



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ

DECISIONE A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO

(ai sensi dell'articolo 17, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023)

OGGETTO: affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023, mediante ricorso a piattaforma di approvvigionamento digitale della stazione appaltante, ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 36/2023 avente ad oggetto il servizio professionale di verifica del progetto esecutivo per la rifunzionalizzazione dello stabile sito in via San Vitale 59, Bologna, nell'ambito dell'intervento denominato "Progetto per la ristrutturazione della clinica odontoiatrica in via San Vitale – Bologna", ticket 46542 - codice edificio n. 907.

CIG [B49B9B9856]

CUP [J35F21003910005]

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

VISTI

- il D. Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici";
- il D.M. del 17/06/2016;

RICHIAMATO il provvedimento del Direttore Generale, Rep. n. 4942/2024 - prot. n. 237706 del 27/08/2024, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di funzione dirigenziale dell'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità (ATES), con decorrenza dal 16.09.2024 al 31.12.2027;

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione di Ateneo in data 28/05/2024 di approvazione della Programmazione Triennale 2024-2026 dei lavori pubblici (in conformità a quanto disposto dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16/01/2018);

CONSIDERATO l'intervento previsto nella Programmazione Triennale 2024-2026 dei lavori pubblici denominato "Progetto per la ristrutturazione della clinica odontoiatrica in via San Vitale - Bologna", avente un quadro economico di spesa di euro 4.859.000,00 (IVA e somme a disposizione incluse);

RICHIAMATO il provvedimento dirigenziale Repertorio n. 228/2024, prot. n. 12047 del 15/01/2024 avente ad oggetto la nomina RUP per gli interventi in EA2024 dal quale risulta la nomina dell'arch. Anna Vecchi, (Area delle Elevate Professionalità - Settore tecnico-informatico) a Responsabile Unico di Progetto con

SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE

UFFICIO SERVIZI E FORNITURE

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: ates.contratti@unibo.it | pec: scriviunibo@pec.unibo.it



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ

riferimento all'intervento denominato "Progetto per la ristrutturazione della clinica odontoiatrica in via San Vitale - Bologna";

CONSIDERATO che nelle somme a disposizione del quadro economico relativo al suddetto progetto (euro 4.859.000,00, IVA e somme a disposizione incluse) sono previste le spese necessarie per l'affidamento del servizio professionale esplicitato in oggetto e che pertanto si rende opportuna e conseguente la nomina dell'arch. Anna Vecchi quale responsabile unico di progetto anche in riferimento al servizio professionale oggetto del presente affidamento;

VISTA l'indagine esplorativa, effettuata a mezzo avviso al personale tecnico interno in data 16.09.2024 intesa a verificare la possibilità che l'incarico in oggetto potesse essere eseguito all'interno degli uffici, sulla base delle esperienze, professionalità e carichi di lavoro degli eventuali soggetti interessati;

CONSIDERATO che l'indagine di cui sopra ha avuto esito negativo;

VISTA l'esigenza rappresentata dal RUP arch. Anna Vecchi nella seduta del comitato tecnico del 26/09/2024 in merito alla necessità di acquisire il servizio in oggetto ricorrendo ad affidamento esterno non essendo possibile soddisfare l'esigenza mediante l'utilizzo di risorse di personale interno;

CONSIDERATO che, nella fattispecie, il RUP rivestirà anche le funzioni di direttore dell'esecuzione, non essendo la prestazione oggetto di acquisizione caratterizzata da particolare importanza, per qualità o importo, per cui il direttore dell'esecuzione deve essere diverso dal RUP, ai sensi dell'articolo 114, comma 8 del D. Lgs. 36/2023 e dell'articolo 32 dell'allegato II.14 del Codice;

VISTO l'articolo 17, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023 che stabilisce il principio per cui ogni contratto della pubblica amministrazione deve essere preceduto da una determinazione a contrarre, individuando l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

VISTO l'articolo 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023, in base al quale è consentito l'affidamento diretto di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore ad € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici;

VISTO l'articolo 48, comma 3 del D. Lgs. 36/2023 in base al quale, ai contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, si applicano gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa;

SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE
UFFICIO SERVIZI E FORNITURE

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: ates.contratti@unibo.it | pec: scriviunibo@pec.unibo.it



