

Lavori per la realizzazione nuovi laboratori di ricerca presso il Fano Marine Center Fano Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU attraverso il Ministero dell'Università e della Ricerca italiano nell'ambito del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - Missione 4 Istruzione e ricerca - Componente 2 Dalla ricerca all'impresa - Investimento 1.4 "Potenziamento strutture di ricerca e creazione di "Campioni nazionali di R&S" su alcune key enabling technologies" - Avviso D. D. 3138 del 12/16/2021 rettificato con D.D. 3175 del 18/12/2021 - Bando CN - BIODIV "National Biodiversity Future Center" - Codice proposta CN00000033 - CUP J33C22001190001, SPOKE2, finanziato con Decreto n. 1034 del 17/06/2022 CIG B4D56242ED

Aggiudicazione a favore dell'operatore economico Lucky Impianti Elettrici Srl, C.F. 02437371202

Il Dirigente

Visto il provvedimento del Direttore Generale, Rep. n. 4942/2024 - prot. n. 237706 del 27/08/2024, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di funzione dirigenziale dell'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità (ATES), con decorrenza dal 16/09/2024 al 31/12/2027;

Vista la determina a contrarre Repertorio n. 1982/2024, Protocollo n. 396912 del 14/12/2024 con la quale è stata disposta l'indizione di una procedura negoziata senza bando, da espletarsi mediante piattaforma telematica U-Buy utilizzata dall'Università di Bologna e disponibile all'indirizzo <https://unibo.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti>, avente ad oggetto Lavori per la realizzazione nuovi laboratori di ricerca presso il Fano Marine Center – Fano”, Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU attraverso il Ministero dell'Università e della Ricerca italiano nell'ambito del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - Missione 4 Istruzione e ricerca - Componente 2 Dalla ricerca all'impresa - Investimento 1.4 "Potenziamento strutture di ricerca e creazione di "Campioni nazionali di R&S" su alcune key enabling technologies" - Avviso D. D. 3138 del 12/16/2021 rettificato con D.D. 3175 del 18/12/2021 - Bando CN - BIODIV "National Biodiversity Future Center" - Codice proposta CN00000033 - CUP J33C22001190001, SPOKE2, finanziato con Decreto n. 1034 del 17/06/2022, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo, per un importo complessivo dell'affidamento, pari ad € 861.111,73 di cui € 14.553,78 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 159.100,94 per costi della manodopera, IVA esclusa;

Preso Atto che in data 16/12/2024, attraverso la piattaforma U-Buy disponibile sul portale <https://unibo.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti>, è stata creata la richiesta di offerta (RdO), invitando 20 imprese tra quelle iscritte all'elenco fornitori di Ateneo Lavori - Categoria per opere specializzate OS30 classifica III di seguito elencate:

N.	Rag.sociale ditta
1	<u>CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.</u>
2	<u>L'OPEROSA SPA</u>
3	<u>EFFE-GI IMPIANTI S.R.L.</u>
4	<u>CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.P.A.</u>
5	<u>CONSORZIO ELETTRICISTI ARTIGIANI ROMAGNOLO - C.E.A.R. SOCIET</u>
6	<u>IDROTERMICA COOP SOC. COOP.</u>
7	<u>RETE COSTRUTTORI BOLOGNA</u>
8	<u>CIEM SRL</u>
9	<u>BASCHIERI SRL</u>
10	<u>CEIR SOC. CONS.COOP</u>
11	<u>LACKY IMPIANTI ELETTRICI SRL</u>
12	<u>REKEEP S.p.A.</u>
13	<u>KINEO ENERGY E FACILITY SRL</u>
14	<u>CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS. COO</u>
15	<u>F.lli Franchini S.r.l.</u>
16	<u>SITE S.P.A. A SOCIO UNICO</u>
17	<u>Tecnimp Spa</u>
18	<u>STACCHIO IMPIANTI SRL</u>
19	<u>COSTRUZIONI ELETTROMECCANICHE INDUSTRIALI C.E.M.I. SPA</u>
20	<u>LOLLI RAFFAELE IMPIANTI SRL</u>

Considerato che la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per il giorno 15/01/2025 ore 12:00, a pena di esclusione;

Preso Atto che entro il termine perentorio del 15/01/2025 ore 12:00, hanno caricato a sistema la propria offerta n. 8 Imprese, ed in particolare:

N.pl	Rag.sociale ditta	Inviato offerta ?	Data pres. offerta	Ora	N.prot.	Data prot.
1	<u>CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.</u>	Si	13/01/2025	13:23:06	2025-UNBOCLE-0014438	13/01/2025 13:23:12
2	<u>LACKY IMPIANTI ELETTRICI SRL</u>	Si	14/01/2025	09:50:38	2025-UNBOCLE-0015421	14/01/2025 09:50:43
3	<u>EFFE-GI IMPIANTI S.R.L.</u>	Si	14/01/2025	15:17:51	2025-UNBOCLE-0015884	14/01/2025 15:17:57
4	<u>COSTRUZIONI ELETTROMECCANICHE INDUSTRIALI C.E.M.I. SPA</u>	Si	14/01/2025	16:22:35	2025-UNBOCLE-0015995	14/01/2025 16:22:40
5	<u>STACCHIO IMPIANTI SRL</u>	Si	15/01/2025	09:09:36	2025-UNBOCLE-0016583	15/01/2025 09:09:42
6	<u>CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS. COO</u>	Si	15/01/2025	09:37:10	2025-UNBOCLE-0016630	15/01/2025 09:37:15
7	<u>IDROTERMICA COOP SOC. COOP.</u>	Si	15/01/2025	10:58:09	2025-UNBOCLE-0016751	15/01/2025 10:58:14
8	<u>F.lli Franchini S.r.l.</u>	Si	15/01/2025	11:39:24	2025-UNBOCLE-0016827	15/01/2025 11:39:30

Visto il verbale delle operazioni di gara delle sedute del 16/01/2025 e del 23/01/2025, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, da cui risulta che il RUP arch. Federico Foschi, ha esaminato la documentazione amministrativa e le offerte economiche presentate dai suddetti concorrenti;

Visti i ribassi offerti:

N.pl	Rag.sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto
1	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	Si	-21,973 %
2	LACKY IMPIANTI ELETTRICI SRL	Si	-15,67 %
3	EFFE-GI IMPIANTI S.R.L.	Si	-11,93 %
4	COSTRUZIONI Elettromeccaniche Industriali C.E.M.I. SPA	Si	-14,49 %
5	STACCHIO IMPIANTI SRL	Si	-20,69 %
6	CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS. COO	Si	-15,51 %
7	IDROTERMICA COOP SOC. COOP.	Si	-4,111 %
8	F.lli Franchini S.r.l.	Si	-15,152 %

Considerato che il numero delle offerte ammesse era superiore a 5 e, pertanto si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia direttamente dall'applicativo U-BUY:

Calcolo della soglia di anomalia completato.

Codice gara	G00987
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
N.decimali massimo dei valori offerti	3
N.decimali utilizzati nel calcolo	3 con arrotondamento (solo calcoli intermedi)
Escl. automatica offerte anomale?	Si (nei casi previsti)

Sintesi aggiudicazione

Numero offerte valide	8
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	2 : 1 offerte più alte , 1 offerte più basse
Numero offerte mediate	6
Media delle offerte	-15,574 %
Media degli scarti	-2,606 %
Rapporto tra media scarti e media ribassi	0,167330166
Soglia di anomalia	-18,18 %
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata

Considerato che la soglia di anomalia è pari ad 18,18% pertanto l'offerta dei seguenti operatori economici risulta anomala:

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.
1	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	-21,973 %	Anomala
5	STACCHIO IMPIANTI SRL	-20,69 %	Anomala

Considerato che il Rup ha disposto l'esclusione automatica degli operatori economici che hanno presentato offerta pari alla soglia di autonomia e ha proceduto alla relativa comunicazione ai sensi dell'art. 90 co. 1 del D.lgs. 36/2026 tramite pec:

- CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP. pec prot. n. 29764 del 27/01/2025,
- STACCHIO IMPIANTI SRL pec prot. n. 29769 del 27/01/2025;

Considerato che la graduatoria proposta in automatico nel sistema risulta essere la seguente:

N.	Ragione Sociale	% ribasso
1	LACKY IMPIANTI ELETTRICI SRL	-15,67%
2	CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS. COOP.	-15,51%
3	F.Ili Franchini S.r.l.	-15,15%
4	COSTRUZIONI ELETTROMECCANICHE INDUSTRIALI C.E.M.I. SPA	-14,49%
5	EFFE-GI IMPIANTI S.R.L.	-11,93%
6	IDROTERMICA COOP SOC. COOP.	-4,11%

