



ALMA MATER STUDIORUM  
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA  
TECNICA, EDILIZIA  
E SOSTENIBILITÀ



## **DETERMINA DI NOMINA RUP, APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E A CONTRARRE**

**Lavori edili e di impiantistica per l'avvio delle funzionalità del nuovo stabulario per cavie presso il Dipartimento di Medicina Veterinaria (DIMIVET), situato in Via Tolara di Sopra 50-58, Ozzano dell'Emilia, Bologna (BO) – Ticket 56989 – codice edificio (645)**

**CUP: J71J24002040005**

### **IL DIRIGENTE**

VISTO il provvedimento del Direttore Generale Rep. n. 4942/2024 - Prot. n. 237706 del 27/08/2024 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di funzione dirigenziale dell'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità (ATES), con decorrenza dal 16.09.2024 al 31.12.2027;

VISTO l'articolo 15 del D.Lgs. 36/2023 in cui si prevede che:

- nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto, le stazioni appaltanti nominano un responsabile unico del progetto (di seguito RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice;
- il RUP è nominato tra i dipendenti della stazione appaltante, preferibilmente in servizio presso l'unità organizzativa titolare del potere di spesa, in possesso di requisiti e competenze professionali adeguate in relazione ai compiti al medesimo affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni;

VISTO l'allegato I.2 al D.lgs. 36/2023, ed in particolare l'articolo 5, in cui sono esplicitati i requisiti di professionalità per poter svolgere il ruolo di responsabile unico di progetto (RUP) nei contratti di lavori;

CONSIDERATO che l'Arch. Andrea Tonus, in servizio presso l'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità, individuato quale responsabile unico di progetto, in relazione all'affidamento



ALMA MATER STUDIORUM  
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA  
TECNICA, EDILIZIA  
E SOSTENIBILITÀ



di cui all'oggetto, possiede titolo di studio, adeguata esperienza e formazione professionale specifica, come richiesto dalla normativa vigente;

PRESO ATTO dell'esigenza, rappresentata dall'Arch. Andrea Tonus, in merito alla necessità di eseguire i lavori edili e di impiantistica per l'avvio delle funzionalità del nuovo stabulario per cavie presso il Dipartimento di Medicina Veterinaria (DIMIVET), situato in Via Tolara di Sopra 50-58, Ozzano dell'Emilia, Bologna (BO) – pratica ticket 56989 – con cui il RUP individua la necessità di affidare i lavori necessari per la rifunzionalizzazione del nuovo stabulario, destinato alle attività didattiche e di ricerca;

PRESO ATTO dell'allegato quadro economico (allegato n.1), quale parte integrante e sostanziale;

TENUTO CONTO che le suddette lavorazioni ricadono nella categoria simile OS3;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art 119 co.1 D.lgs. 36/2023 s.m.i., “non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera”;

VALUTATO in ottemperanza alla suddetta norma, di prevedere, quale quota massima subappaltabile, in relazione alla categoria prevalente, indicata nel quadro economico, la percentuale del 49,99%;

VALUTATO altresì, in conformità dell'art. 119 co 17, che le lavorazioni oggetto del presente appalto, pur subappaltabili, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro o di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori oppure di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali;

VISTO l'art. 50, co. 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, che disciplina la modalità di affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

VISTO il modulo predisposizione atti di gara predisposto dal RUP, dove sono indicati gli elementi essenziali dell'affidamento:



ALMA MATER STUDIORUM  
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA  
TECNICA, EDILIZIA  
E SOSTENIBILITÀ



| Cat. SOA   | Importo lavori | Importo Oneri della Sicurezza | Importo costo della manodopera | Importo totale categoria |
|------------|----------------|-------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| OS3 simile | € 66.677,19    | € 4.024,00                    | € 29.058,04                    | € 99.759,23              |

- Categoria di lavori: simile OS3
- Luogo: Via Tolara di Sopra 50-58 Ozzano dell'Emilia (BO)
- Termine per la realizzazione dei lavori: 180 giorni naturali consecutivi
- SAL: al raggiungimento di € 50.000,00
- CPV: 45332400-7 - Lavori di installazione di apparecchiature idrosanitarie

CONSIDERATO che il RUP ha dichiarato di attenersi al principio di rotazione così come declinato nell'avviso di costituzione degli Elenchi telematici aperti e dinamici per la consultazione di operatori economici approvato con Provvedimenti dirigenziali, Repertorio n. 1528/2023, Prot.n. 63834 del 09/03/2023 e successive modificazioni apportate con Provvedimento Dirigenziale Repertorio n. 2407-2023, Prot n. 110833 del 26/04/2023, di aver completato l'indagine di mercato e di aver individuato il seguente operatore economico, come più conveniente per l'Amministrazione:

