



ALMA MATER STUDIORUM  
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA  
TECNICA, EDILIZIA  
E SOSTENIBILITÀ



## DETERMINA

Rep. 901/2024, prot. n. 165314 del 14/06/2024

**DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E DECISIONE DI CONTRARRE PER AFFIDAMENTO EX ART. 50 COMMA 1 LETT. C) DEL D. LGS. 36/2023 DA ESPLETARSI MEDIANTE RICHIESTA DI OFFERTA SULLA PIATTAFORMA TELEMATICA U-BUY UTILIZZATA DALL'UNIVERSITÀ DI BOLOGNA E DISPONIBILE ALL'INDIRIZZO <https://unibo.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti>**

**AVENTE AD OGGETTO: Nuova cabina elettrica presso gli edifici del Dipartimento di Matematica (Sede centrale) Piazza di Porta San Donato 5 – Bologna (BO), Ticket 50097, EA 2024, Cup: J37B17000190001, Cig: B210DA9A0D**

La Delegata della Dirigente

**Vista** la delega di funzioni dirigenziali, ai sensi dell'art. 17, comma 1-bis del D. Lgs. n. 165/2001, Prot. n. 61632 Rep. n. 1533 del 4/03/2024 all' Arch. Anna Vecchi - Cat. EP – Area tecnica, tecnico scientifica ed elaborazione dati, in servizio presso l'Area Tecnica Edilizia e Sostenibilità, con decorrenza dal 4 marzo 2024 fino alla nomina del nuovo dirigente ATES;

**Visto** il provvedimento dirigenziale Rep. N. 228/2024, prot. n. 12047 del 15/01/2024 con cui è stata disposta la nomina dell'ing. Cesare Cristiani, quale Responsabile Unico di Progetto, in servizio presso l'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità, Cat. EP - area tecnica, tecnico - scientifica ed elaborazione dati – in merito a progetto denominato “Nuova cabina elettrica presso gli edifici del Dip. di Matematica. Sede centrale - Piazza di Porta S. Donato, 5 – Bologna (BO)”;

**Preso atto** dei lavori per la realizzazione di una Nuova cabina elettrica presso gli edifici del Dipartimento di Matematica (Sede centrale) Piazza di Porta San Donato 5 – Bologna (BO) e del relativo progetto esecutivo redatto da :

- Progetto architettonico e coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione: ing. Stefano Colucci, tramite affidamento di incarico professionale Prot. n. 81595 Rep. n. 4349-2017 del 31/07/2017 avente ad oggetto il servizio professionale per: a) Dipartimento di matematica - Piazza di Porta San Donato n. 5 a Bologna (cod. imm. 229) – progettazione definitiva ed esecutiva edile e direzione operativa per la realizzazione della cabina elettrica ed autorizzazioni propedeutiche all'ottenimento del CPI; CUP: j37b17000190001 b) Dipartimento delle arti - Piazzetta Pasolini n. 5b a Bologna – (cod. imm. 075) - realizzazioni di filtri a prova di fumo per l'ottenimento del CPI per attività scolastica. CUP: J34H17000700001 (TICKET 23118-27122), smart cig ZDB1F7DFA6



ALMA MATER STUDIORUM  
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA  
TECNICA, EDILIZIA  
E SOSTENIBILITÀ



- Progetto impianti elettrici e meccanici: ing. Cesare Cristiani, in servizio presso l'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità - ATES;

**Preso atto** che il suddetto progetto è inserito nel Programma Triennale Lavori 2024.2025.2026, EA 2024 approvato dal Consiglio di Amministrazione il 30/01/2024, CUI: L 80007010376201800027, per un importo stimato di € 1.130.000,00 IVA e somme a disposizione comprese;

**Preso Atto** del seguente quadro economico:

#### Quadro A - Lavori

	Descrizione	Categoria	Tipo	Importo	IVA
A1	Impianti elettrici e speciali	OS30-Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi	a corpo	€ 703.144,05	22%
A2	Opere edili	OG01-Edifici civili e industriali	a corpo	€ 121.317,27	22%
A3	Impianti meccanici	OS28-Impianti termici e di condizionamento	a corpo	€ 13.316,27	22%
Oneri per l'attuazione delle misure di sicurezza previste dai piani (non soggetti a ribasso)			a corpo	€ 10.416,81	22%
Totale Quadro A				a corpo	€ 848.194,40

