

## DETERMINA

**DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E DECISIONE DI CONTRARRE PER AFFIDAMENTO EX ART. 50 COMMA 1 LETT. C) DEL D. LGS. 36/2023 DA ESPLETARSI MEDIANTE RICHIESTA DI OFFERTA SULLA PIATTAFORMA TELEMATICA U-BUY UTILIZZATA DALL'UNIVERSITÀ DI BOLOGNA E DISPONIBILE ALL'INDIRIZZO <https://unibo.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti>**

**AVENTE AD OGGETTO: Rifunionalizzazione spazi del capannone sito in via Seragnoli, 9 – Bologna.**

**“Finanziato dall'Unione Europea – NextgenerationEU” nell’ambito delle iniziative promosse dal D.M. MUR n. 737 del 25/06/2021 – “Fondo per la promozione e lo sviluppo delle politiche del Programma Nazionale Ricerca (PNR)” che concorre alla Missione 4, “Istruzione e Ricerca” - Componente 2, “Dalla ricerca all’impresa” - Investimento 1.1 del Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) – codice edificio 6483 ticket 48984**

**CUP J32B22000420005**

LA DELEGATA DEL DIRIGENTE

- Vista** la delega di funzioni dirigenziali, ai sensi dell’art. 17, comma 1-bis del D. Lgs. n. 165/2001, Prot. n. 61632 Rep. n. 1533 del 4/03/2024 all’ Arch. Anna Vecchi - Cat. EP – Area tecnica, tecnico scientifica ed elaborazione dati, in servizio presso l’Area Tecnica Edilizia e Sostenibilità, con decorrenza dal 4 marzo 2024 fino alla nomina del nuovo dirigente ATES;
- Visti:** il D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i. per quanto ancora vigente; il D.L. 76/2020, conv. con L. 120/2020 modificata dalla legge n. 108/2021; il D.L. 77/2021 conv. con L. 108/2021; il D.L. 13/2023 convertito con modificazioni dalla L. n. 41 del 21/04/2023; il D. Lgs. 36/2023; la L. n.136/2010 e s.m.i.; il D.M. del 17/06/2016;
- Visto** l’art. 225 c. 8 del D.Lgs. 36/2023, che ha disposto, per gli affidamenti finanziati, in tutto o in parte, con le risorse del PNRR e del PNC, l’applicazione, anche dopo il 1° luglio 2023, delle disposizioni di cui al D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla L. n. 108 del 2021 e di cui al D.L. 24 febbraio 2023 n. 13 convertito con modificazioni dalla L. n. 41 del 21/04/2023;;
- Vista** la circolare del MIT del 12.7.2023, che ha chiarito quale sia il regime giuridico applicabile agli affidamenti relativi a procedure afferenti alle opere PNRR e PNC, fornendo chiarimenti interpretativi e indicazioni operative;
- Visto** che nell’ambito delle iniziative promosse dal D.M. del MUR n. 737 del 25/06/2021 – “Fondo per la promozione e lo sviluppo delle politiche del Programma Nazionale Ricerca (PNR)” che concorre alla Missione 4, “Istruzione e Ricerca” - Componente 2, “Dalla ricerca all’impresa” - Investimento 1.1 del Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) verrà realizzato l’intervento denominato “Rifunionalizzazione spazi del capannone sito in via Seragnoli, 9 – Bologna” – CUP J32B22000420005 - “Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU”;

- Richiamato** il proprio provvedimento rep. n. 5482-2023 prot. n. 255700 del 13/09/2023 di nomina quale Responsabile Unico del Progetto dell'ing. Mara Di Nardo (categoria EP – Area Tecnica, Tecnico – Scientifica ed Elaborazione Dati), in servizio presso l'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità in riferimento all'intervento di rifunionalizzazione spazi del capannone sito in via Seragnoli, 9 – Bologna – CUP J32B22000420005 - “Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU” nell’ambito delle iniziative promosse dal D.M. n. 737/2021 – “Fondo per la promozione e lo sviluppo delle politiche del Programma Nazionale Ricerca” che concorre alla Missione 4, “Istruzione e Ricerca” - Componente 2, “Dalla ricerca all’impresa” - Investimento 1.1 del Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR);
- Richiamato** il proprio provvedimento prot. n. 341295 del 17/11/2023 rep.n. 7122/2023 di nomina quale Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione in riferimento all'intervento di “Rifunionalizzazione spazi del capannone sito in via Seragnoli, 9 – Bologna” – CUP J32B22000420005 - “Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU” nell’ambito delle iniziative promosse dal D.M. n. 737/2021 – Fondo per la promozione e lo sviluppo delle politiche del Programma Nazionale Ricerca che concorre alla Missione 4, “Istruzione e Ricerca” - Componente 2, “Dalla ricerca all’impresa” - Investimento 1.1 del Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR), dell'ing. Andrea Pozzi (categoria D – Area Tecnica, Tecnico – Scientifica ed Elaborazione Dati), in servizio presso l'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità;
- Preso atto** del progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto, redatto da:
- PROGETTO ARCHITETTONICO: arch. SARA FRABETTI;
  - PROGETTO IMPIANTI MECCANICI: per. ind. ROBERTO RICCI
  - PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI: per. ind. UBER DEMOLA
  - PROGETTO OPERE STRUTTURALI: ing. MAURIZIO FIOCCHI
  - COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE: ing. ANDREA POZZI;
- Preso atto** che il suddetto progetto è inserito nel Programma Triennale Lavori 2024.2025.2026, EA 2024 approvato dal Consiglio di Amministrazione il 30/01/2024, CUI: L80007010376202400008, per un importo stimato di € 394.880,00 IVA e somme a disposizione comprese;
- Visto** il rapporto tecnico di verifica firmato dall' ing. Irene Frana – ing. Mara Di Nardo, in servizio presso l'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità – ATES, in qualità di verificatore;
- Vista** la validazione del progetto esecutivo redatta in data 17 maggio 2024 a firma del Rup, Ing Mara Di Nardo conservata agli atti del Settore;

