S.R.L._eDGUE-IT_response.xml.p7m Apri con M-DGUE		Si	23/08/2024	15:34:43
	Dichiarazione integrativa al Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)	Dichiarazione integrativa al DGUE.pdf.p7m		Si	23/08/2024	15:34:43
	Ricevuta di pagamento del contributo ANAC	VERSAMENTO ANAC.pdf.p7m		Si	23/08/2024	15:34:43
	Eventuale procura			No		
	eventuale avvalimento			No		
	Eventuale documentazione relativa a consorzi/RTI			No		
	eventuale ulteriore documentazione	CARTA IDENTITA RINIERI FMANUFI F.ndf.n7m		No	23/08/2024	15:34:43

Il concorrente ha prodotto documentazione completa e regolare ed è pertanto ammesso al prosieguo della gara.

ATES, SETTORE APPALTI ESECUZIONE, UFFICIO LAVORI

Via Largo Trombetti 3 | 40121 Bologna | Italia | ates.contratti@unibo.it



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



Il Rup procede quindi all'apertura ed all'esame della Documentazione Amministrativa prodotta dal concorrente COSTRUZIONI ELETTROMECCANICHE INDUSTRIALI C.E.M.I. SPA, che ha caricato a sistema:

Documenti e comunicazioni della ditta COSTRUZIONI ELETTROMECCANICHE INDUSTRIALI C.E.M.I. SPA

Documenti richiesti e presentati

Comunicazioni soccorso istruttorio

Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 7 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni ✓ ✕	Descrizione	Nome documento		Obbl.?	Data presentazione	Ora
Documentazione amministrativa						
	Documento di gara unico europeo (DGUE)	eDGUE-IT_response.pdf.p7m		Si	23/08/2024	15:36:07
	Dichiarazione integrativa al Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)	Dichiarazione integrativa al DGUE COMPILATO.pdf.p7m		Si	23/08/2024	15:36:07
	Ricevuta di pagamento del contributo ANAC	Ricevuta_anac.pdf.p7m		Si	23/08/2024	15:36:07
	Eventuale procura			No		
	eventuale avvalimento			No		
	Eventuale documentazione relativa a consorzi/RTI			No		
	eventuale ulteriore documentazione			No		

Il concorrente ha prodotto documentazione completa e regolare ed è pertanto ammesso al prosieguo della gara.

Il Rup procede quindi all'apertura ed all'esame della Documentazione Amministrativa prodotta dal concorrente CIEM SRL, che ha caricato a sistema:

Documenti e comunicazioni della ditta CIEM SRL

Documenti richiesti e presentati

Comunicazioni soccorso istruttorio

Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 7 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni ✓ ✕	Descrizione	Nome documento		Obbl.?	Data presentazione	Ora
Documentazione amministrativa						
	Documento di gara unico europeo (DGUE)	G00641_CIEM_SRL_eDGUE-IT_response.xml.p7m Apri con M-DGUE		Si	26/08/2024	09:39:38
	Dichiarazione integrativa al Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)	Dichiarazione integrativa al DGUE.doc.p7m		Si	26/08/2024	09:39:38
	Ricevuta di pagamento del contributo ANAC	RICEVUTA CONTRIBUTO ANAC.PDF.p7m		Si	26/08/2024	09:39:38
	Eventuale procura			No		
	eventuale avvalimento			No		
	Eventuale documentazione relativa a consorzi/RTI			No		
	eventuale ulteriore documentazione			No		

Il concorrente ha prodotto documentazione completa e regolare ed è pertanto ammesso al prosieguo della gara.

ATES, SETTORE APPALTI ESECUZIONE, UFFICIO LAVORI

Via Largo Trombetti 3 | 40121 Bologna | Italia | ates.contratti@unibo.it



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



Il Rup procede quindi all'apertura ed all'esame della Documentazione Amministrativa prodotta dal concorrente EFFE-GI IMPIANTI S.R.L., che ha caricato a sistema:

Documenti e comunicazioni della ditta EFFE-GI IMPIANTI S.R.L.