#### Quadro B - Somme a disposizione

	Descrizione	Note	Tipologia	Importo	IVA
B1	Imprevisti	(max 5% dell'importo a base d'asta)		€ 42.000,00	22%
B2	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	(max 5% dell'importo a base d'asta)		€ 2.000,00	22%
B3	Altro (specificare)	Facchinaggi		€ 2.000,00	22%
B4	Altro (specificare)	Pulizie		€ 2.000,00	22%
B5	Servizi	COME DA RICHIESTA SOPRINTENDENZA Assistenza archeologica allo scavo (scavo assistito)		€ 15.000,00	22%
B9	Servizi	GIA' CONSIDERATI A PARTE		€ 0,00	0%
		Progettazione definitiva ed esecutiva IE ED: 15.000,00 € Sicurezza in fase di progettazione: 3.000,00 € Sicurezza in fase di esecuzione: 3.000,00 €			
B10	Spese tecniche al netto degli oneri previdenziali (coord. sicurezza in fase di esecuzione, direz. lavori, contabilità, collaudo etc.).	Assistenza archeologica allo scavo (4%)	Serv. Ing. e architettura	€ 600,00	22%
	Incentivo			€ 16.767,55	
	Arrotondamento	1.000 €		€ 843,28	

<b>Totale IVA sez. A</b>	<b>€ 186.602,77</b>
<b>Totale IVA sez. B</b>	<b>€ 13.992,00</b>
<b>Totale IVA sez. A+B</b>	<b>€ 200.594,77</b>
<b>Totale quadro B</b>	<b>€ 63.600,00</b>
<b>Totale quadro economico (A+B)</b>	<b>€ 911.794,40</b>
<b>Importo totale QE</b>	<b>€ 1.130.000,00</b>



ALMA MATER STUDIORUM  
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA  
TECNICA, EDILIZIA  
E SOSTENIBILITÀ



- Accertata** la seguente copertura finanziaria, per l'importo dell'intero quadro economico, pari ad € 1.130.000,00:
- € 943.068,40 DM 737/2021 Programma Nazionale per la Ricerca (PNR) del MUR;
  - € 186.931,60 Risorse a bilancio della SA.
- Accertata** l'imputazione contabile dell'intero quadro economico pari ad € 1.130.000,00 sul budget ATES – UA.A.AMM.ATES, Progetto: EA\_CABINE\_DIPMAT, Voce coan: CA.EA.01.02 - Immobilizzazioni materiali;
- Visto** il rapporto tecnico di verifica firmato in data 22/04/2024 dal geom. Sebastiano Giordani supportato da:
- Ing. Irene Frana per le attività di verifica inerenti gli aspetti Edilizi e strutturali;
  - Per. Ind. Uber Demola per le attività di verifica inerenti gli aspetti Impianti elettrici e meccanici;
  - Ing. Andrea Pozzi per le attività di verifica inerenti gli aspetti Sicurezza;
- Vista** la validazione del progetto esecutivo redatta in data 31/05/2024 a firma del Rup, ing. Cesare Cristiani, conservata agli atti del Settore;
- Considerato** che le funzioni di Direttore dei Lavori saranno svolte dall'ing. Cesare Cristiani, in servizio presso l'Area Tecnica. Edilizia e Sostenibilità – ATES;
- Considerato** che le funzioni di direttore operativo edile saranno svolte dall'ing. Stefano Colucci, tramite affidamento di incarico professionale Prot. n. 81595 Rep. n 4349-2017 del 31/07/2017;
- Considerato** che le funzioni di coordinatore di sicurezza in fase di esecuzione saranno svolte dall'ing. Stefano Colucci, tramite affidamento di incarico professionale Prot. n. 81595 Rep. n 4349-2017 del 31/07/2017;
- Considerato** che, ai sensi dell'art 119 co.1 D.lgs. 36/2023 s.m.i., "non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera";
- Valutato** in ottemperanza alla suddetta norma, di prevedere negli atti di gara, quale quota massima subappaltabile, in relazione alla categoria prevalente, indicata nel quadro economico, la percentuale del 49,99%;
- Valutato** altresì, in conformità dell'art. 119 co 17, che le lavorazioni oggetto del presente appalto, pur subappaltabili, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di