Visto che il responsabile unico del procedimento, ha dichiarato la congruità dell'offerta presentata dall'operatore economico Lacky Impianti Elettrici Srl, C.F. 02437371202;

Visti gli articoli 57, commi 1 e 2 e l'art. 102 del D. Lgs. 36/2023 ai sensi dei quali la stazione appaltante, prima dell'aggiudicazione, è tenuta a verificare l'applicazione, da parte dell'operatore economico, dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore e che il costo del personale indicato dal concorrente non sia inferiore ai minimi salariali retributivi determinati annualmente dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali e preso atto che il Responsabile Unico di Progetto ha dichiarato la congruità dell'offerta presentata dall'operatore economico Lacky Impianti Elettrici Srl, C.F. 02437371202;

Vista la proposta di aggiudicazione a favore di Lacky Impianti Elettrici Srl, C.F. 02437371202 formulata dal RUP in sede di gara e recepita nel verbale del 23/01/2025:

Sintesi calcolo aggiudicazione	
Numero offerte valide	8
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	2 : 1 offerte più alte , 1 offerte più basse
Numero offerte mediate	6
Media delle offerte	-15,574 %
Media degli scarti	-2,606 %
Rapporto tra media scarti e media ribassi	0,167330166
Soglia di anomalia	-18,18 %
N.decimali massimo dei valori offerti	3
N.decimali utilizzati nel calcolo	3 con arrotondamento (solo calcoli intermedi)
Applicato arrotondamento o troncamento?	arrotondamento
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata
Proposta di aggiudicazione	
Codice ditta aggiudicataria	000001
Ragione sociale o denominazione	LACKY IMPIANTI ELETTRICI SRL
Ribasso di aggiudicazione	-15,67 %
Importo di aggiudicazione	728.456,10 €

Preso Atto che le verifiche di legge sull'Impresa aggiudicataria circa il possesso dei requisiti prescritti dal disciplinare di gara e richiesti dalle vigenti normative per la stipulazione dei contratti con le Pubbliche Amministrazioni, effettuate da Settore Appalti ed Esecuzione, Ufficio Lavori si sono concluse con esito positivo;

Viste le dichiarazioni sull'insussistenza del conflitto di interessi e le autodichiarazioni rese dall'impresa Lacky Impianti Elettrici Srl, C.F. 02437371202 relative ai titolari effettivi;

Accertato che Lacky Impianti Elettrici Srl, C.F. 02437371202 occupa un numero di dipendenti pari o superiore a 15 ed inferiore a 50;

DISPONE

ARTICOLO 1 – L'approvazione della seguente graduatoria finale:

N.	Ragione Sociale	% ribasso
1	LACKY IMPIANTI ELETTRICI SRL	-15,67%
2	CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS. COOP.	-15,51%
3	F.Ili Franchini S.r.l.	-15,15%
4	COSTRUZIONI ELETTROMECCANICHE INDUSTRIALI C.E.M.I. SPA	-14,49%
5	EFFE-GI IMPIANTI S.R.L.	-11,93%
6	IDROTERMICA COOP SOC. COOP.	-4,11%

ARTICOLO 2 – L'approvazione, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 17, comma 5 del D. Lgs. 36/2023, della proposta di aggiudicazione dei lavori in oggetto, così come formulata nel verbale delle operazioni di gara, a favore dell'operatore Lacky Impianti Elettrici Srl, C.F. 02437371202 per un ribasso del 15,67%, corrispondente all'importo di € 728.456,10, di cui € 14.553,78 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

ARTICOLO 3 – L'aggiudicazione efficace a favore dell'operatore economico Lacky Impianti Elettrici Srl, C.F. 02437371202;

ARTICOLO 4 – La conservazione di tutti i documenti concernenti le operazioni di gara presso gli uffici dell'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità;

ARTICOLO 5 – L'approvazione del quadro economico, come rideterminato a seguito dell'aggiudicazione, in allegato.

Il Dirigente ATES

(arch. Francesco Mancini)

Allegato:

1. Verbale sedute di gara;
2. Quadro economico.