Documenti richiesti e presentati Comunicazioni soccorso istruttorio Comunicazioni inviate e ricevute						
Trovati 7 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.						
Opzioni ✓ ✕	Descrizione	Nome documento		Obbl.?	Data presentazione	Ora
Documentazione amministrativa						
	Documento di gara unico europeo (DGUE)	G00641_EFFE-GI IMPIANTI S.R.L. eDGUE-IT_response.xml.p7m Apri con M-DGUE		Si	26/08/2024	10:18:01
	Dichiarazione integrativa al Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)	Dichiarazione integrativa al DGUE.pdf.p7m		Si	26/08/2024	10:18:01
	Ricevuta di pagamento del contributo ANAC	Ricevuta.pdf.p7m		Si	26/08/2024	10:18:01
	Eventuale procura			No		
	eventuale avvalimento			No		
	Eventuale documentazione relativa a consorzi/RTI			No		
	eventuale ulteriore documentazione			No		

Il concorrente ha prodotto documentazione completa e regolare ed è pertanto ammesso al prosieguo della gara.

Il RUP accede alle offerte e procede all'apertura delle offerte economiche:

N.pl*	Rag.sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto
1	ELECTRA SRL	Si	-14,51 %
2	LACKY IMPIANTI ELETTRICI SRL	Si	-15,98 %
3	F.lli Franchini S.r.l.	Si	-8,287 %
4	E.R. LUX S.R.L.	Si	-11,55 %
5	COSTRUZIONI ELETTROMECCANICHE INDUSTRIALI C.E.M.I. SPA	Si	-13,47 %
6	CIEM SRL	Si	-10,343 %
7	EFFE-GI IMPIANTI S.R.L.	Si	-5,75 %

Considerato il numero delle offerte ammesse è superiore a 5 si procede con il calcolo della soglia di anomalia.

ATES, SETTORE APPALTI ESECUZIONE, UFFICIO LAVORI

Via Largo Trombetti 3 | 40121 Bologna | Italia | ates.contratti@unibo.it



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



Sintesi calcolo aggiudicazione

Numero offerte valide	7
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	2 : 1 offerte più alte , 1 offerte più basse
Numero offerte mediate	5
Media delle offerte	-11,632 %
Media degli scarti	-2,358 %
Rapporto tra media scarti e media ribassi	0,202716644
Soglia di anomalia	-13,99 %
N.decimali massimo dei valori offerti	3
N.decimali utilizzati nel calcolo	5 con arrotondamento (solo calcoli intermedi)
Applicato arrotondamento o troncamento?	arrotondamento
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata

Proposta di aggiudicazione

Codice ditta aggiudicataria	<u>000233</u>
Ragione sociale o denominazione	<u>COSTRUZIONI ELETTROMECCANICHE INDUSTRIALI C.E.M.I. SPA</u>
Ribasso di aggiudicazione	-13,47 %
Importo di aggiudicazione	735.133,62 €

Il RUP dichiara la congruità dei costi della manodopera dell'offerta presentata dall'operatore economico Costruzioni Elettromeccaniche Industriali, C.E.M.I. Spa, il RUP pertanto formula al seguente graduatoria:

Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?
LACKY IMPIANTI ELETTRICI SRL	-15,98 %	Anomala	No
ELECTRA SRL	-14,51 %	Anomala	No
COSTRUZIONI ELETTROMECCANICHE INDUSTRIALI C.E.M.I. SPA	-13,47 %	Prima ditta classificata	Si
E.R. LUX S.R.L.	-11,55 %	Non anomala	Si
CIEM SRL	-10,343 %	Non anomala	Si
F.lli Franchini S.r.l.	-8,287 %	Non anomala	Si
EFFE-GI IMPIANTI S.R.L.	-5,75 %	Non anomala	Si

Il RUP procede all'esclusione degli operatori economici anomali:

- Lacky Impianti elettrici srl;
- Electra srl.

Infine il RUP, sulla base di quanto stabilito dall'articolo 17, comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023 provvede a formulare la proposta di aggiudicazione a favore dell'Impresa Costruzioni Elettromeccaniche Industriali, C.E.M.I. Spa restando inteso che tale proposta è soggetta ad approvazione mediante determinazione dirigenziale di aggiudicazione.

La seduta di gara si conclude alle ore 11:59.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile del Progetto (ing. Cesare Cristiani)

I testimoni:

dott.ssa Grazia Pignatelli

Dott.ssa Sandra Talenti

ATES, SETTORE APPALTI ESECUZIONE, UFFICIO LAVORI

Via Largo Trombetti 3 | 40121 Bologna | Italia | ates.contratti@unibo.it