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ

RICHIAMATO l'art. 25 del d. lgs 36/2023 in base al quale le stazioni appaltanti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;

ACQUISITO il parere reso dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (MIMS) - Servizio supporto giuridico, n. 1041 del 29/09/2021, che ad oggi non sussiste un obbligo di ricorrere al MEPA per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, se nella selezione degli operatori economici ci si avvalga di un elenco o di un'indagine di mercato, purché ciò avvenga nel rispetto del principio di trasparenza e fermo restando l'obbligo di espletare la procedura utilizzando sistemi telematici di acquisto e di negoziazione;

RICHIAMATO l'Elenco degli Operatori Economici per i "Servizi di Architettura e Ingegneria" istituito con Provvedimento dirigenziale Repertorio n. 1528/2023 Prot. n. 63834 del 09/03/2023 e successive modificazioni apportate con Provvedimento Dirigenziale Repertorio 2407-2023, Prot. n. 110833 del 26/04/2023, nonché della propria piattaforma di approvvigionamento digitale U-Buy, ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 36/2023;

VISTI gli articoli 41 (Livelli e contenuti della progettazione), 66 (Operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e di ingegneria) e 114 (Direzione dei lavori e dell'esecuzione dei contratti) del d.lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che il RUP, per l'esecuzione del servizio di cui trattasi, ha stimato un costo, calcolato sulla base dei parametri di cui al Decreto del Ministero della Giustizia, emanato di concerto con il MIT, 17 giugno 2016, recante "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del D. Lgs. n. 50 del 2016", pari ad € 37.287,63, oltre ad oneri previdenziali 4% ed Iva 22%, come da calcolo dei corrispettivi allegato (allegato n. 1);

CONSIDERATO che il Rup, previa consultazione dell'Elenco degli Operatori Economici di Ateneo "Servizi di architettura e ingegneria" e nel rispetto del principio di rotazione così come declinato nell'avviso di costituzione degli Elenchi telematici aperti e dinamici per la consultazione di operatori economici approvato con Provvedimenti dirigenziali, Repertorio n. 1528/2023 Prot. n. 63834 del 09/03/2023 e successive modificazioni apportate con Provvedimento Dirigenziale Repertorio 2407-2023, Prot. n. 110833 del 26/04/2023, ha dichiarato di aver completato l'indagine di mercato e di aver individuato il seguente operatore economico come più conveniente per l'Amministrazione cui affidare il servizio, come risulta dalla Relazione RUP allegata al presente provvedimento (allegato n. 2): NORMATEMPO ITALIA S.R.L. con sede legale in Corso Unione Sovietica n. 612/3D, C.F./P. Iva 10902450013, legalmente rappresentata dall'Arch. Andrej

SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE
UFFICIO SERVIZI E FORNITURE

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: ates.contratti@unibo.it | pec: scriviunibo@pec.unibo.it



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ

Bachioni, nato a Torino il 06/11/1971 e residente a Trofarello, Torino, in via Vagnone n. 10, C.F.: BCHNRJ71S06L219C, iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Torino (iscrizione n. 5999), che ha offerto di eseguire il suindicato servizio professionale per un importo pari ad € 30.850,00 oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22%, come da preventivo agli atti d'ufficio (allegato n. 3);

ACCERTATO che NORMATEMPO ITALIA S.R.L. è iscritta all'elenco operatori economici di Ateneo "Servizi di architettura e ingegneria" nella sez. 9 (verifica della progettazione) e che l'affidamento del servizio professionale rientra nella fascia 1 (fino a 39.999 euro);

CONSIDERATO che il responsabile del progetto ha verificato le professionalità e le competenze del professionista mediante acquisizione del curriculum professionale nonché valutato la congruità, sotto il profilo tecnico ed economico, del preventivo presentato;

CONSIDERATA l'opportunità, nel rispetto dei principi generali in materia di affidamenti di contratti pubblici, ed in particolare dei principi del risultato, della fiducia, dell'accesso al mercato, della buona fede e di tutela dell'affidamento di affidare il servizio professionale in oggetto a NORMATEMPO ITALIA S.R.L.;