- Preso Atto** del quadro economico (allegato n. 1), quale atto parte integrante e sostanziale;
- Accertata** copertura finanziaria, per l'importo dell'intero quadro economico, pari ad € 394.880,00 a valere su risorse provenienti dal "Fondo per la promozione e lo sviluppo delle politiche del Programma Nazionale Ricerca" di cui al D.M. del MUR n. 737 del 25/06/2021 che concorre alla Missione 4, "Istruzione e Ricerca" - Componente 2, "Dalla ricerca all'impresa" - Investimento 1.1 del Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR);
- Accertata** l'imputazione contabile dell'intero quadro economico allegato sul budget ATES – UA.A.AMM.ATES progetto contabile EA\_CAPANNONE\_BOLO – Voce Coan CA.EA.01.02 – Immobilizzazioni materiali
- Considerato** che le funzioni di Direttore operativo saranno svolte da:
- IMPIANTI MECCANICI: per. ind. ROBERTO RICCI
  - IMPIANTI ELETTRICI: per. ind. UBER DEMOLA
  - OPERE STRUTTURALI: ing. MAURIZIO FIOCCHI
- Visto** il DPCM del 7/12/2021 "Adozione delle linee guida volte a favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC", emanato in attuazione dell'art. 47, comma 8 del Decreto-legge n.77 del 31 maggio 2021, convertito con modificazioni, dalla legge n.108 del 29 luglio 2021;
- Visto** in particolare l'articolo 5 del citato DPCM relativo all'obbligo di assicurare l'assunzione, in caso di aggiudicazione del contratto, di una quota pari almeno al 30 per cento delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile;
- Considerato** che, ai sensi dell'art 119 co.1 D.lgs. 36/2023 s.m.i., "non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera";
- Valutato** in ottemperanza alla suddetta norma, di prevedere negli atti di gara, quale quota massima subappaltabile, in relazione alla categoria prevalente, indicata nel quadro economico, la percentuale del 49,99%;

**Valutato** altresì, in conformità dell'art. 119 co 17, che le lavorazioni oggetto del presente appalto, pur subappaltabili, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro o di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori oppure di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali;

**Visto** l'art.50 co. 1 lett. c) del Codice ai sensi del quale le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

**Valutata** l'opportunità, in ottemperanza alla suddetta normativa, di procedere all'affidamento dei suddetti lavori, mediante una procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno 5 operatori economici da individuare tra quelli iscritti all'elenco fornitori di Ateneo Lavori – OG1 classifica I nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del Codice;

**Considerato** pertanto, che gli operatori economici, individuati dal responsabile unico del Progetto, da invitare alla procedura negoziata in oggetto, sono i seguenti:



**Visto** il modulo predisposizione atti di gara predisposto dal Rup, dove sono indicati gli elementi essenziali della procedura:

- Importo complessivo: **€ 239.277,68** IVA esclusa, articolato come segue:
- € 168.332,51 per lavori a corpo (**importo soggetto a ribasso d'asta**);
- Importo per gli oneri relativi alla sicurezza € 13.711,05 (importo **non** soggetto a ribasso d'asta).
- Importo per i costi della manodopera € 57.234,12 (importo **non** soggetto a ribasso d'asta).;
- Categoria di lavori:

Categoria soa	Lavori	Sicurezza	Manodopera	Importo Totale Categoria	Quota subappaltabile max
OG1	89351,73 €	7542,08 €	34726,48 €	131620,29 €	49,99%
OS30	72026,48 €	5476,64 €	18072,20 €	95575,32 €	100%
OS28	6954,3 €	692,33 €	4435,44 €	12082,07 €	100%
<b>TOTALE</b>	168.332,51	13.711,05	57.234,12	239.277,68	

