



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



DETERMINA

DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E DECISIONE DI CONTRARRE PER AFFIDAMENTO EX ART. 50 COMMA 1 LETT. C) DEL D. LGS. 36/2023 DA ESPLETARSI MEDIANTE RICHIESTA DI OFFERTA SULLA PIATTAFORMA TELEMATICA U-BUY UTILIZZATA DALL'UNIVERSITÀ DI BOLOGNA E DISPONIBILE ALL'INDIRIZZO <https://unibo.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti> AVENTE AD OGGETTO: LAVORI DI SOSTITUZIONE DI N. 5 GRUPPI FRIGO IN VARI EDIFICI DELL'UNIVERSITA' DI BOLOGNA - VIA ZAMBONI N. 33 BOLOGNA - TICKET 58991 - EA 2024 - CUP: J32B24000600005

IL DIRIGENTE

- Visto** il provvedimento del Direttore Generale Rep. n. 4942/2024 - Prot. n. 237706 del 27/08/2024 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di funzione dirigenziale dell'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità (ATES), con decorrenza dal 16.09.2024 al 31.12.2027;
- Visto** il provvedimento dirigenziale Rep. n. 3027 Prot n. 136502 del 17/05/2024 con cui è stata disposta la nomina del Perito ind. Roberto Ricci, quale Responsabile Unico di Progetto, in servizio presso l'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità - Area dei collaboratori - in merito ai "Lavori di sostituzione di n. 5 gruppi frigo in vari edifici dell'Università di Bologna - Via Zamboni n. 33";
- Preso atto** dei lavori di sostituzione di n. 5 gruppi frigo in vari edifici dell'Università di Bologna - Via Zamboni n. 33 e del relativo Progetto esecutivo redatto dalle persone di seguito elencate:
- Progetto Impianti Meccanici: Perito ind. Roberto Ricci;
 - Progetto Impianti Elettrici: Perito ind. Uber Demola;
- Preso atto** che il suddetto progetto è inserito nel Programma Triennale Lavori 2024.2025.2026, EA 2024 approvato dal Consiglio di Amministrazione, CUI: 80007010376202400019, per un importo stimato di € 533.911,32 IVA e somme a disposizione comprese;
- Visto** il rapporto tecnico di verifica firmato in data 21/06/2024 dal Perito ind. Luca Lodi, in servizio presso l'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità – ATES, in qualità di verificatore;
- Vista** la validazione del progetto esecutivo redatta in data 08/07/2024 a firma del Rup, Perito ind. Roberto Ricci, conservata agli atti del Settore;
- Preso Atto** del quadro economico (allegato n. 1), quale atto parte integrante e sostanziale;
- Accertata** la copertura finanziaria per l'importo dell'intero quadro economico, pari ad € 533.911,32;



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



- Accertata** l'imputazione contabile dell'intero quadro economico allegato sul budget ATES – UA.A.AMM.ATES Progetto: EA_FRIGO_UNIBO - Voce Coan: CA.EA. 01.02. - Immobilizzazioni materiali in corso e acconti;
- Considerato** che le funzioni di Direttore dei Lavori saranno svolte dal Perito ind. Roberto Ricci, in servizio presso l'Area Tecnica. Edilizia e Sostenibilità – ATES;
- Considerato** che, ai sensi dell'art 119 co.1 D.lgs. 36/2023 s.m.i., “non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera”;
- Valutato** in ottemperanza alla suddetta norma, di prevedere negli atti di gara, quale quota massima subappaltabile, in relazione alla categoria prevalente, indicata nel quadro economico, la percentuale del 49,99%;
- Valutato** altresì, in conformità dell'art. 119 co 17, che le lavorazioni oggetto del presente appalto, pur subappaltabili, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro o di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori oppure di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali;
- Visto** l'art.50 co. 1 lett. c) del Codice ai sensi del quale le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori di importo pari o superiore a € 150.000,00 e inferiore a 1 milione di euro, mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- Valutata** l'opportunità, in ottemperanza alla suddetta normativa, di procedere all'affidamento dei suddetti lavori, mediante una procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno 5 operatori economici da individuare tra quelli iscritti all'elenco fornitori di Ateneo Lavori - Categorie per opere specializzate OS28 nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del Codice;
- Considerato** pertanto, che gli operatori economici, individuati dal responsabile unico del Progetto, da invitare alla procedura negoziata in oggetto, sono i seguenti:

n.	IMPRESA	C.F.	P.IVA
----	---------	------	-------



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



1			
2			
3			
4			
5			

Visto

il modulo predisposizione atti di gara predisposto dal Rup, dove sono indicati gli elementi essenziali della procedura:

- Valore totale stimato: € 393.186,55 IVA esclusa, articolato come segue:
- € 308.572,92 (**importo soggetto a ribasso d'asta**) per lavori a misura;
- Importo per gli oneri relativi alla sicurezza € 10.000,00 (**importo non soggetto a ribasso d'asta**) a corpo.
- Importo per i costi della manodopera € 74.613,63 (**importo non soggetto a ribasso d'asta**).;
- Categorie di lavori:

Categoria similare	Lavori	Sicurezza	Manodopera	Importo Categoria	Totale	Quota subappaltabile max
OS28	291.176,43	9.310,82	46.979,72	347.466,97		49,99%
OS30	15.047,30	627,05	7.726,16	23.400,51		100%
OG1	2.349,19	62,13	19.907,75	22.319,07		100%
TOTALE	308.572,92	10.000,00	74.613,63	393.186,55		

- Codice CPV principale: 45213210-8 Impianti frigoriferi
- Criteri di aggiudicazione: criterio del minor prezzo
- Luogo: Strutture varie di Ateneo - Zamboni n. 33 – Bologna



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



-Termine per la realizzazione dei lavori: 4 mesi (125 giorni)

-Sopralluogo: facoltativo, previo accordo con il RUP

-SAL: al raggiungimento di 100.000,00€

Visti

lo schema di contratto, il capitolato parte amministrativa, il disciplinare e relativi allegati predisposti dal Settore Appalti ed Esecuzione – Ufficio Lavori Pubblici;

APPROVA

ARTICOLO 1 – Il progetto esecutivo dei lavori in oggetto costituito dai documenti descritti nell'elenco elaborati progettuali (allegato sub. 2), sulla base della validazione effettuata dal RUP in data 8/07/2024;

ARTICOLO 2 – il quadro economico quale atto parte integrante e sostanziale (allegato sub.1);

ARTICOLO 3 – la copertura finanziaria del quadro economico complessivo per un importo pari ad € 533.911,32.

ARTICOLO 4 - l'imputazione contabile dei lavori in oggetto sul budget ATES – UA.A.AMM.ATES - Progetto: EA_FRIGO_UNIBO - Voce Coan: CA.EA. 01.02. - Immobilizzazioni materiali in corso e acconti.

ARTICOLO 5 – Lo schema di contratto, il capitolato (parte amministrativa), il disciplinare e relativi allegati predisposti dal Settore Appalti ed Esecuzione.

DISPONE

ARTICOLO 6 – L'attribuzione delle funzioni di Direttore dei Lavori al Perito ind. Roberto Ricci, in servizio presso l'area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità- ATES.

ARTICOLO 7 – L'indizione di una procedura negoziata senza bando, da espletarsi mediante piattaforma telematica U-Buy utilizzata dall'Università di Bologna e disponibile all'indirizzo <https://unibo.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti>, avente ad oggetto i lavori di "Sostituzione di n. 5 gruppi frigo in vari edifici dell'Università di Bologna - Via Zamboni n. 33", da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo, per un importo complessivo pari ad € 393.186,55 di cui € 10.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 74.613,63 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, IVA esclusa.



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



ARTICOLO 8 – L' approvazione dell'elenco dei seguenti operatori economici, da invitare alla suddetta procedura:

n.	IMPRESA	C.F.	P.IVA
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
3	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
4	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
5	[REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

ARTICOLO 9 – La pubblicazione del presente provvedimento:

- sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione Trasparente”;

II DIRIGENTE ATES
Arch. Francesco Mancini

Allegato 1: Q.E. di gara

Allegato 2: Elenco elaborati di progetto