ALMA MATER STUDIORUM  
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA  
TECNICA, EDILIZIA  
E SOSTENIBILITÀ



cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro o di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori oppure di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali;

**Visto** l'art.50 co. 1 lett. c) del Codice ai sensi del quale le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori di importi pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

**Valutata** l'opportunità, in ottemperanza alla suddetta normativa, di procedere all'affidamento dei suddetti lavori, mediante una procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno 5 operatori economici da individuare tra quelli iscritti all'elenco fornitori di Ateneo Lavori - Categorie OS30, classifica III, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del Codice;

**Considerato** che Il responsabile unico del progetto, nella selezione degli operatori economici da invitare alla procedura, si atterrà al principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del Codice, con riferimento all'affidamento immediatamente precedente a quello di cui si tratta, avente ad oggetto una commessa rientrante nella stessa categoria e classifica lavori (lavorazioni appartenenti alla categoria SOA OS30 classifica III, precisamente: "Opere di miglioramento della resistenza al fuoco presso la Scuola di Economia, Management e Statistica in via Delle Belle Arti n. 41 Bologna, CUP: J32B23001410005 – CIG: B17766A7F6 rup Di Nardo );

**Considerato** pertanto, che gli operatori economici, individuati dal responsabile unico del Progetto, da invitare alla procedura negoziata in oggetto, sono i seguenti:

N.	Ragione sociale ditta	Codice fiscale	Partita I.V.A.
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
3	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
4	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
5	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]



ALMA MATER STUDIORUM  
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA  
TECNICA, EDILIZIA  
E SOSTENIBILITÀ



**Visto** il modulo predisposizione atti di gara predisposto dal Rup, dove sono indicati gli elementi essenziali della procedura:

- Valore totale stimato: €848.194,40 per lavori a corpo, IVA esclusa, articolato come segue:

Categoria Soa	Importo Lavori	Importo oneri Sicurezza	Importo costo della manodopera	Importo Totale Categoria
OS30	617.658,00	8.742,80	85.486,05	711.886,85
OG01	58.970,83	1.508,44	62.346,44	122.825,71
OS28	10.796,84	165,57	2.519,43	13.481,84
	687.425,67	10.416,81	150.351,92	848.194,40

- Codice CPV principale: CPV: 45315500-3 – Impianti a media tensione;

- Criteri di aggiudicazione: criterio del minor prezzo;

- Luogo: Piazza di Porta San Donato 5 – BOLOGNA

-Termine per la realizzazione dei lavori: 224 giorni

-Sopralluogo: facoltativo (anche se consigliato), previo accordo con il RUP

- CCNL applicato: C011 CCNL per i dipendenti dalle aziende metalmeccaniche e della installazione di impianti

-SAL: al raggiungimento di 200.000,00€

**Visto** lo schema di contratto, il capitolato parte amministrativa, il disciplinare e relativi allegati predisposti dal Settore Appalti ed Esecuzione – Ufficio lavori;

### APPROVA

ARTICOLO 1 – il progetto esecutivo dei lavori in oggetto costituito dai documenti descritti nell'elenco elaborati progettuali (allegato sub. 1), sulla base della validazione effettuata dal Rup, unitamente al responsabile della fase della progettazione in data 31/05/2024;

ARTICOLO 2 – il seguente quadro economico:



ALMA MATER STUDIORUM  
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA  
TECNICA, EDILIZIA  
E SOSTENIBILITÀ



## Quadro A - Lavori

	Descrizione	Categoria	Tipo	Importo	IVA
A1	Impianti elettrici e speciali	OS30-Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi	a corpo	€ 703.144,05	22%
A2	Opere edili	OG01-Edifici civili e industriali	a corpo	€ 121.317,27	22%
A3	Impianti meccanici	OS28-Impianti termici e di condizionamento	a corpo	€ 13.316,27	22%
Oneri per l'attuazione delle misure di sicurezza previste dai piani (non soggetti a ribasso)				€ 10.416,81	22%
<b>Totale Quadro A</b>				<b>a corpo</b>	<b>€ 848.194,40</b>