- DEMARCHI SRL. C.F E P.IVA: 04140990237 - per un importo complessivo di € 99.759,23 (IVA 22% esclusa);

DATO ATTO che l'impresa DEMARCHI SRL. è iscritta all'elenco operatori economici di Ateneo per importi  $i < 150.000$  EURO nella categoria L.OS3 IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE ( $< 150.000$  EURO) FASCIA 3 (FINO A 149.999 EURO);

ACCERTATO che il suddetto operatore economico ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale, previsti dagli articoli 94, 95 D. Lgs. n. 36/2023 per la stipula dei contratti con le Amministrazioni Pubbliche, sulla base delle autocertificazioni presentate alla stazione appaltante;



ALMA MATER STUDIORUM  
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA  
TECNICA, EDILIZIA  
E SOSTENIBILITÀ



VISTA l'offerta pervenuta dall'impresa affidataria DEMARCHI SRL - C.F. E P.IVA: 04140990237, pari ad € 99.759,23 di cui € 4.024,00 per oneri di sicurezza e € 29.058,04 costo manodopera (IVA esclusa);

DATO ATTO che il RUP, Arch. Andrea Tonus, ha valutato e ritenuta congrua la suddetta offerta pervenuta dall'operatore economico DEMARCHI SRL, pari ad € 99.759,23 (IVA esclusa) e, nell'ambito della seduta del Comitato Tecnico del 14/11/2024, come si evince dalla relazione allegata alla presente determina, ha proposto alla Stazione appaltante l'affidamento in parola al suddetto Operatore economico;

ACCERTATA la copertura di spesa dell'intero quadro economico per un importo complessivo pari ad € 135.872,06 (IVA inclusa), a valere sul budget ATES – Area Tecnica Edilizia e Sostenibilità – ATES – UA.A.AMM.ATES Progetto: CAVIE\_OZZANO – Voce COAN: CA.EA.01.02.07 “IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI IN CORSO E ACCONTI”;

VISTO l'articolo 17, comma 5 del D. Lgs. 36/2023, in base al quale, divenuta efficace l'aggiudicazione, la stipulazione del contratto dovrà aver luogo, ai sensi dell'art. 55 co. 1 del D.Lgs. 36/2023, entro il termine di 30 giorni;

### **APPROVA**

ARTICOLO 1 – Il progetto esecutivo dei lavori in oggetto validato dal RUP in data 24/10/2024.

ARTICOLO 2 – Il quadro economico quale atto parte integrante e sostanziale (allegato 1).

ARTICOLO 3 – La copertura di spesa dell'intero quadro economico per un importo complessivo pari ad € 135.872,06 (IVA inclusa), a valere sul budget ATES – Area Tecnica Edilizia e Sostenibilità – ATES – UA.A.AMM.ATES – Progetto: CAVIE\_OZZANO – Voce COAN: CA.EA.01.02.07 “IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI IN CORSO E ACCONTI”.

### **DISPONE**

ARTICOLO 4 – La nomina dell'Arch. Andrea Tonus, quale Responsabile Unico di Progetto, in relazione ai lavori edili e di impiantistica per l'avvio delle funzionalità del nuovo stabulario per cavie presso il Dipartimento di Medicina Veterinaria (DIMIVET), situato in Via Tolara di Sopra 50-58, Ozzano dell'Emilia, Bologna (BO).



ALMA MATER STUDIORUM  
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA  
TECNICA, EDILIZIA  
E SOSTENIBILITÀ



ARTICOLO 5 – L’attribuzione delle funzioni di Direttore dei Lavori in oggetto all’Arch. Andrea Tonus.

ARTICOLO 6 – L’autorizzazione dell’affidamento dei lavori suddetti all’impresa DEMARCHI SRL C.F E P.IVA: 04140990237 – per un importo complessivo di € 99.759,23 (IVA esclusa).

### **INCARICA**

ARTICOLO 7– Gli uffici competenti di ATES ad ottemperare alla verifica del possesso dei requisiti in capo all’offerente, ai sensi dell’art. 17 co. 5 del D.Lgs. 36/2023.

II DIRIGENTE ATES

Arch. Francesco Mancini

Allegato n.1: Quadro economico

Allegato n.2: Relazione RUP