-Codice CPV principale: 45400000-1 Lavori di completamento degli edifici

-Criteri di aggiudicazione: criterio del minor prezzo

-Luogo: Via Seragnoli, 9 – Bologna

-Termine per la realizzazione dei lavori: 107 giorni

-Sopralluogo: facoltativo (anche se consigliato), previo accordo con il RUP

-SAL: al raggiungimento di 100.000,00€

**Accertato** che tale intervento è direttamente e univocamente collegato agli obiettivi e ai target delle milestone di progetto, e indispensabile al conseguimento degli stessi;

**Accertato:** che la procedura di affidamento:

a) rispetta il principio orizzontale del "Do No Significant Harm" (DNSH) ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852;

b) rispetta i seguenti principi, ai sensi degli artt. 5 e 9 del Regolamento (UE) 2021/241:

1. l'oggetto della selezione non sostituisce le spese nazionali correnti;

2. l'oggetto della selezione è addizionale e complementare al sostegno fornito nell'ambito altri programmi e strumenti dell'Unione;

c) è coerente con la programmazione di dettaglio della Misura e con il cronoprogramma dell'Intervento e del Progetto di riferimento (e in ogni caso con l'arco temporale del PNRR);

d) assicura l'effettiva realizzabilità di milestone e target entro le scadenze concordate a livello europeo;

e) assicura che il progetto approvato dia un contributo all'indicatore comune associato alla Misura finanziata dal PNRR;

f) rientra tra le categorie di spese ammissibili previste dal progetto approvato;

**Visto** lo schema di contratto, il capitolato parte amministrativa, il disciplinare e relativi allegati predisposti dal Settore Appalti ed Esecuzione;

### **APPROVA**

ARTICOLO 1 – il progetto esecutivo dei lavori in oggetto costituito dai documenti descritti nell'elenco elaborati progettuali (allegato sub. 2), sulla base della validazione effettuata dal Rup in data 17/05/2024.

ARTICOLO 2 – il quadro economico quale atto parte integrante e sostanziale (allegato sub.1).

ARTICOLO 3 – copertura finanziaria, per l'importo dell'intero quadro economico, pari ad € 394.880,00 a valere su risorse provenienti dal "Fondo per la promozione e lo sviluppo delle politiche del Programma Nazionale Ricerca" di cui al D.M. del MUR n. 737 del 25/06/2021 che concorre alla Missione 4, "Istruzione e Ricerca" - Componente 2, "Dalla ricerca all'impresa" - Investimento 1.1 del Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR);

ARTICOLO 4 - l'imputazione contabile dell'intero quadro economico allegato sul budget ATES – UA.A.AMM.ATES progetto contabile EA\_CAPANNONE\_BOLO – Voce Coan CA.EA.01.01 – Immobilizzazioni materiali;

ARTICOLO 5 – Lo schema di contratto, il capitolato parte amministrativa, il disciplinare e relativi allegati.

### **DISPONE**

ARTICOLO 6 – Le funzioni di Direttore operativo saranno svolte da:

- IMPIANTI MECCANICI: per. ind. ROBERTO RICCI
- IMPIANTI ELETTRICI: per. ind. UBER DEMOLA
- OPERE STRUTTURALI: ing. MAURIZIO FIOCCHI

ARTICOLO 7 – L'indizione di una procedura negoziata senza bando, da espletarsi mediante piattaforma telematica U-Buy utilizzata dall'Università di Bologna e disponibile all'indirizzo <https://unibo.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti>, avente ad oggetto **Rifunzionalizzazione spazi del capannone sito in via Seragnoli, 9 – Bologna "Finanziato dall'Unione Europea – NextgenerationEU" nell'ambito delle iniziative promosse dal D.M. MUR n. 737 del 25/06/2021 – "Fondo per la promozione e lo sviluppo delle politiche del Programma Nazionale Ricerca (PNR)" che concorre alla Missione 4, "Istruzione e Ricerca" - Componente 2, "Dalla ricerca all'impresa" - Investimento 1.1 del Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) – codice edificio 6483 ticket 48984**, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo, per un importo

complessivo dell'affidamento, pari ad **€ 239.277,68** di cui **€ 13.711,05** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed **€ 57.234,12** per costi della manodopera non soggetti a ribasso, IVA esclusa.

ARTICOLO 8 – L' approvazione dell'elenco dei seguenti operatori economici, da invitare alla suddetta procedura:



ARTICOLO 9 – La pubblicazione del presente provvedimento:

- sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione Trasparente”.

La Delegata del Dirigente

Arch. Anna Vecchi

Allegati

- 1 – Quadro Economico
- 2 – Elenco Elaborati
- 3 - Disciplinare di gara
- 4 – Schema di Contratto
- 5 – Capitolato Speciale di Appalto