## Quadro B - Somme a disposizione

	Descrizione	Note	Tipologia	Importo	IVA
B1	Imprevisti	(max 5% dell'importo a base d'asta)		€ 42.000,00	22%
B2	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	(max 5% dell'importo a base d'asta)		€ 2.000,00	22%
B3	Altro (specificare)	Facchinaggi		€ 2.000,00	22%
B4	Altro (specificare)	Pulizie		€ 2.000,00	22%
B5	Servizi	COME DA RICHIESTA SOPRINTENDENZA Assistenza archeologica allo scavo (scavo assistito)		€ 15.000,00	22%
B9	Servizi	GIA' CONSIDERATI A PARTE  Progettazione definitiva ed esecutiva IE ED: 15.000,00 € Sicurezza in fase di progettazione: 3.000,00 € Sicurezza in fase di esecuzione: 3.000,00 €		€ 0,00	0%
B10	Spese tecniche al netto degli oneri previdenziali (coord. sicurezza in fase di esecuzione, direz. lavori, contabilità, collaudo etc.).	Assistenza archeologica allo scavo (4%)	Serv. Ing. e architettura	€ 600,00	22%
Incentivo				€ 16.767,55	
Arrotondamento				1.000 €	€ 843,28

<b>Totale IVA sez. A</b>	<b>€ 186.602,77</b>
<b>Totale IVA sez. B</b>	<b>€ 13.992,00</b>
<b>Totale IVA sez. A+B</b>	<b>€ 200.594,77</b>
<b>Totale quadro B</b>	<b>€ 63.600,00</b>
<b>Totale quadro economico (A+B)</b>	<b>€ 911.794,40</b>
<b>Importo totale QE</b>	<b>€ 1.130.000,00</b>

ARTICOLO 3 – la seguente copertura finanziaria del quadro economico complessivo pari pari ad € 1.130.000,00:

- € 943.068,40 DM 737/2021 Programma Nazionale per la Ricerca (PNR) del MUR);
- € 186.931,60 Risorse a bilancio della SA.



ALMA MATER STUDIORUM  
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA  
TECNICA, EDILIZIA  
E SOSTENIBILITÀ



ARTICOLO 4 - l'imputazione contabile dell'intero quadro economico pari ad € 1.130.000,00 sul budget ATES  
– UA.A.AMM.ATES, Progetto: EA\_CABINE\_DIPMAT, Voce coan: CA.EA.01.02 - Immobilizzazioni materiali;

ARTICOLO 5 – Lo schema di contratto, il capitolato parte amministrativa, il disciplinare e relativi allegati predisposti dal Settore Appalti ed Esecuzione – Ufficio Lavori;

### DISPONE

ARTICOLO 6 – L'attribuzione delle seguenti funzioni:

- Direttore dei Lavori in capo all'ing. Cesare Cristiani, in servizio presso l'area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità- ATES;
- Direzione operativa edile all'ing. Stefano Colucci, tramite affidamento di incarico professionale Prot. n. 81595 Rep. n 4349-2017 del 31/07/2017;
- Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione all'ing. Stefano Colucci, tramite affidamento di incarico professionale Prot. n. 81595 Rep. n 4349-2017 del 31/07/2017;

ARTICOLO 7 – L'indizione di una procedura negoziata senza bando, da espletarsi mediante piattaforma telematica U-Buy utilizzata dall'Università di Bologna e disponibile all'indirizzo <https://unibo.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti>, avente ad oggetto “Nuova cabina elettrica presso gli edifici del Dipartimento di Matematica (Sede centrale) Piazza di Porta San Donato 5 – Bologna (BO), Ticket 50097, EA 2024, Cup: J37B17000190001”, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo, per un importo complessivo dell'affidamento, pari ad € 848.194,40 di cui € 10.416,81 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 150.351,92 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

ARTICOLO 8 – L' approvazione dell'elenco dei seguenti operatori economici, da invitare alla suddetta procedura:

N.	Ragione sociale ditta	Codice fiscale	Partita I.V.A.
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
3	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
4	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
5	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]



ALMA MATER STUDIORUM  
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA  
TECNICA, EDILIZIA  
E SOSTENIBILITÀ



ARTICOLO 9 – La pubblicazione del presente provvedimento:

- sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione Trasparente”;

La Delegata della Dirigente ATES

Arch. Anna Vecchi

Allegati

1. Elenco Elaborati;
2. Disciplinare di gara;
3. Schema di Contratto;
4. Capitolato Speciale di Appalto.