ACCERTATO il rispetto del principio di rotazione, così come declinato nell'avviso di costituzione degli Elenchi telematici aperti e dinamici per la consultazione di operatori economici approvato con Provvedimenti dirigenziali, Repertorio n. 1528/2023 Prot. n. 63834 del 09/03/2023 e successive modificazioni apportate con Provvedimento Dirigenziale Repertorio 2407-2023, Prot. n. 110833 del 26/04/2023;

CONSIDERATO pertanto di procedere all'affidamento del servizio in argomento con affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023, mediante ricorso alla propria piattaforma di approvvigionamento digitale, ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 36/2023;

ACCERTATO il possesso dei requisiti di ordine generale, previsti dagli articoli 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023, per la stipula dei contratti con le Amministrazioni Pubbliche, in capo all'Affidatario, mediante presentazione di autocertificazione, ai sensi del DPR 445/2000, secondo quanto previsto dall'articolo 52, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, ed in particolare mediante autocertificazione resa all'Università, al fine della sua immissione e permanenza dell'Elenco degli Operatori Economici di Ateneo per i Servizi Professionali;

VISTO che la stazione appaltante, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 52, comma 2 del D. Lgs. 36/2023, qualora accerti il mancato possesso dei requisiti generali dichiarati dall'operatore economico, procederà alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e

SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE
UFFICIO SERVIZI E FORNITURE

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: ates.contratti@unibo.it | pec: scriviunibo@pec.unibo.it



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ

alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante, per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

CONSIDERATA l'opportunità, ai sensi dell'articolo 53, comma 4 del d.lgs. 36/2023, di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, tenuto conto della non rilevante complessità dell'affidamento in oggetto;

ACCERTATA la copertura economica del servizio professionale, per un importo di € 30.850,00 + oneri previdenziali 4% ed IVA 22% per un importo complessivo pari a € 39.142,48 a valere sul budget ATES – UA.A.AMM.ATES Progetto: EA_RESTAURO_ODO Voce Coan: CA.EC.02.08 - Acquisto di servizi e collaborazioni tecnico gestionali;

CONSIDERATA, infine, la necessità di approvare lo schema di contratto quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, (allegato n. 4);

TUTTO QUANTO VISTO E CONSIDERATO,

DISPONE

ARTICOLO 1 – Di approvare l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023, mediante ricorso a piattaforma di approvvigionamento digitale della stazione appaltante, ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 36/2023, avente ad oggetto il servizio professionale di verifica del progetto esecutivo per la rifunionalizzazione dello stabile sito in via San Vitale 59, Bologna, nell'ambito dell'intervento denominato "Progetto per la ristrutturazione della clinica odontoiatrica in via San Vitale – Bologna", ticket 46542 - codice edificio n. 907, per un importo di € 30.850,00 + oneri previdenziali 4% ed IVA 22% per un importo complessivo pari a € 39.142,48 a favore di NORMATEMPO ITALIA S.R.L. con sede legale in Corso Unione Sovietica n. 612/3D, C.F./P. Iva 10902450013, legalmente rappresentata dall'Arch. Andrej Bachioni, nato a Torino il 06/11/1971 e residente a Trofarello, Torino, in via Vagnone n. 10, C.F.: BCHNRJ71S06L219C, iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Torino (iscrizione n. 5999), come da preventivo agli atti d'ufficio;

ARTICOLO 2 – Di autorizzare la copertura economica della spesa, per un importo di € 30.850,00 + oneri previdenziali 4% ed IVA 22% per un importo complessivo pari a € 39.142,48 a valere sul budget ATES –

**SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE
UFFICIO SERVIZI E FORNITURE**

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: ates.contratti@unibo.it | pec: scriviunibo@pec.unibo.it



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ

UA.A.AMM.ATES Progetto: EA_RESTAURO_ODO Voce Coan: CA.EC.02.08 - Acquisto di servizi e collaborazioni tecnico gestionali;

ARTICOLO 3 – **Di approvare** lo schema di contratto quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento dirigenziale.

Il Dirigente dell'Area Tecnica Edilizia e Sostenibilità

Arch. Francesco Mancini

(F.to digitalmente)

Allegati:

- Calcolo dei corrispettivi (allegato n. 1);
- Relazione del RUP (allegato n. 2);
- Preventivo (allegato n. 3);
- Schema di Contratto (allegato n. 4).

SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE
UFFICIO SERVIZI E FORNITURE

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: ates.contratti@unibo.it | pec: scriviunibo@pec.unibo.it